

حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق
حرف‌های شماست.

■ الان وقت اخراج تمامی دیپلمات‌های اروپا

از کشور است، تعلل جایز نیست!

قرار دادن نیروی ارزشمند سپاه در لیست تروریستی توسط اروپا، نشانه ردالت، پلیدی و کینه توزی خبیثانه ذلت بار در بنیاد اروپاست که سال هاست ابزار آن هاست علیه کشور عزیزمان ایران.

کسانی که به صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران می‌تازند یا خیلی ایده‌آل‌گرا هستند و از آن انتظار ضایتمندی کامل منطبق بر سلیقه شخصی دارند یا حرکت‌شان تکمیل‌کننده بر نامه‌تخریب رسانه‌های معاند است! پس اگر حسن نیتی دارند دست از تخریب انتقادگونه و همسویار رسانه‌های برانداز بردارند.

خانم هایی که برای شرایط ضمن عقد خود فهرست های بلندبالو سنگین تعیین می کنند، نه تنها خود را از ازدواج محروم می کنند، بلکه باعث می شوند که دختران کم توقع و قانع هم از ازدواج محروم شوند چون مردان جوان با دیدن احتی شیندن درباره این فهرست ها فکر می کنند توقع همه دختران همان است. قدر بالاتر و در نتیجه کلاً از دواج، به فراموشی می سپارند و به خواستگاری دختر نمی روند.

بسیاری از مردم علاقه‌ای به خرید ارز، سکه، طلا، خودروی... ندارند، بلکه به خاطر تورم بالا چاره‌ای به جز خرید اقسلام ندارند تا ارزش پولشان حفظ شود و به عبارت دیگر مجبور به انجام این کار هستند، این درست و عادلانه نیست که از مردم به خاطر کاری که به اجبار فقط برای حفظ ارزش پول خود انجام می‌دهند مالیات گرفته شده‌ای حساب هایشان رد شود.

■ خراسان عزیز. لطفاً در ستون حرف مردم در ابتدای هر پیام به جای دایره خالی (سفید) از یک رنگ تیره استفاده کنید. الان تفکیک پیام ها راحت انجام نمی شود. ممنون



بر بخش دیگری از بیابانه خود، این ضایعه را به محضر (رع)، حضرت آیت... العظمی سید علی خامنه‌ای «تعمیم قاسم» دبیر کل حزب... لبنان، خانواده فداکار نصر... و تمامی دوستان واران واردتمدان امت» تسلیت گفته است. پیش از این حزب... و... انبیه‌ای مشترک اعلام کرده بودند که مراسم تشییع الکریم نصر... ساعت ۱۳:۰۰ (به وقت محلی)، روز ۱۳/۰۲/۱۳۷۲ (بهمن) در منطقه الغبیری در شهرستان گروی در نهضت شهدای مقاومت اسلامی به خاک

کوبنده تغییر دادیم

بلکه در وجدان
امت اسلامی تجلی
یافت و مفاهیمی
چون عزت، کرامت،
پایداری، ایثار و
پیروزی را در میان
امت گسترش داد.

سید عبدالکریم نصر... پدر شهید سید حسن نصر... پس از گذشت حدود یک سال و نیم از شهادت فرزندش دبیر کل سابق حزب... لبنان در گذشت. «تهذیب صفی الدین» مادر سید حسن نصر... نیز پنجم خرداد ۱۳۰۳ در گذشته بود. حزب... لبنان نیز با صدور بیانیه‌ای در گذشت سید «عبدالکریم نصر... پدر شهید سید احسن نصر...». دبیر کل سابق حزب... لبنان، را تسلیت گفت. در این بیانیه آمده است که این عالم ربانی و مومن صابر، پس از عمری سرشار از صبر، زهد، مجاهدت و اخلاص، دارفانی را وداع گفت. در ابتدای این بیانیه، حزب... با استناد به آیه شریفه «وَاللَّهُ وَابِئُ الْيَمْرِ الْجَوُّنَ»، بر تسلیم در برابر اراده الهی و حکمت و پروردگار تأکید و فقدان این شخصیت برجسته را بانده و تأثر عمیق توصیف کرده است. در ادامه، حزب... از سید عبدالکریم نصر... به عنوان «مربی فاضل، بنده صالح و مؤمن شکیبا» یاد کرده و آورده است که عمر خود را در مسیر ایمان تربیت دینی، زهد و مجاهدت سپری کرد و نمونه‌ای روشن از انسان‌هایی بود که با صبر و تقوا، تأثیری ماندگار بر نسل‌ها بر جای می‌گذارد. در این بیانیه تأکید شده است که او مصداق «کلمه طیبه» در ختی مبارک و پرینهادار بود؛ در ختی که شاخه‌ای بلند و پر بار از آن رویداد آثار آن نه تنها در خانواده،

فرمانده ستاد کل نیروهای مسلح:

