سالروز میلاد باسعادت حضرت قائم (عج) تهنیت باد

آرمان امروز

روزنامه صبح ایران

سه‌شنبه ■ ۱۴ بهمن ۱۴۰۴ ■ ۱۴ شعبان ۱۴۴۷ ■ ۰۳ فوریه ۲۰۲۶ ■ شماره: ۴۹۴۹ ■ ۱۵۰۰۰ تومان

پزشکیان: قاطعانه در مسیر مبارزه با رانت، فساد و تبعیض گام برمی‌داریم

آرمان امروز- رئیس جمهور با تأکید بر اینکه ظرفیت برطرف کردن تمام مشکلات در کشور وجود دارد، تصریح کرد: چنانچه با یکدیگر هماهنگ و هم‌افزا باشیم، می‌توانیم در کنار هم با سازماندهی منطقی امور مشکلات را برطرف و از بحران‌ها عبور کنیم. نخستین جلسه شورای هماهنگی معاونان رئیس جمهور با حضور دکتر مسعود پزشکیان و با دستور جلسه «ارتقای ظرفیت راهبردی دولت؛ پیشنهادهایی برای حکمرانی مؤثر» برگزار شد

۲

آنچه در «آرمان امروز» می‌خوانید: ■ انتقاد دکتر قائم‌پناه از تمرکز منابع بانکی در تهران ■ نرخ جدید تورم؛ ۴۴,۲ درصد ■ گاز های مشعل یکی یکی خاموش می شوند ■ بهترین فیلم های وسترن ■ جهش سرمایه گذاری در گردشگری سیستان و بلوچستان ■ افزایش یک میلیارد لیتری ذخایر سوخت نیروگاهی

لزوم مواجهه همدلانه با داغدیدگان حوادث دی‌ماه

۲

نسخه تکمیلی مصر برای توافق ایران و آمریکا

۳

معجزه ای به نام «حذف ارز ترجیحی»

۴

بررسی جامعه شناختی پدیده «بی‌آیندگی»

۵

نخستین مذاکره مستقیم ایران و آمریکا روز جمعه در استانبول

۳

سرمقاله

ستون های امنیت ملی

حسن بهشتی پور

امنیت ملی در ایران امروز ریشه در ثبات اقتصادی، انسجام اجتماعی و سرمایه‌گذاری بر اعتماد عمومی دارد. تجربه تاریخی ایران و بسیاری از کشورها نشان می‌دهد که هیچ دیوار دفاعی، محکم‌تر از دیوار وحدت ملی نیست و هیچ سنگری، استوارتر از رفاه و امنیت معیشتی مردم نمی‌باشد. وقتی فشارهای اقتصادی، زندگی قشرهای کم‌درآمد و متوسط را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد، نارضایتی‌ای شکل می‌گیرد که تنها محصول شرایط تحریمی نیست . ناشی از ناکارآمدی مدیریتی در بخش هایی از کشور هم هست. براین اساس نباید نارضایتی بخشی از جامعه را صرفاً به «توطئه خارجی» و تحریم های اقتصادی تقلیل داد، اما تاریخ به‌وضوح نشان می‌دهد که قدرت‌های رقیب و دشمنان، همواره از چنین شکاف‌هایی برای پیشبرد اهداف خود در ایران بهره‌برداری کرده اند.

نمونه بارز این بهره‌برداری را در دوران ترامپ شاهد هستیم، هنگامی که با پیام‌های مستقیم خطاب به مردم ایران، تلاش کرد بین ملت و دولت اختلاف ایجاد کند. اما پاسخ هوشمندانه ایرانیان، همان‌گونه که در مواجهه‌های مختلف از جمله جنگ تحمیلی ۱۲ روزه نشان داد، ترکیبی از ایستادگی در برابر مداخله خارجی و مطالبه‌گری مسؤولانه از حاکمیت برای حل مشکلات داخلی بوده است. این دوگانه در واقع نشان‌دهنده بلوغ سیاسی جامعه ایرانی است که هم به استقلال خود هم به عدالت و رفاه می‌اندیشد . براین اساس می توان گفت هیچ راهبرد امنیتی، بدون پشتوانه سرمایه اجتماعی پایدار دوام نمی‌آورد. اتحاد ملی زمانی شکل می‌گیرد که مردم باور کنند صدایشان شنیده می‌شود و دغدغه‌های معیشتی آنان در اولویت اقدام مسؤولان قرار دارد.

در فضای ملتهب کنونی منطقه، برخی جریان‌های تندرو با ترویج گفتمان‌های غیرمنطقی مانند «حمله پیش‌دستانه»، ناخواسته در مسیر منافع دشمنان حرکت می‌کنند. چنین اقدام شتاب‌زده‌ای نه تنها بهانه لازم را به دست رقبا می‌دهد، بلکه متحدان بالقوه را از ایران جدا می سازد و کشورهای بی‌طرف را به میدان درگیری می‌کشاند. عقلانیت راهبردی حکم می‌کند که ایران هوشمندانه از دام تحریکات پرهیز کند. در این میان، دیپلماسی فعال و چابک، به‌ویژه از نوع اقتصادی، انتخاب عقلانی و یک ضرورت حیاتی است. با آنکه شرایط امروز ایران ایده‌آل برای مذاکره با آمریکا نیست ، اما اصل گفت‌وگو همچنان تنها مسیر واقع‌بینانه برای کاهش تنش و مدیریت بحران با این دشمن بد سگال ایران است.

ایران همواره آمادگی خود را برای مذاکره عزتمند اعلام کرده است، اما چنین مذاکره‌ای تنها زمانی معنا دارد که طرف مقابل از منطق تحکم و دیکته دست بردارد.

سیدحسن خمینی خطاب به مسئولان وزارت خارجه: منافع ملت را در نظر بگیرید

سید حسن خمینی در این مراسم گفت: دستگاه دیپلماسی باید خودش را به توانایی، صداقت، عدالت و شجاعت مجهز کند. همان طور که یک فرمانده در میدان جنگ باید شجاع باشد، یک مامور و یک دیپلمات باید شجاع باشد، شجاعت در حمله، شجاعت در پذیرش سخن حق، شجاعت در دفاع و شجاعت در مانورهایی که باید فرا گرفته باشد.

یادگار امام گفت: دستگاه دیپلماسی باید خودش را به توانایی، صداقت، عدالت و شجاعت مجهز کند. همان طور که یک فرمانده در میدان جنگ باید شجاع باشد، یک مامور و یک دیپلمات باید شجاع باشد، شجاعت در حمله، شجاعت در پذیرش سخن حق، شجاعت در دفاع و شجاعت در مانورهایی که باید فرا گرفته باشد.

سید حسن خمینی در مراسم تجدیدمیثاق وزیر خارجه و معاونان وزارت خارجه با آرمان های امام گفت: انقلاب اسلامی سه پیام بزرگ داشت. یکی انقلاب سیاسی بود، تغییرات ساختار سیاسی یک کشور؛ دومی یک انقلاب اجتماعی بود؛ اگر تا دیروز خان زاده ها و هزار فامیلی بر مملکت حکومت میکرد، ما از طبقات دیگری بر شما حاکم می کنیم. سوم اینکه یک انقلاب تاریخ ساز هم بود. انقلاب اسلامی ایران یک پیام برای تاریخ داشت. انقلاب سیاسی بود، انقلاب اجتماعی بود، اما اگر انقلاب فرانسه به نوعی لیبرالیزم را آورد، انقلاب جای دیگری برده داری را مختل کرد، انقلاب روس ها پیام سوسیالیسم داشت، انقلاب اسلامی پیام بازگشت دین و معنویت به سیاست را داشت.

حقیقت پور: تندروها مرکز تولید خشونت هستند

منصور حقیقت پور نماینده سابق مجلس در گفت‌وگو با خبرآنلاین اظهار داشت: تندروها هزینه زندگی در جمهوری اسلامی را بالا بردند. آنها با اقداماتی که در برجام انجام دادند، نگذاشتند توافق درست اجرا شود و روزانه ۵۰۰ میلیون دلار به جمهوری اسلامی ضرر زدند. در سال‌های اخیر، یکی از پرسش‌های جدی در فضای سیاسی و اجتماعی کشور این بوده است که سهم جریان‌های تندرو در شکل‌گیری و گسترش نارضایتی‌های عمومی تا چه اندازه است. نارضایتی اجتماعی معمولاً محصول یک عامل واحد نیست، بلکه نتیجه انباشت تصمیمات، رفتارها و سیاست‌هایی است که در طول زمان بر زندگی مردم اثر می‌گذارد.

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

وزارت آموزش و پرورش
اداره کل آموزش و پرورش استان آذربایجان غربی

اداره کل آموزش و پرورش استان آذربایجان غربی در نظر دارد تعداد ۹ دستگاه خودروی سواری را از طریق مزایده عمومی با شرایط زیربه فروش برساند:

مزایده گذار: اداره کل آموزش وپرورش استان آذربایجان غربی به نشانی ارومیه ـ خیابا ن امام خمینی (ره) ، نبش خیابان خیام شمالی ، اداره پشتیبانی و تدارکات اداره کل آموزش و پرورش استان

موضوع مزایده: فروش هشت دستگاه خودروی سواری پژو و یک دستگاه شاسی بلند رونیز

محل دریافت اسناد مزایده : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir

تلفن تماس: ۳۱۹۳۲۳۳۱-۰۴۴

توجه: کلیه مراحل شرکت در مزایده و ارسال پاکتهای پیشنهاد قیمت می بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت صورت پذیرد.

مهلت دریافت اسناد مزایده:از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

مهلت تحویل اسناد مزایده به سایت و دبیرخانه اداره کل : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ در سه پاکت (الف-ب-ج) که پاکت الف هم می بایست بصورت فیزیکی تحویل دبیرخانه اداره کل گردد و هم بهمراه سایر پاکتها در سامانه ارسال گردد.

تاریخ تشکیل کمسیون مزایده: روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ ساعت ۹ صبح

اعتبار پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

نوع سپرده شرکت در مزایده : نوع سپرده شرکت در مزایده: ضمانت نامه معتبر بانکی و یا واریز وجه به حساب سیبا شماره ۴۰۵۵۰۳۱۲۰۷۵۸۰۲۲۷ بانک مرکزی باشناسه واریز ۹۸۱۱۲۷۵۵۵۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۹۰۰ به نام تمرکز وجوه سپرده ذیحسابی اداره کل آموزش و پرورش استان آذربایجان غربی

*کمیسیون مناقصات/مزایدات در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

*سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد و شرایط عمومی و خصوصی مندرج می باشد که جزء لاینفک قرارداد خواهد بود.

*هزینه چاپ دو نوبت آگهی بعهده برنده مزایده می باشد.

شناسه آگهی: ۲۱۱۰۸۶۴

اداره کل آموزش و پرورش استان آذربایجان غربی

نوبت دوم

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به شماره ۴۰۴/۳۸

توپکرانی هوشمند خطوط ۲۰ و ۲۴ اینچ شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب به روش HR MFL+TFI

شماره فراخوان: ۲۰۰۴۰۹۱۸۶۳۰۰۰۰۶۴

شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت مناطق مرکزی ایران
شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب

شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. کاربرگ‌های استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد بارگذاری شده است.

۱. مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

۲. مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ . پاکات ارزیابی کیفی در زمان مذکور در محل سالن جلسات کمیسیون در ستاد کرمانشاه و از طریق سامانه ستاد گشایش خواهد شد.لازم به ذکر است که پاکت پیشنهاد مناقصه‌گرانی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند در تاریخی که کمیسیون تعیین می‌کند مفتوح خواهد شد.

۳. بازدید از محل انجام خدمات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ ساعت ۱۰:۰۰ در منطقه عملیاتی چشمه‌خوش به آدرس مندرج در کتابچه انجام خواهد شد.

۴. جلسه توضیح اسناد مناقصه روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ ساعت ۱۲:۰۰ در ستاد کرمانشاه انجام خواهد شد.