دکترین دفاعی کشور را به دکترین آفندی کو بنده تغییر دادیم



امیر سر لشکر سید عبدالرحیم موسوی، در بازدید شبانه از آمادگی یکی از یگان‌های نیروهای مسلح یادآور شد: ملت ایران در مقابل خوی استکباری و تجاوزگری آمریکا، از گذشته تاکنون پایدار ایستاده و او را به شکست‌های پی‌درپی واداشته‌اند. از جمله در جنگ پیچیده، چندوجهی و تروریستی اخیر، محاسبات دشمن را به‌هم ریختند. سر لشکر موسوی افزود: ظاهر آفراموش کرده‌اند در سال ۵۹ مردم ایران، در شرایط دشوار، در مقابل دنیای کفر هشت سال ایستادند و سر آن را به سنگ کوبیدند. در جنگ دوازده‌روزه، طرح بیست‌ساله آمریکا ورژیم صهیونیستی را نقش بر آب کردند و او را هار شکست دادند. در فتنه دی‌ماه نیز، طرح شبه کودتای دشمن داعشی‌وار آمریکایی صهیونی را ناکام



جعفر یوسفی
info@khorasannews.com

بازتعریف معادله جنگ برای آمریکا

و متحدانش را در بر می گیرد و هم دولت های تلاش دارند خارج از میدان درگیری بمانند. همان، بازارهای انرژی به سرعت به ریسک های واکنش نشان می دهند. افزایش هزینه حمل و نقل، افزایش قیمت نفت، گران تر سرمایه گذاری، اختلال در تجارت و افزایش بیانی اقتصادی حتی کشورهایی را که مستقیماً به جنگ نیستند، متأثر می کند. برای بسیاری از جنگ منطقه، به ویژه کشورهای حاشیه فارس، جنگ منطقه ای سناریوی مطلوبی نیست. چرا که حتی بدون اصابت مستقیم به درگیری، ثبات داخلی، امنیت اقتصادی و طرح های توسعه ای آن را با تهدید جدی مواجه می سازد. راهبرد، عملاً معادله فقط میان ایران و آمریکا نمی شود. وقتی همزمان گفته می شود «ما به جنگ نیستیم» اما هشدار داده می شود که «ری می تواند منطقه ای شود، یک پیام جدی به کشورهای همسایه و حتی شاید کشورهای اروپایی باشد. نتیجه این پیام آن است که کشورهایی که گذشته حتی به طور ضمنی از یک درگیری در میان ایران و آمریکا استقبال می کردند، حالا در معرض هزینه های مستقیم و غیر مستقیم می بینند. به این ترتیب، کشورها از منطقه ای حاشیه ای خارج می شوند و باز یگانی بدل دند که ثبات و منافع شان مستقیماً به مهار یا ش جنگ گره می خورد.

این فضایی، جنگ دیگری ابزار فشار صرف ایران نیست، بلکه تهدیدی است که ثبات دای، امنیت انرژی و طرح های توسعه ای رهای منطقه را نیز نشانه می گیرد. همین محاسبه باعث می شود بسیاری از دولت های به جای همراهی با سناریوی درگیری، به رانی تبدیل شوند که فعالانه خواهان مهار بحران گیری از جنگ هستند. و در نهایت نتیجه این که هزینه های جنگ روشن می شود و همین بیت، تصمیم به درگیری را برای آمریکا سخت تر

وقتی رهبر انقلاب در سخنرانی اخیر خود هشداری دادند که «آمریکایی‌ها بایدند که اگر این دفعه جنگی راه بیندازند، این جنگ، جنگ منطقه‌ای خواهد بود»، در واقع از یک مفهوم صرفاً نظامی سخن نگفتند، بلکه چارچوبی تازه برای فهم منازعه احتمالی با آمریکا و متدانش ترسیم کردند. جنگ منطقه‌ای در این بین، به معنای اعلام جنگ یا تشدید درگیری نیست، بلکه می‌گوید اگر جنگی شکل بگیرد، هزینه‌های آن محدود و با جرمی جمع کردن نخواهد بود و هر تقابلی احتمالی، محدود به جغرافیای ایران نخواهد ماند و محیط پیرامونی منافع آمریکا را دربر خواهد گرفت. منطق ایران در سخن گفتن از منطقه‌ای شدن جنگ بر افزایش هزینه، فراسپشی کردن بحران و پیچیده‌سازی کنترل آن برای طرف مقابل استوار است. آن هم در منطقه‌ای که به شدت به انرژی، کشتیرانی، امنیت مسیرهای تجاری و ثبات سیاسی حساس است. در چنین محیطی، حتی یک درگیری محدود می‌تواند زنجیره‌ای از پیامدهای ناخواسته را فعال کند که مدیریت آن از دست طراحان اولیه خارج شود. ابرازهای این منطق نیز صرفاً نظامی کلاسیک نیستند، بلکه ترکیبی از مؤلفه‌های سخت و نیمه سخت را شامل می‌شوند. شبکه بازیگران همسویا با ایران و نیروهای مقاومت در منطقه، توان ضربه از دور از طریق موشک‌ها و پهپادها در جنگ ۱۲ روزه اخیر، اسرائیل آثار آن را لمس کرد و ظرفیت‌های دریایی ایران، به‌ویژه در نقاط حساسی مانند تنگه هرمز، همگی بخشی از این معادله‌اند. در چنین چارچوبی، ایده حمله محدود برای کسب یک دستاورد بزرگ که سال‌ها در محاسبات واشنگتن وجود داشت و اخیراً در ونزوئلا تجربه کرده بود، کارایی خود را از دست می‌دهد. پیام تهران این است که این بار، پاسخ‌ها محدود، قابل جمع کردن و سریع‌الزمانه نخواهد بود.

نکته مهم این است که جنگ منطقه‌ای الزاماً به معنای درگیری هم‌زمان در چند کشور نیست، هرچند چنین احتمالی وجود دارد و به تدریج به محیط پیرامونی سرریزی می‌شود؛ هزینه‌هایی که هم منافع و پایگاه‌های

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایید هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آن تبیین قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۱۵۰۰۳۶۰۱۳۹۹۶ هیتا اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی به استفسار در واحد ثبت حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بنا به اظهار قضای حاکم محترم علی بن محمد بن احمد بن شمس‌الاسلام شماره ۶۹۲ ک ملی ۰۸۲۳۶۱ - ۷۱۴۹۰۰ تایید برابر داد وحدت مرجع تاریخ واقع در خراسان رضوی بخش ۱ شهید رجایی ثبت ملک تایید وارد کلیه تعامل مالکیت واحد عمدی بر روی قسمت ۱ از پلاک مترز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب رد دو نوبت به فاصله ۱۲۰ روز آگهی میشود در صورتی که اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی این مدت دو ماه از تاریخ خود را برای اداره تسلیس و سپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم احضار و ادخاست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدینوسیله است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱/۲۹

رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایید

۱۶۲۲۲۹

**آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین
پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تجدید حدود شماره زر:**

برپه جوشقان، پلاک هشتاد و هفت (۷۷) - اصلی ۸۶۴ فرسوز قرار ۹۰ از شرکت سهامی آب منطقه ای خراسان
شمالی ششداگند، زمین رزائی و زر یکصد و هشتاد و چهار ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۱۱ و ۱۲/۳۰ از شهر در محل عمل
آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف، داد با موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک و حقوق ارتقائی
و مجاورین شماره فدرال ذکر به پیوسته این آگهی اختصار میگردد که در صورت استعلام با محل حضور بهیچ رسانند چنانچه
هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون زیر بر ملک مورد آگهی
با حدود اظهار شده از طرف جانشین تعیین حدود شد و اداره ثبت اسناد و املاک به موجب این آگهی و قانون ثبت اسناد و املاک و حقوق ارتقائی و
مجاورین شماره فدرال ذکر به پیوسته این آگهی اختصار میگردد که در صورت استعلام با محل حضور بهیچ رسانند چنانچه
تحدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین
به بیاض از تاریخ اعلام اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک طرف مکلفه دادخواست اعتراض خود را بر علیه ذمه مال
قضائی تقدیم و تسلیم از تاریخ مذکور اخذ و در اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: شماره ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

محمد حسین پیرج - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۵۹۶۴۱

[illegible]

آگهی فراخوان عمومی شناسایی و جذب سرمایه گذار به منظور احداث سوله ورزشی واقع در خیابان نسیم پارک جنگلی پیشکوه (تجدید)

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد برابری مصوبه کارگروه فنی و بازرگانی نسبت به جذب سرمایه گذار جهت پروژه احداث سوله ورزشی در پارک جنگلی پیشکوه به صورت B.O.T اقدام نماید لذا از کلیه اشخاص حقوقی و طبیعی که در این زمینه فعالیت دارند دعوت به عمل می آید در صورت تمایل در این فراخوان عمومی شرکت نمایند.

آورده شهرداری در این پروژه و آگداری زمین با مدت مشخص (برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری) و صدور مجوز اولیه می باشد.

سرمایه پذیر: شهرداری تربت حیدریه

محتوای مدارک ارسالی: نامه اعلام آمادگی جهت سرمایه گذاری ۲_ رزومه کاری و مرتبط با موضوع فعالیت در حوزه احداث سوله ورزشی استاندارد ۳_ مدرک موبد توان مالی سرمایه گذاری

مبلغ سرمایه گذاری: وابسته به طرح پیشنهادی می باشد

آخرین مهلت زمان تحویل اسناد فراخوان عمومی: به مدت ۱۲ روز کاری از تاریخ انتشار آگهی

محل تحویل دبیر خانه شهرداری صورت می پذیرد

شایان ذکر است این آگهی تنها به منظور شناسایی و ارزیابی اولیه سرمایه گذار انتشار یافته و پس از دریافت مدارک از طرف متقاضیان و ارزیابی نهایی که کمترین فنی و بازرگانی، در صورت احراز صلاحیت نسبت به دعوت از متقاضیان سرمایه گذار با صلاحیت اعلام لازم صورت خواهد پذیرد

ارائه مستندات هیچگونه حق رای ارائه دهنده ایجاد ننموده و پس از بررسی مستندات اولیه ارزیابی کیفی به انتخاب سرمایه گذار واجد شرایط و مناسب برای سرمایه گذاری دعوت بعمل خواهد آمد

در صورت نیاز و کسب اطلاعات بیشتر و نقشه های اجرایی به اداره سرمایه گذاری شهرداری (اتاق شماره ۴۲) و جهت ویزیت زمین پروژه به دفتر مدیریت پیشکوه مستقر در پارک جنگلی پیشکوه مراجعه گردد.