۵. مبلغ برآورد اولیه و تقریبی مناقصه و محل تأمین اعتبار: ۷۰۱/۰۰۰ یورو و ۴۹/۳۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال- منابع داخلی

۶. نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: یکی از انواع تضامین معتبر مطابق با بند الف ماده ۶ آیین‌نامه تضمین در معاملات دولتی در بخش ریالی و معادل ریالی بخش ارزی مجموعاً به مبلغ ۳۸،۱۲۷،۱۶۰،۳۶۰ ریال

۷. نوع و کیفیت و کمیت خدمات: توپکرانی هوشمند خطوط ۲۰ و ۲۴ اینچ شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب به طول ۱۵۰ کیلومتر به روش HR MFL+TFI

۸. محل و مدت اجرای خدمات: به مدت ۵۴۰ روز در مناطق عملیاتی تنگ‌بیجار و چشمه‌خوش واقع در استان‌های خوزستان و ایلام

۳. پیش پرداخت: به میزان پانزده درصد نرخ پیشنهادی پیمانکار برنده در مقابل ارائه ضمانت‌نامه معتبر بانکی

۱۰. مدارک و مستندات الزامی جهت ورود به فرآیند ارزیابی کیفی:

۱-۱۰. بارگذاری گواهی تعیین صلاحیت معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه حداقل با پایه ۵ در رشته نفت و گاز زیر رشته بهره‌برداری، تعمیر و نگهداری از سازمان برنامه و بودجه

۲-۱۰. بارگذاری مدارک حقوقی شرکت شامل: کد اقتصادی، شناسه ملی، اساسنامه، آگهی تأسیس و آگهی معتبر آخرین تغییرات هیأت مدیره

۳-۱۰. بارگذاری صورت‌های مالی حسابرسی شده معتبر همراه با گزارش حسابرس مستقل و حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا جامعه حسابداران رسمی منتهی پایان به سال ۱۴۰۳ (یا قابل رؤیت در سامانه جام / پردیس)

۴-۱۰. بارگذاری فرم استعلام ارزیابی کیفی تکمیل شده و مدارک و مستندات مربوطه

تذکر ۱: در صورتی‌که مدارک مذکور از طریق سامانه‌های مربوطه قابل استعلام باشند، مورد قبول قرار خواهند گرفت.

تذکر ۲: کلیه ضمانت‌نامه‌های صادره از بانک‌های پاسارگاد و سپه مورد قبول قرار نخواهند گرفت.

۱۱. اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار:

آدرس: کرمانشاه- میدان نفت- بلوار زن – پلاک ۴۲ - کدپستی ۶۷۱۴۶۷۷۷۴۵ – دبیرخانه کمیسیون مناقصات

تلفکس امور حقوقی و قراردادها ۳۸۳۷۴۱۸۰-۰۸۳ / مرکز تلفن ۳۳۱۱۰۰۰۰-۰۸۳ / کارشناس امور حقوقی (داخلی ۲۲۱۳) / کارشناس امور قراردادها (داخلی ۲۲۱۸) / دبیرخانه کمیسیون مناقصات (داخلی ۲۵۲۲)

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ / دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴

شناسه آگهی: ۲۱۱۰۲۸۰

روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب

یادداشت‌ها

پیمان خواجوی
قانون و صدای مردم ۲

صابر گل عنبری
چشم انداز تحولات منطقه ۳

حمید میرمعینی
لغزش سهام با تشدید تنش ها ۴

اردشیر گراوند
کوچ سالمندان به حاشیه شهرها ۵

عباس عبدالخانی
خوانش ژئواکونومیک از تحولات اقتصاد سیاسی جهان ۸

حضور داماد ترامپ در نشست روز جمعه ویتکاف و عراقچی

به گفته دو منبع آگاه، انتظار می‌رود استیو ویتکاف و عباس عراقچی روز جمعه در استانبول دیدار کنند تا درباره احتمال دستیابی به یک توافق هسته‌ای گفت‌وگو کنند. یک منبع سوم که در جریان برنامه‌ریزی‌ها قرار دارد گفت برگزاری دیدار عراقچی و ویتکاف در روز جمعه «بهترین سناریوی ممکن» است، اما هشدار داد تا زمانی که عملاً انجام نشود، هیچ چیز قطعی نیست.

اکسیوس نوشت: به گفته دو منبع آگاه، انتظار می‌رود استیو ویتکاف و عباس عراقچی روز جمعه در استانبول دیدار کنند تا درباره احتمال دستیابی به یک توافق هسته‌ای گفت‌وگو کنند.

به گزارش سرویس بین الملل «انتخاب»؛ در ادامه این مطلب آمده است: یک منبع سوم که در جریان برنامه‌ریزی‌ها قرار دارد گفت برگزاری دیدار عراقچی و ویتکاف در روز جمعه «بهترین سناریوی ممکن» است، اما هشدار داد تا زمانی که عملاً انجام نشود، هیچ چیز قطعی نیست.

خواست دیرینه دولت ترامپ مبنی بر اینکه هر توافقی باید برنامه هسته‌ای ایران، برنامه موشکی و نیروهای نیابتی منطقه‌ای تهران را در بر بگیرد، با موضع ایران که تأکید دارد فقط موضوع هسته‌ای روی میز است، سازگار نیست.

یادداشت

قانون و صدای مردم

پیمان خواجوی

قانون زمانی می‌تواند نقش واقعی خود را ایفا کند که صدای جامعه در آن شنیده شود؛ در غیر این صورت، به متنی تبدیل می‌شود که بر روی کاغذ باقی می‌ماند، اما در زندگی مردم جایگاهی ندارد.

وقتی قانون با سبک زندگی شهروندان همخوانی نداشته باشد، نه‌تنها نظم عمومی تقویت نمی‌شود، بلکه جامعه آرام‌آرام از آن عبور می‌کند؛ پدیده‌ای که نمونه‌های آن از ویدئو و ماهواره تا فیلترینگ و قانون عفاف و حجاب قابل مشاهده است.

کارآمدی هر قانون پیش از آنکه به متن مکتوب آن وابسته باشد، به میزان پذیرش اجتماعی‌اش گره خورده است. تجربه تاریخی جوامع انسانی نشان می‌دهد قانونی می‌تواند نقش تنظیم‌کننده و سامان‌دهنده ایفا کند که ریشه در واقعیت زندگی مردم و هنجارهای پذیرفته‌شده آنان داشته باشد. هرگاه میان قانون و زیست روزمره شهروندان شکاف ایجاد شود، قانون اگرچه بر روی کاغذ باقی می‌ماند، اما در عمل از حیات اجتماعی خارج می‌شود.

جامعه امروز، به واسطه گسترش ارتباطات، دسترسی گسترده به اطلاعات و تجربه سبک‌های متنوع زندگی، در حال بازتعریف بسیاری از باورها و ارزش‌های سنتی خود است. انسان معاصر دیگر همان انسان چند دهه قبل نیست و طبیعی است قواعدی را که با شرایط جدید همخوانی ندارند، مورد پرسش قرار دهد. در چنین وضعیتی، بخشی از قوانین موجود نه‌تنها پاسخ‌گوی نیازهای واقعی جامعه نیستند، بلکه به‌عنوان مانعی در برابر شیوه زندگی شهروندان تلقی می‌شوند. نگاهی به روند شکل‌گیری قانون در تاریخ نیز نشان می‌دهد که قوانین در ابتدا نه از دل نهادهای رسمی، بلکه از دل عرف‌ها و هنجارهای اجتماعی پدید آمده‌اند. انسان‌ها برای حل مسائل مشترک خود، قواعدی نانوشته وضع کردند و سپس با پیچیده‌تر شدن مناسبات اجتماعی، این قواعد به شکل نهادینه و رسمی درآمد. بنابراین، قانون ذاتاً محصول جامعه است و نمی‌تواند مستقل از آن تعریف شود.

نمونه‌های متعددی در جامعه ایران وجود دارد که نشان می‌دهد فاصله گرفتن قانون از واقعیت اجتماعی چگونه آن را به متنی بی‌اثر تبدیل می‌کند. زمانی ویدئو به‌عنوان کالایی ممنوعه شناخته می‌شد، در حالی که امروز حضور آن در زندگی روزمره امری بدیهی است. تجربه ماهواره نیز مسیر مشابهی را طی کرد؛ قانونی که زمانی با سخت‌گیری اجرا می‌شد، اکنون عملاً موضوعیت خود را از دست داده است. فیلترینگ گسترده و بحث‌های جاری پیرامون قانون عفاف و حجاب نیز در همین چارچوب قابل تحلیل‌اند.

اصرار بر اجرای قوانینی که فاقد پشتوانه اجتماعی هستند، نه‌تنها به استقرار نظم پایدار منجر نمی‌شود، بلکه به تدریج جایگاه نهاد قانون‌گذاری را تضعیف و سرمایه اجتماعی را فرسوده می‌کند. قانون زمانی می‌تواند اقتدار واقعی داشته باشد که بازتاب‌دهنده عرف، ارزش‌ها و نیازهای جامعه باشد و خود را همگام با تحولات اجتماعی بازتعریف کند؛ در غیر این صورت، جامعه راه خود را خواهد رفت و قانون به حاشیه رانده می‌شود.

«آرمان امروز» گزارش می‌دهد؛

لزوم مواجهه همدلانه با داغدیدگان حوادث دی‌ماه

در شرایط کنونی، وظیفه اصلی همه نهادها کاهش التهاب اجتماعی، افزایش همدلی، ابراز همدردی و تلاش برای کمک به داغدیدگان است، نه اقداماتی که موجب تشدید رنج آنان شود.

آرمان امروز- گروه سیاسی: موضوع «مواجهه همدلانه با داغدیدگان حوادث اخیر» به‌عنوان یکی از محورهای اصلی یک گفت‌وگوی تحلیلی، بر ضرورت توجه به پیامدهای انسانی اعتراضات و ناآرامی‌های دی‌ماه تأکید دارد. در این چارچوب، مطرح می‌شود که اعتراضاتی که در مقطعی از زمان به وقوع پیوست، در برخی موارد به خشونت کشیده شد و در جریان آن، شماری از هم‌وطنان جان خود را از دست دادند.

طبق آماری که ارائه شده، حدود سه هزار نفر از شهروندان ایرانی در این حوادث جان باختند؛ افرادی که هر یک دارای خانواده، خویشاوندان و دوستانی هستند و فقدان آنان نه‌تنها نزدیکان‌شان، بلکه کلیت جامعه را متأثر کرده است.

بر همین اساس تأکید می‌شود که همه جان‌باختگان، فرزندان ایران بوده‌اند و نگاه به این موضوع باید نگاهی ملی و فراگیر باشد. اشاره به مواضعی که در اطلاعیه‌های اخیر دولت نیز مطرح شده، در راستای تقویت همین رویکرد ارزیابی می‌شود؛ رویکردی که بر همدردی با داغدیدگان و تلاش برای کاهش آلام اجتماعی ناشی از این حوادث تأکید دارد. در ادامه، به دستور رئیس‌جمهور در جلسه با استانداران اشاره می‌شود که بر اساس آن، استانداران موظف شده‌اند داغدیدگان را شناسایی کرده، به دیدار آنان بروند، سخنان‌شان را بشنوند و از آنان دلجویی کنند. تأکید بر «شنیدن» و «همدلی» به‌عنوان دو اصل محوری در این دستور، نشان‌دهنده تلاش برای ایجاد فضایی است که بتواند جامعه را به سمت همبستگی و آرامش سوق دهد.

در این نگاه، اصل اعتراض به‌عنوان صدای مردم به رسمیت شناخته می‌شود و تأکید می‌گردد که باید پیش از آنکه مطالبات به خیابان کشیده شود، شنیده و درباره آن پاسخ‌گویی صورت گیرد تا از بروز خشونت و تکرار حوادث مشابه جلوگیری شود. همچنین مطرح می‌شود که حتی در صورت وقوع اعتراضات، باید تا حد امکان از کشیده شدن فضا به خشونت جلوگیری کرد.

جمع‌بندی این دیدگاه آن است که در شرایط کنونی، وظیفه اصلی کاهش التهاب اجتماعی، افزایش همدلی، ابراز همدردی و تلاش برای کمک به داغدیدگان است؛ نه اقداماتی که موجب تشدید رنج آنان شود. در همین راستا، انتقاداتی نیز نسبت به برخی رفتارهای رسانه‌ای که می‌تواند به احساسات خانواده‌های جان‌باختگان آسیب بزند، مطرح شده و بر ضرورت پرهیز از چنین رویکردهایی تأکید می‌شود.

در نهایت، عبور از بحران موجود نیازمند نگاهی محتاطانه، شسته‌رفته و مبتنی بر همبستگی ملی ارزیابی می‌شود؛ نگاهی که همه شهروندان را در یک چارچوب واحد ببیند و بر ضرورت دلجویی از همگان، توجه به خواسته‌ها و پیش‌بینی و مدیریت اعتراضات بالقوه برای جلوگیری از تکرار هزینه‌های انسانی تأکید داشته باشد.

آرین جان‌محمدخانی، استاد دانشگاه، در گفت‌وگو با روزنامه آرمان امروز با تأکید بر ضرورت مواجهه همدلانه با داغدیدگان حوادث اخیر، گفت: یکی از محورهای مهمی که باید پس از حوادث دی‌ماه مورد توجه قرار گیرد، تمرکز بر پیامدهای انسانی این اعتراضات و ناآرامی‌هاست. اعتراضاتی که در برخی مقاطع به خشونت کشیده شد و در جریان آن شماری از هم‌وطنان جان خود را از دست دادند. طبق آماری که ارائه شده، حدود سه هزار نفر از شهروندان ایرانی در این حوادث جان باختند؛ افرادی که هر یک دارای خانواده، خویشاوندان و دوستانی هستند و فقدان آنان نه‌تنها نزدیکان‌شان، بلکه کلیت جامعه را متأثر کرده است.