۱۶۹۶۵۴

وحید فرخ تبار شهردار تربت حیدریه

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد خرید، ساخت و نصب ۷۸،۴۹۰ متر مربع پنجره یو پی وی سی و ۸۶۳ متر مربع درب یو پی وی سی را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

سپرده شرکت در مناقصه ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

مقتضایان می توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ به شرح ذیل اقدام نمایند:

۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعات ۸ الی ۱۵ و با از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و با تماس با شماره های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۴۰)، (۰۵۱-۳۳۵۶۳۴۳)، (۰۵۱-۳۳۵۶۳۴۱-۹) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۴۰-۱) داخلی (۴۳۰-۴۴۳) محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعات ۸ الی ۱۵ لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکت الف و ب در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ ساعت ۹:۰۰ صبح می باشد (شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

(هزینه درج آگهی روزنامه بر عهده شرکت ایران خودرو خراسان است)



IKKCO
IRAN KHELAKHODRO CORPORATION
ایران خودرو خراسان

۱۹۶۶۶۷



خلاصه آگهی مزایده

شماره ۱۰-۴۱-۱۴۰۴



گزارش خبری
روزنامه شرق

شرکت مخابرات ایران - منطقه خراسان رضوی در نظر دارد

کابل های تت و مازاد و مستعمل خود را مطابق لیست پیوست

اسناد از طریق برگزاری مزایده عام به فروش رساند.

متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر

به آدرس: kv.tci.ir سربرگ مناقصه و مزایده مراجعه نمایند.

محل بازدید: مشهد - بلوار هاشمی رفسنجانی ۳۴ کاظمیه ۱ علویه

۲ انبار شهید محبتدار مخابرات

- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

- تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

- مزایده گران جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره

۰۵۱۳۸۱۱۸۵۲۱ تماس حاصل نمایند.



آسان ترین روش پرداخت ایفوض تلفن ثابت با تلفن ۳۰۰۰

دارای شماره پروانه ارائه خدمات ۱۱۰۰/۱۱۰۰

از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پخش سراسری بازار گستر پیگاه در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

«انجام عملیات حمل و بارگیری شیر و فر آورده های لبنی از مبدا کارخانه پیگاه خراسان به سکوی واقع در خیابان آیت الله عبادی ۴۲ بر اساس شرایط جزئی به شرح برگ شرایط مناقصه»

لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه در ساعات اداری (۸ تا ۱۷) به همراه اصل معرفی نامه و تصویر کارت ملی به واحد حقوقی منطقه دو این شرکت به آدرس: مشهد، خیابان آیت الله عبادی، نبش آیت الله عبادی ۴۲ و همچنین به پایگاه اطلاع رسانی مناقصات و مزایدات کشور به پورتال <https://www.parsnamaddata.com> مراجعه نمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده به واحد حراست شرکت به آدرس مشهد، خیابان آیت الله عبادی، نبش آیت الله عبادی ۴۲ پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ می باشد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۵۹۱۲۲۹۶۵، ۰۹۱۵۷۳۳۸۵۲۰۷ یا تماس حاصل نمایید.

۱۵۸۹۱۲

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پخش سراسری بازار گستر پیگاه در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

«انجام عملیات بازاریابی، توزیع و فروش انواع محصولات لبنی و غیر لبنی در شهرستان های تربت جام، تایباد، دوغارون بر اساس شرایط جزئی به شرح برگ شرایط مناقصه»

لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه در ساعات اداری (۸ تا ۱۷) به همراه اصل معرفینامه و تصویر کارت ملی به واحد حقوقی منطقه دو این شرکت به آدرس: مشهد، خیابان آیت الله عبادی، نبش آیت الله عبادی ۴۲ و همچنین به پایگاه اطلاع رسانی مناقصات و مزایدات کشور به پورتال <https://www.parsnamaddata.com> مراجعه نمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده به واحد حراست شرکت به آدرس مشهد، خیابان آیت الله عبادی، نبش آیت الله عبادی ۴۲ پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ می باشد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۵۵۱۶۴۷۲۳، ۰۹۱۵۷۳۸۵۲۰۷ یا تماس حاصل نمایید.