وی با بیان اینکه همه جان‌باختگان، فرزندان ایران بوده‌اند، افزود: نگاه به این موضوع باید نگاهی ملی و فراگیر باشد. آنچه در اطلاعیه‌های اخیر دولت نیز مورد تأکید قرار گرفته، تقویت همین رویکرد است؛ رویکردی که بر همدردی با داغدیدگان و تلاش برای کاهش آلام اجتماعی ناشی از این حوادث تأکید دارد.

این استاد دانشگاه با اشاره به دستور رئیس‌جمهور در جلسه با استانداران تصریح کرد: بر اساس این دستور، استانداران موظف شده‌اند داغدیدگان را شناسایی کرده، به دیدار آنان بروند، سخنان‌شان را بشنوند و از آنان دلجویی کنند. تأکید بر شنیدن و همدلی به‌عنوان دو اصل محوری، نشان‌دهنده تلاش برای ایجاد فضایی است که بتواند جامعه را به سمت همبستگی و آرامش سوق دهد.

جان‌محمدخانی ادامه داد: در این نگاه، اصل اعتراض به‌عنوان صدای مردم به رسمیت شناخته می‌شود و باید پیش از آنکه مطالبات به خیابان کشیده شود، شنیده و درباره آن پاسخ‌گویی صورت گیرد تا از بروز خشونت و تکرار حوادث مشابه جلوگیری شود. حتی در صورت وقوع اعتراضات نیز باید تا حد امکان از کشیده شدن فضا به سمت خشونت جلوگیری کرد.

وی تأکید کرد: در شرایط کنونی، وظیفه اصلی همه نهادها کاهش التهاب اجتماعی، افزایش همدلی، ابراز همدردی و تلاش برای کمک به داغدیدگان است، نه اقداماتی که موجب تشدید رنج آنان شود. برخی رفتارهای رسانه‌ای که می‌تواند به احساسات خانواده‌های جان‌باختگان آسیب بزند، باید مورد بازنگری جدی قرار گیرد.

این استاد دانشگاه در پایان گفت: عبور از بحران موجود نیازمند نگاهی محتاطانه، شسته‌رفته و مبتنی بر همبستگی ملی است؛ نگاهی که همه شهروندان را در یک چارچوب واحد ببیند و بر ضرورت دلجویی از همگان، توجه به خواسته‌ها و همچنین پیش‌بینی و مدیریت اعتراضات بالقوه برای جلوگیری از تکرار هزینه‌های انسانی تأکید داشته باشد.

اخبار

انتقاد دکتر قائم‌پناه از تمرکز منابع بانکی در تهران

دکتر قائم‌پناه در پایان با اشاره به مقایسه عملکرد دولت فعلی با دولت‌های گذشته، گفت: اگرچه از وضعیت موجود رضایت کامل نداریم، اما در مقایسه با دوره‌های گذشته، روند اجرای مصوبات سفرهای استانی بهبود یافته و با پیگیری مستمر و همکاری وزارت اقتصاد و بانک مرکزی، امیدواریم در سال آینده شاهد تحقق بهتر اهداف توسعه متوازن در کشور باشیم. معاون اجرایی رئیس‌جمهور با با انتقاد از تمرکز منابع بانکی در تهران، گفت: نسبت مصارف به منابع بانکی در تهران حدود ۸۰ درصد است و این تمرکز منجر به توسعه نامتوازن شده است، پیشنهاد ما کاهش سقف مجاز مصارف بانکی در تهران و هدایت منابع آزادشده به استان‌های کم‌برخوردار است.

نشست بررسی مصوبات سفرهای استانی با حضور محمدجعفر قائم‌پناه سرپرست نهاد ریاست‌جمهوری، سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی و جمعی از مدیران ارشد بانک مرکزی، با هدف بررسی روند اجرای مصوبات سفرهای استانی و راهکارهای تحقق عدالت منطقه‌ای در توزیع تسهیلات بانکی برگزار شد.

معاون اجرایی رئیس جمهور در این نشست با تاکید بر عزم دولت برای اجرای کامل مصوبات سفرهای رئیس‌جمهور، گفت: تمام تلاش ما این بوده که مصوبات سفرها از سوی بانک‌ها پرداخت شود و توانستیم از آذرماه سال گذشته رقم پرداخت شده از سوی بانک‌ها را از ۹ درصد به ۲۶ درصد برسانیم.

وی با اشاره به رشد پرداخت تسهیلات بانکی در ۹ ماه گذشته، افزود: بخش عمده این تسهیلات که به عبارتی معادل ۶۱ درصد بوده به سرمایه در گردش اختصاص یافته است و سهم ایجاد و توسعه صنایع بسیار محدود بوده‌است که این موضوع یکی از چالش‌های جدی نظام تامین مالی کشور محسوب می‌شود. سرپرست نهاد ریاست جمهوری با انتقاد از تمرکز منابع بانکی در تهران، اظهار کرد: نسبت مصارف به منابع بانکی در تهران حدود ۸۰ درصد است و این تمرکز منجر به توسعه نامتوازن شده است. پیشنهاد ما کاهش سقف مجاز مصارف بانکی در تهران و هدایت منابع آزادشده به استان‌های کم‌برخوردار است تا نسبت مصارف به منابع در این استان‌ها به شکل معناداری افزایش پیدا کند. قائم‌پناه افزود: برخلاف سیاست‌های عدالت‌محور دولت، استان‌های برخوردار در صدر دریافت تسهیلات قرار دارند و تهران بیشترین سهم را به خود اختصاص داده است در حالی که استان‌هایی مانند ایلام، کهگیلویه و بویراحمد، خراسان جنوبی و سیستان و بلوچستان در پایین‌ترین رتبه‌ها قرار دارند.

■■■

تصمیم دولت درمورد بررسی ادعاها و رفع ابهامات درمورد حوادث دی‌ماه

معاون ارتباطات و اطلاع‌رسانی دفتر رئیس‌جمهوری با اشاره به برنامه دولت برای پاسخ‌دهی به هرگونه ابهامی در زمینه اسامی جان‌باختگان حوادث دی‌ماه، یادآور شد: سامانه‌ای در این زمینه طراحی شده و نشانی آن به اطلاع عموم رسانده خواهد شد. مهدی طباطبایی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس با اشاره به اطلاعیه دفتر رئیس‌جمهوری درباره حوادث دی‌ماه و انتشار اسامی جان‌باختگان، نوشت:«با درک نگرانی و دغدغه‌های هموطنان عزیز، سامانه‌ای طراحی شده و نشانی آن به اطلاع عموم رسانده خواهد شد تا بدون پیچیده‌سازی اداری و با رعایت شأن و حریم خصوصی هرگونه اطلاعات جدید مورد بررسی و راستی‌آزمایی قرار گرفته و به همه ابهامات پاسخ متقن ارائه شود.»

■■■

عطریانفر: اقدام دولت در انتشار اسامی جانباختگان تاریخی بود

عضو شورای مرکزی حزب کارگزاران سازندگی، اقدام بی‌سابقه دولت در انتشار اسامی جانباختگان را گامی معنادار و قابل تقدیر خواند و گفت: اطلاع‌رسانی، کاهش هیجان و دغدغه جامعه و هزینه‌های امنیتی نظام را به‌دنبال دارد. دولت با این اقدام، خود را در مرجعیت رسمی انتقال دفاع و افزایش مسئولیت قرار می‌دهد که بسیار ارزشمند است. «محمد عطریانفر» در گفت و گو با خبرنگار ایرنا در ارزیابی خود از اقدام دولت در انتشار اسامی جانباختگان حوادث دی‌ماه ۱۴۰۴ گفت: اقدامی که دولت در این زمینه انجام داد، از منظر تاریخی اقدامی بسیار رو به جلو و موفقیت‌آمیز بود. وی با بیان اینکه ما در پیشینه تاریخی تحولات، اعتراضات و درگیری‌هایی که در کشور داشته‌ایم، هیچ نمونه‌ای از اینکه یک نهاد رسمی حاکمیتی – دولتی دست به انتشار اسامی کشته‌شدگان بزند، در سابقه تاریخی و حافظه تاریخ ایران مشاهده نکرده‌ایم و تجربه نکرده‌ایم، افزود: از این حیث، اقدام دولت آقای پزشکیان در این رابطه به اعتقاد بنده گامی بسیار مؤثر و معنادار بوده و از این جهت باید قدردان دولت باشیم.

خبر

پزشکیان: قاطعانه در مسیر مبارزه با رانت، فساد و تبعیض گام برمی‌داریم

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه ظرفیت برطرف کردن تمام مشکلات در کشور وجود دارد، تصریح کرد: چنانچه با یکدیگر هماهنگ و هم‌افزا باشیم، می‌توانیم در کنار هم با سازماندهی منطقی امور مشکلات را برطرف و از بحران‌ها عبور کنیم.

نخستین جلسه شورای هماهنگی معاونان رئیس جمهور با حضور دکتر مسعود پزشکیان و با دستور جلسه «ارتقای ظرفیت راهبردی دولت؛ پیشنهادهایی برای حکمرانی مؤثر» برگزار شد.

دکتر پزشکیان فعالیت هماهنگ و هم‌افزا در راستای بهبود وضعیت اجتماعی، تعامل و زبان مشترک را کلید اصلی رفع مشکلات عنوان کرد و اظهار داشت: رسیدن به فهم و زبان مشترک برای دست‌یابی به قدرت برای اصلاح کاستی‌ها و بهبود شرایط یک اصل مهم است. اطمینان دارم تمام مشکلات کشور با هماهنگی و هم‌افزایی بین‌بخشی و فرابخشی برطرف خواهد شد.

به یاد دارم در دوران دانشجویی وقتی تمام گروه‌ها با یکدیگر تعامل و زبان مشترک داشتند توانستند به اصلاح برخی از مسائل بپردازند. رئیس جمهور با تأکید بر اینکه ظرفیت برطرف کردن تمام مشکلات در کشور وجود دارد، تصریح کرد: چنانچه با یک‌دیگر هماهنگ و هم‌افزا باشیم، می‌توانیم در کنار هم با سازماندهی منطقی امور مشکلات را برطرف و از بحران‌ها عبور کنیم. اتحاد و انسجام و وجود همدلی در جامعه سبب می‌شود تأثیرگذاری تصمیمات افزایش یابد. برای بهبود سطح زندگی مردم رعایت حق، عدالت، انصاف و پیروی از سیاست‌های ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری یک اصل ضروری محسوب می‌شود. دکتر پزشکیان یادآور شد: اکنون که مسئولیت اداره کشور را بر عهده داریم، قاطعانه در مسیر مبارزه با رانت، فساد و خلاف گام بر می‌داریم تا شرایط برای بهبود سطح زندگی مردم فراهم شود.

رئیس جمهور در بخش دیگر سخنان خود خطاب به معاونان خود با تأکید بر پرهیز از موازی‌کاری و پیشگیری از ایجاد تداخل در ساماندهی فعالیت‌ها، دستور داد: شیوه حرکت، نظارت بر امور و پشتیبانی از واحدها باید به گونه‌ای باشد که در تمام بخش‌ها و وزارتخانه‌ها حرکت ایجاد کند. بنابراین با تعامل و هماهنگی بیشتر ضرورت دارد در تبیین وظایف و اقدامات این شورا بررسی و تجدیدنظر شود.

دکتر پزشکیان افزود: در مسیر حل مشکلات و برطرف کردن کاستی‌ها، ابتدا باید به دنبال حل مسائل و مشکلات خودمان باشیم. دولت ساختاری فرابخشی است. به این معنی که تمام فرایندها و ساختارها در وزارتخانه‌ها مستقیم و غیرمستقیم از مجرای دولت عبور می‌کند. پس برای مدیریت هر چه بهتر ساختارها و فرایندها، اصول و استراتژی‌های علمی و تجربه شده موفق داشته باشیم.

رئیس جمهور با تبیین سه اصل مهم مدیریتی و تجربه جهانی، خاطر نشان کرد: ارزیابی جهانی بر اساس بررسی تجربه ۴۰ کشور دنیا، سه اصل مشترک یعنی «مسئولیت»، «نوع کار» و «پاسخگویی» در همه اصلاحات موفق وجود داشته است. همچنین از پنج استراتژی شناخته شده، حداقل دو یا سه مورد به‌طور همزمان اجرا شده‌اند. تمام واحدها و نهادهای ما باید مبتنی بر این قواعد، فرآیندهای خود را مدیریت کنند.