۱۶۹۱۳۱

آگاهی فراخوان عمومی شناسایی و جذب سرمایه گذار
به منظور احداث کانکس های عرضه میوه و تره بار و اوراق عمومی (تجدید)

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد برابرمیوه کارگروه فنی و بازرگانی نسبت به جذب سرمایه گذار جهت پروژه احداث کانکس های عرضه میوه و تره بار و اوراق عمومی به صورت B.O.T اقدام نماید لذا از کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی که در این زمینه فعالیت دارند دعوت به عمل می آید در صورت تمایل در این فراخوان عمومی شرکت نمایند. **آورده شهرداری** در این پروژه واگذاری زمین با مدت مشخص (برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری) و صدور مجوز اولیه می باشد.

سرمایه پذیر: شهرداری تربت حیدریه

محتوای مدارک ارسالی ۱- نامه اعلام احداث جهت سرمایه گذاری ۲- رزومه کاری و مرتبط با موضوع فعالیت در حوزه احداث کانکس های عرضه میوه و تره بار و اوراق عمومی استاندارد ۳- مدرک موید توان مالی سرمایه گذاری

مبلغ سرمایه گذاری: وابسته به طرح پیشنهادی می باشد.

مکان احداث کانکس: داخل شهر تربت حیدریه و شهرک ولی عصر (عج)

حداکثر متراژ کانکس ها: جمعاً ۵۰۰ مترمربع می باشد.

آخرین مهلت زمان تحویل اسناد فراخوان عمومی: به مدت ۱۲ روز کاری از تاریخ انتشار اگهی

محل تحویل دبیرخانه شهرداری صورت می پذیرد

شایان ذکر است این اگهی تنها به منظور شناسایی و ارزیابی اولیه سرمایه گذار انتشار یافته و پس از دریافت مدارک از طرف متقاضیان و ارزیابی نهایی در کمیته نهایی و بازرگانی، در صورت احراز صلاحیت نسبت به دعوت از متقاضیان سرمایه گذار ذیصلاح اقدام لازم صورت خواهد پذیرفت

از استندانت هیچگونه حقی برای ارائه دهنده ایجاد ننموده و پس از بررسی مستندات ارزیابی کیفی به انتخاب سرمایه گذار و اوج شرایط و مناسبتهای سرمایه گذاری اگهی دعوت به معاهده امد

در صورت نیاز و کسب اطلاعات بیشتر و پیشترش های اگهی و رونیت زمین به اداره سرمایه گذاری شهرداری (اتاق شماره ۴۲) مراجعه گردد.

وحید فرخ تبار شهر دار تربت حیدریه

۱۹۹۶۴

بودجه هند برای چابهار صفر شد!

با وجود توافق ۱۰ ساله، بودجه جدید هند هیچ اعتباری برای توسعه بندر چابهار اختصاص نداده است و این اقدام نگرانی هارا در خصوص توسعه این بندر اقیانوسی ایران افزایش داده است.

خبرگزاری روسی نووستی گزارش داد که در بودجه سال مالی ۲۰۲۶-۲۰۲۷ هند، هیچ بودجه‌ای برای توسعه بندر چابهار در ایران پیش‌بینی نشده است. این بندر، مسیر کلیدی هند برای دسترسی به افغانستان و آسیای مرکزی بدون عبور از خاک پاکستان است و برای ایران اهمیت استراتژیک و اقتصادی بالایی دارد. هند پیش از این سالانه میلیون‌ها دلار برای توسعه بندر چابهار هزینه کرده و با امضای توافق ۱۰ ساله، مدیریت تر مینال شهید بهشتی را بر عهده داشت. اما فشارهای تحریمی آمریکا و تهدید تعرفه‌های ۲۵ درصدی باعث شد دهلی‌نو بودجه جدیدی برای پروژه اختصاص ندهد و اکنون در حال مذاکره با واشنگتن برای حفظ همکاری‌هاست.

کارشناسان می‌گویند با وجود حذف بودجه مستقیم، همکاری‌های ایران و هند در حوزه ترانزیت و تجارت منطقه‌ای ادامه دارد و چابهار همچنان مسیر امن هند به آسیای مرکزی محسوب می‌شود.

تکذیب خبر کالابرگ ۴ میلیونی ویژه رمضان

ایسنا- دفتر سخنگوی دولت، خبر منتشر شده درباره‌ی «کالابرگ ۴ میلیونی تومانی ویژه ماه رمضان» را تکذیب کرد. دفتر سخنگوی دولت با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: تاکنون هیچ گونه تصمیم یا مصوبه‌ای درباره‌ی کالابرگ ۴ میلیونی تومانی ویژه ماه مبارک رمضان اتخاذ نشده و اخبار منتشر شده در این زمینه فاقد اعتبار است. در این اطلاعیه تأکید شده است که اطلاع‌رسانی درباره سیاست‌های حمایتی و معیشتی دولت صرفاً از طریق مراجع رسمی و رسانه‌های معتبر انجام می‌شود و شهروندان باید از توجه به شایعات و اخبار غیررسمی در فضای مجازی پرهیز کنند.