دکتر پزشکیان در تبیین استراتژی‌های مدیریتی نیز، گفت: طبیعتاً در راستای هماهنگی و تطبیق با استراتژی‌های اصولی باید در نظام برنامه‌ریزی و بودجه‌بندی پرداخت‌ها، براساس عملکرد باشد. علاوه بر این در راستای کوچک‌سازی دولت، با واگذاری شرکت‌ها و بخشی از فعالیت‌ها تا جایی که امکان‌دارد خصوصی‌سازی باید شکل بگیرد و نهادهای دولتی بر عملکرد این شرکت‌های خصوصی نظارت کنند. حذف قوانین و مقررات دست‌وپا گیر هم بخشی از اقداماتی است که باعث می‌شود تا به ارتقای سطح عملکرد و کیفیت ارائه خدمات کمک کند

رئیس جمهور با اشاره به اینکه، ضرورت دارد اعضای شورای هماهنگی معاونین رئیس جمهور بر روی کارها، اهداف، سیاست‌ها و اولویت‌ها، مطالعه عمیق داشته باشند، دستور داد تمام این فرآیند جمع‌بندی و اصلاح شود و افزود: موارد اجرای باید با سیاست‌های کلی نظام، رهنمودهای مقام معظم رهبری و سیاست‌های دولت هماهنگی داشته باشند.

دکتر پزشکیان در تبیین سیاست‌های خارجی دولت وفاق ملی، گفت: هدف ما بهبود تجارت، حمایت از تجار، تولیدکنندگان و صادرکنندگان، حذف موانع و تقویت ارتباطات با سایر کشورهاست. در موضوعات داخلی کشور نیز مردم و معیشت آنها و بهبود کیفیت سطح زندگی در اولویت تصمیمات ما قرار دارد. اجرای طرح محله‌محوری و واگذاری اختیارات به استانداران بخشی از اقداماتی هستند که در این زمینه در حال انجام است.

رئیس جمهور افزود: هر یک از معاونین به شکل تخصصی و کارکردی با یکدیگر همکاری و هماهنگی سازنده داشته باشند تا بتوانیم کلان‌پروژه‌هایی که برای کشور تعیین کرده‌ایم، اجرایی شود.

دکتر محمدرضا عارف در ابتدای این جلسه با ارائه چکیده و شیوه‌نامه شورای هماهنگی معاونین رئیس جمهور اظهار داشت: هدف تشکیل این شورا به منظور ارائه نظر مشورتی در امور کلان و مهم به رئیس جمهور، کمک به تحقق حکمرانی واحد، تسهیل در اجرای سیاست‌ها، تقویت نگاه بین‌بخشی و هم‌راستاسازی سیاست‌ها و برنامه‌های دولت است. معاون اول رئیس جمهور ادامه داد: طبیعتا با هدف تقویت، انسجام و کارآمدی و هماهنگی هر چه بیشتر معاونان رئیس جمهور این جلسه برگزار شد تا به تسهیل و تعیین موضوعات فرابخشی بپردازند.

در بخشی از این جلسه هر یک از معاونین رئیس جمهور به بیان نظرات، پیشنهادها و دغدغه‌های موافق و مخالف خود درباره موضوعات مطرح شده در این جلسه پرداختند. تبیین و تشریح «معرفی ترکیب ریاست و اعضا»، «تشریح وظایف و اختیارات شورا»، برخی از موضوعات مطرح شده در این جلسه بود.

جهان

افزایش شانس دموکرات‌ها برای پیروزی در انتخابات آتی آمریکا

آرمان امروز-سرویس بین الملل: یک نظرسنجی تازه نشـــان می‌دهد میزان محبوبیت دونالد ترامپ اندکی بالاتر از مقطع مشـــابه در دوره نخســـت ریاست‌جمهوری اوســـت، اما از زمان آغاز بـــه کار دولت جدیدش در ژانویه گذشته، محبوبیت خالص او به‌سرعت کاهش یافته و هنوز به سطح مثبت بازنگشته است.

بر اســـاس نظرســـنجی جدید مؤسســـه «مورنینگ کانسالت»، میزان تأیید عملکرد ترامپ ۴۶ درصد و میزان مخالفت با او ۵۱ درصد اعلام شده است؛ ارقامی که با چند نظرسنجی ملی دیگر در ماه ژانویه هم‌خوانی دارد. در این نظرسنجی، محبوبیت خالص ترامپ منفی ۵ درصد است؛ به این معنا که شمار مخالفان او از موافقانش بیشتر است.

تفکیک حزبی این نظرسنجی نشان می‌دهد ۸۷ درصد جمهوری‌خواهان عملکرد ترامپ را تأیید و ۱۱ درصد آن را رد می‌کنند. در میان دموکرات‌ها، تنها ۸ درصد نظر مثبت و ۹۰ درصد نظر منفی دارند. در میان مســـتقل‌ها نیز ۲۹ درصد موافق و ۵۱ درصـــد مخالف عملکرد رئیس‌جمهور هستند.

ترامـــپ در آغـــاز دوره دوم ریاســـت‌جمهوری خود در ژانویه گذشـــته از محبوبیت ۵۲ درصدی برخوردار بود، اما این رقم پس از آن کاهش یافته و تاکنون به سطح مثبت بازنگشـــته اســـت. در همین مقطع زمانی از دوره نخست ریاســـت‌جمهوری او نیز میزان محبوبیتـــش ۴۴ درصد و میزان مخالفت با او ۵۱ درصد گزارش شده بود که شباهت زیادی با وضعیت کنونی دارد.

این نظرسنجی همچنین نشان می‌دهد رأی‌دهندگان چه انتظـــاراتی از رئیس‌جمهور آمریـــکا دارند. مهم‌ترین اولویت از نگاه پاسخ‌دهندگان، «کاهش هزینه‌ها» عنوان شـــده که ۷۳ درصـــد آن را یک اولویت اصـــلی می‌دانند، امـــا تنها ۴۸ درصد معتقدند این موضـــوع در اولویت‌های ترامپ قـــرار دارد. مقرون‌به‌صرفه شـــدن خدمات درمانی نیز برای ۷۱ درصـــد رأی‌دهندگان اهمیت بالایی دارد، در حالی که فقـــط ۴۸ درصد فکر می‌کنند این موضوع برای ترامپ اولویت اصلی اســـت. کاهش قیمت انرژی و کاهش کســـری بودجه به‌ترتیب با ۵۸ و ۴۹ درصـــد در رده‌های بعـــدی اولویت‌های رأی‌دهندگان قـــرار دارند. با این حال، تنها ۴۳ درصد و ۳۷ درصد از پاســـخ‌دهندگان گفته‌اند که این موارد در اولویت‌های رئیس‌جمهور قرار دارد. در مقابل، موضوعاتی مانند مهاجـــرت غیرقانونی و اعمال تعرفه‌ها از نظر رأی‌دهندگان اهمیت کمتری دارند؛ به‌طوری‌که تنها ۴۲ درصد مهاجرت غیرقانونی و ۲۱ درصد اعمال تعرفه‌ها را در شمار اولویت‌های اصلی دانسته‌اند. اعمال تعرفه‌ها در میان بیش از ۱۰ موضوع مطرح‌شـــده، در پایین‌ترین رتبه قرار گرفته است.