آخرین خبرها از سبد هزینه کارگران

مهر- محسن باقری، نماینده جامعه کارگری در کمیته مزد گفت: محاسبات نمایندگان جامعه کارگری نشان می‌دهد هزینه‌های کالاهای معیشتی کارگران در دی ماه نسبت به آذر ماه با توجه به قیمت‌های اعلامی مرکز آمار ۱۰ میلیون تومان افزایش یافته است. به گزارش تجارت نیوز، این مقام مسئول کارگری درباره آخرین هزینه سبد معیشت کارگران گفت: تا اواخر مهر ماه مجموع محاسبات بررسی‌های ماهانه سبد معیشت به ۳۳ میلیون تومان رسیده بود و زمانی که می‌خواستیم هزینه سبد را بازنه‌ای و آذر ماه محاسبه کنیم مزه‌های حذف ارز تر جیحی شنیده شد و لذا عددی اعلام نکردیم چون به یک باره سیاست حذف ارز تر جیحی اجرا شد و احتمال افزایش قیمت‌ها وجود دارد لذا تصمیم گرفتیم که اول اثرات اجرای این طرح را در جامعه به ویژه معیشت خانوارهای کارگری ببینیم، سپس در باره رقم هزینه سبد معیشت محاسبات دقیق را صورت دهیم.



ورود برنج پاکستانی به بازار تا ۱۰ روز آینده

باشگاه خبرنگاران- رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: طی ۱۰ تا ۱۲ روز آینده اولین محموله برنج پاکستانی وارد شبکه توزیع می‌شود که این امر منجر به تعدیل قیمت بازار می‌شود. رضا کنگری رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: در حال حاضر کمبود برنج پاکستانی منجر به نوسان قیمت این محصول و اثرگذاری منفی بر بازار برنج ایرانی شده است چرا که این ۲ نوع برنج اثر مستقیمی بر یکدیگر نمی‌گذارند. به گفته وی، بنابراین پیگیری‌های صورت گرفته برنج پاکستانی به شبکه توزیع اضافه خواهد شد و همان گونه که در باره برنج هندی شاهد کاهش قیمت بودیم، با افزایش عرضه، قیمت‌ها روند کاهشی پیدا خواهد کرد. کنگری قیمت هر کیلو برنج ایرانی در بنکداری هارا حدود ۳۰ هزار تومان تا ۴۶ هزار تومان اعلام کرد و افزود: پایین‌ترین نرخ مربوط به انواع برنج پر محصول و بالاترین نرخ مربوط به برنج هاشمی گیلان است که این قیمت‌ها با احتساب حدود ۱۵ درصد حاشیه سود به دست مصرف‌کننده نهایی می‌رسد. وی با بیان این که قیمت برنج پاکستانی در بنکداری‌ها بین ۲۱۰ تا ۲۶۵ هزار تومان است، افزود: بالا بودن قیمت این محصول تأثیر منفی بر بازار برنج ایرانی گذاشته است. رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی درباره علت کمبود برنج پاکستانی گفت: با توجه به اصلاح نرخ ارز و همزمانی با فصل برداشت پیش‌بینی می‌شود طی ۱۰ تا ۱۲ روز آینده محموله‌های جدید با قیمت‌های رقابتی وارد بازار داخلی شود.

مسکن حمایتی روی گسل وعده و اجرا

دولت در حالی وعده افتتاح ۱۵۰ هزار واحد مسکن حمایتی را داده که گزارش‌ها از مشکلات متعدد در بخش‌های دیگر این طرح از جمله آماده‌سازی زمین و تأمین مالی حکایت دارد



تصریح می‌کند که تأمین و پرداخت تسهیلات واحدهای حمایتی شروع شده فاقد تسهیلات یکی از چالش‌های پیش‌روی تکمیل واحدهای مسکونی حمایتی است که نیازمند همراهی سیستم بانکی کشور است. در مجموع باید گفت رشد کند پروژه‌ها و مشکلات نظام بانکی، روند تکمیل واحدهای مسکن حمایتی را تحت تأثیر قرار داده است. در نبود الزام واقعی برای اجرای تعهدات قانونی بانک‌ها، برخی پروژه‌ها با ریسک تأخیر از سوی متقاضیان و پیمانکاران مواجه‌اند و آماده‌سازی زمین‌ها نیز عقب‌مانده است. این وضعیت گسل‌های پیش‌روی سیاست‌های دولت در حوزه مسکن را آشکار می‌کند.

هر چند گزارش اخیر وزارت راه نشان‌دهنده پیگیری‌ها، زمان‌بندی و همچنین گام مثبت در شفافیت و اطلاع‌رسانی این طرح است، اما این انتظار وجود دارد که این وزارتخانه در مقام مسئول طرح بزرگ نهضت ملی (و در شرایطی که خود منتقد عملکرد نظام بانکی است)، مطالبه صریح و شفاف از نظام بانکی و بانک‌هایی که با ناترازی و یا سوء عملکرد تسهیلاتی، بر سر این طرح قانونی سنگ اندازی می‌کنند، داشته باشد. از سوی دیگر تأمین زمین به عنوان یکی از اقداماتی که ضمن دارا بودن توجیه اقتصادی، نارضایتی مشمولان را کاهش داده و بار مهمی از هزینه‌ها را از دوش آن‌ها برمی‌دارد، نیازمند پیگیری جدی این وزارتخانه و رفع مشکلات پیش‌روی مردم است.

روستاها، عمدتاً بر عهده بنیاد مسکن است. با این حال، این نهاد که تجربه موفقی در مدیریت پروژه‌های عظیم مسکن دارد نیز در حال حاضر نسبت به پیمانکاری مستقیم انتقاد دارد و زمزمه‌هایی از احتمال کاهش نقش آن در این پروژه‌ها شنیده می‌شود.

گره اصلی؛ بانک‌هایی که همراهی نمی‌کنند

رد پای بانک‌ها در کندی پروژه‌ها و فشار مالی بر متقاضیان همچنان مشهود است. طبق اعلام منار رئیس، عضو ناظر مجلس در شورای عالی مسکن، بانک‌ها طبق قانون باید ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به بخش مسکن اختصاص دهند، اما میانگین عملکرد شبکه بانکی حدود ۴ درصد و بدون احتساب بانک مسکن حتی کمتر از این میزان است. برخی پروژه‌ها ناچار شده‌اند بدون دریافت تسهیلات و تنها با آورده متقاضیان پیش بروند؛ مسئله‌ای که هم سرعت اجرا را کاهش داده و هم فشار مالی بر خانوارها را افزایش داده است. این عضو کمیسیون عمران مجلس همچنین افزوده است: در حالی بانک‌ها از تکالیف تسهیلاتی مسکن‌گريزان هستند که برخی از آن‌ها، درصد بالایی از تسهیلات کلان را به شرکت‌های زیرمجموعه خود داده‌اند. در بانک منحل شده آینده، این رقم بیش از ۹۰ درصد بوده و در بانک پاسارگاد این رقم به بیش از ۵۰ درصد نیز می‌رسد. عملکرد نظام بانکی انتقاد وزارت راه را نیز در پی داشته است. گزارش دیروز این وزارتخانه

خبر خوب دولت از ۱۵۰ هزار واحد آماده تحویل

به گزارش خراسان، وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده در دهه فجر حدود ۱۵۰ هزار واحد مسکن حمایتی شهری و روستایی افتتاح یا تحویل متقاضیان خواهد شد و بیش از ۲۲ هزار واحد نیز در قالب طرح جوانی جمعیت واگذار خواهد شد. این واحدها شامل پروژه‌های حمایتی شهری، واحدهای نیروهای مسلح، بافت فرسوده، طرح‌های خودمالک و بیش از ۷۰ هزار واحد مسکن روستایی است و منابع مالی آن از طریق صندوق توسعه ملی مسکن تأمین شده است.

وعده اتمام ۸۵۴ هزار واحد تا ۱۴۰۷
نهضت ملی مسکن در حالی طرح‌های حمایتی دیگر مسکن نظیر اقدام ملی و باقی‌مانده مسکن مهر را در خود تجمیع کرده که تاکنون شتاب مورد انتظاری نداشته است. آمارهای مختلفی در خصوص پیشرفت این طرح ارائه شده، اما تازه‌ترین گزارش وزارت راه که دیروز منتشر شد، نشان می‌دهد در یک سال و نیم گذشته از دولت چهاردهم و در شرایطی که طبیعتاً مراحل ابتدایی بخشی از ۸۵۴ واحد از سال ۱۳۹۸ به بعد آغاز شده بود، تنها ۶۱ هزار واحد تکمیل و تحویل شده است. با این حال، تحویل ۱۵۰ هزار واحد در هفته‌های پیش‌رو، می‌تواند تا حدی این رقم را متحول کند.

زمین‌هایی که واگذار شد، اما ساخته نشد!

گزارش‌ها از بخش‌های دیگر مسکن حمایتی حاکی از چالش‌های اساسی

ایران جایگزین ونزوئلا در بازار نفت چین شد

صادرات نفت ایران به چین به ۹۰ درصد رسیده و پالایشگاه‌های مستقل پکن نفت سنگین و سبک ایران را به جای محموله‌های ونزوئلایی خریداری می‌کنند

در شرایطی که دونالد ترامپ در دوره ریاست جمهوری خود تلاش کرده بود صادرات نفت ایران را به صفر برساند، حالا ایران به بزرگ‌ترین تأمین‌کننده نفت چین تبدیل شده است. خبرگزاری فارس به نقل از رویترز گزارش داد: پالایشگاه‌های مستقل چین، معروف به «تی‌پات»، در حال خرید نفت خام سنگین و سبک ایران هستند تا خلأ ناشی از کاهش صادرات نفت ونزوئلا به پکن را جبران کنند.

صادرات نفت ونزوئلا به چین از اواسط دسامبر به شدت کاهش یافت، زمانی که واشنگتن با اعمال تحریم‌ها بر کشتی‌های ونزوئلا، کنترل فروش و درآمد‌های نفتی این کشور را در دست گرفت. حالانی بات‌ها، به جای محموله‌های ونزوئلایی که شرکت‌های بزرگ بازرگانی جهانی مانند ویتول و ترفیگور عرضه می‌کردند، نفت ایران را به اولویت خرید خود تبدیل کرده‌اند. یکی از منابع آگاه گفت پالایشگاه‌های چینی قصد دارند در فوریه و مارس محموله‌های بیشتری از نفت سنگین و نفت پارس ایران را خریداری کنند. نفت ایران با تخفیف حدود ۱۲ دلار نسبت به نفت برنت، ارزان‌ترین گزینه در بازار شده و همین موضوع آن را جذاب‌تر از نفت ونزوئلا و حتی نفت اورال روسیه کرده است. داده‌های تحلیلی نشان می‌دهد که واردات نفت خام ونزوئلا به چین در سال ۲۰۲۵ به

طور میانگین تنها ۳۹۴ هزار بشکه در روز بوده و با کاهش شدید نفتکش‌ها، ذخایر شناور نفت ونزوئلا در آسیا به ۸۰۲۶ میلیون بشکه رسید؛ تقریباً نصف مقدار ابتدای سال. در مقابل، ذخایر نفت ایران در نفتکش‌ها در آسیا از ۴۶۰۲۵ میلیون بشکه به ۴۱۰۷۲ میلیون بشکه کاهش یافته است؛ نشانه‌ای از افزایش خرید و مصرف نفت ایران در چین. پالایشگاه‌های مستقل چینی به نظر می‌رسد که دیگر پیشنهادهای



دوست داریم
دقیقا به اندازه جای خالی‌ات که هیچ‌گاه بر نشد پدیر...

چهاردهمین سالگرد درگذشت
همسر و پدر عزیزمان
شادروان یارمراد میرزاپور

را گرامی می‌داریم.
خانواده مرحوم

۱۳۹۴۷۸



خانندان محترم
ضیایی حسینی و میریان

با نهایت تأسف و تأثر درگذشت شادروان
مرحومه مغفوره
بی‌بی اشرف ضیایی حسینی

را تسلیت عرض نموده و از درگاه ایزدمنان برای آن عزیز از دست رفته علو درجات و غفران الهی و برای بازماندگان صبری جزیل و اجری عظیم خواستاریم.
از طرف خانندان بدایع و خانواده‌های
محمدپور و دستمالچیان

۱۳۹۴۷۸



تنها و باقیست
گرز دل بر آرم آهی، آتش از دلم ریزد
چون ستارها ز مژگانم، اشک آتشین ریزد
بمناسبت پنجمین سالگرد درگذشت
همسری مهربان و پدری فداکار
شادروان دکتر احمد توکلی

عضو هیات علمی دانشگاه فردوسی مشهد
و بزرگ مرد صنعت خودرو خراسان
روحش شاد
همسر و فرزندان

۱۳۹۴۸۲



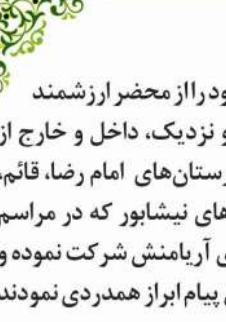
خانواده محترم قطب شریف
جناب آقای گرشاسب فارسیان

با نهایت تأسف و تأثر درگذشت
آقای سید مصطفی قطب شریف

را به شما تسلیت عرض نموده، برای ایشان آرامش و رحمت
الهی و برای بازماندگان محترم صبر و شکیبایی آرزو مندیم.

حمیرا و سیامک فارسیان

۱۳۹۴۷۶



تقدیر و تشکر
با نهایت احترام، بدین وسیله مراتب قدر دانی و تشکر خود را از محضر ارزشمنند
شما سروران، دوستان، بستگان از راه‌های دور و نزدیک، داخل و خارج از کشور، سازمان محترم نظام پزشکی، جامعه جراحان، بیمارستان‌های امام رضا، قائم، مهر حضرت عباس، آریا، رضوی، جوادالائمه و بیمارستان‌های نیشابور که در مراسم تشییع، تدفین، مجلس تحریم و یادبود شادروان دکتر هادی آریامنش شرکت نموده و همچنین با نثار تاج گل، به صورت تلفنی، حضوری و با ارسال پیام ابراز همدردی نمودند و موجب تسلی خاطرمان شدند، صمیمانه اعلام می‌داریم.
از اینکه بعلت تالمتاروحی، توفیق تشکر حضوری میسر نشد، قلباً پوزش می‌طلبیم.
در ضمن هزینه هفتمین روز درگذشت آن مرحوم صرف امور خیریه می‌شود.
از طرف خانواده مرحوم دکتر آریامنش

۱۳۹۴۰۸

بر توباد صبر، که صبر دشواری است و عبادت اهل یقین