در ارزیـــابی عملکرد ترامپ در حوزه‌های مختلف، او در موضوعات مهاجـــرت، امنیت ملی و انرژی به‌ترتیب با ۴۹، ۴۸ و ۴۵ درصد تأیید، امتیاز مثبت خالص به دست آورده، امـــا در هیچ‌یک از این موارد نیز میزان تأیید به ۵۰ درصد نرسیده است. در مقابل، اقتصاد و بهداشت و درمان بیشترین میزان نارضایتی را به خود اختصاص داده‌اند؛ به‌طوری‌که ۵۰ درصد از رأی‌دهنـــدگان از عملکرد اقتصادی ترامپ و ۵۱ درصد از عملکرد او در حوزه سلامت ناراضی بوده‌اند.

«آرمان امروز» گزارش می‌دهد؛

نسخه تکمیلی مصر برای توافق ایران و آمریکا

آرمان امروز-سرویس دیپلماسی: رئیس‌جمهور مصـــر، در گفت‌وگوی تلفنی با همتای ایرانی خود، مســـعود پزشکیان، نگرانی عمیق قاهره از تحولات سریع منطقه و افزایش تنش‌هـــا را ابراز کرد. این تماس در حالی صورت گرفت کـــه خاورمیانه بار دیگر در آستانه یک بحران جدی قرار دارد و سایه تهدیدهای نظامی، به ویژه در ارتباط با برنامه هسته‌ای ایران، بر روابط بین‌المللی سنگینی می‌کند. السیسی تأکید کرد که مسیر کنونی می‌تواند به بی‌ثباتی گسترده منجر شـــود و بر لزوم بازگشـــت فوری به دیپلماسی اصرار ورزید.

طبق بیانیه رســـمی ریاست جمهوری مصـــر، السیسی اعـــلام کرد کـــه قاهره به تلاش‌های فشرده خود برای ترغیب ایالات متحده و ایران به بازگشت به میز مذاکرات ادامـــه می‌دهد. هدف اصـــلی این تلاش‌ها، دســـتیابی به یک راه‌حل صلح‌آمیز و جامع برای پرونده هســـته‌ای ایران اســـت که نه تنها ثبات منطقه‌ای را تقویت کند، بلکه به امنیت بین‌المللی نیز کمک شایانی نماید.

وی دیپلمـــاسی را تنهـــا گزینه ممکن و بهینـــه بـــرای جلوگیری از گســـترش تنش‌ها و جلوگیری از بی‌ثباتی بیشـــتر در خاورمیانه دانســـت. این موضع مصر پیش تر نیز در دیـــدار السیسی با دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، در حاشیه نشســـت مجمع جهانی اقتصـــاد در داووس منتقل شـــده بود، جایی که السیـــسی بر اهمیت گفت‌وگوهای مستقیم و پرهیز از اقدامات یک‌جانبه تأکید کرد.

منابع مصری نزدیک به تصمیم‌گیری‌های دیپلماتیک تأکید دارند که تلاش‌های قاهره در جهت میانجی‌گری میان واشـــنگتن و تهران، ادامه کانال‌های ارتباطی اســـت که ماه‌های گذشته در دو سطح دیپلماتیک و اطلاعاتی آغاز شـــده بود. مصر که پیش از این از تفاهم‌های حاصل‌شده میان ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی حمایت کرده، اکنون با هماهنگی چند کشـــور منطقه‌ای دیگـــر، در حـــال تدویـــن یک پیشـــنهاد مذاکراتی جدید است. این پیشنهاد با هدف ایجاد مسیری قابل قبول از دیدگاه آمریکا طراحی شده و کشـــورهایی مانند ترکیه و عربستان سعودی نیز در آن مشارکت دارند. هدف نهایی، ایجاد چارچوبی اســـت که هر دو طرف بتوانند بدون از دست دادن اعتبار، به توافق برسند.

بـــر اســـاس گـــزارش روزنامـــه الاخبار لبنان، که به منابع مصری اســـتناد کرده، سناریوهای رســـانه‌ای مطرح‌شده از سوی برخی محافل اسرائیلی درباره وقوع جنگ قریب‌الوقوع، فاقد اعتبار کافی است.

ایـــن منابع تأکید می‌کننـــد که ایالات متحده تنها اقداماتی را انجام خواهد داد که مســـتقیماً به منافع ملی‌اش خدمت کند و از درگیری گسترده پرهیز می‌ورزد. جالب توجه اینکـــه، این منابع مصـــری ارزیابی می‌کنند دســـتیابی به توافق میان تهران و واشنگتن «بسیار نزدیک» است و جدول زمانی و بندهای مشخصی برای آن تدوین شده است.

روند جـــاری همچنین از حمایت برخی کشـــورهای اروپـــایی برخوردار اســـت و انتظار می‌رود در روزهـــای آتی، دیدارها و نشست‌های سطح بالا برای نهایی‌سازی متن توافق برگزار شود.

مصـــر در ایـــن میان، نه تنهـــا از منظر امنیـــتی، بلکه از دیـــدگاه اقتصادی نیز به شدت نگران پیامدهای تشدید تنش‌هاست. السیسی و مقامـــات قاهره بارها هشـــدار داده‌اند که هرگونه اقدام برای بی‌ثبات کردن ایـــران، عواقب بسیار خطرنـــاکی برای کل منطقه خواهد داشت. گزینه نظامی می‌تواند موج‌های گســـترده آوارگی به سمت اروپا و کشـــورهای حوزه خلیج فارس ایجاد کند، آشوب داخلی شدید در ایران به وجود آورد و حتی به فروپاشی برخی نهادهای دولتی و افزایش گرایش‌های قومی منجر شود.

ایران از تـــوان نظامی برخوردار اســـت و هرگونه مواجهه مســـتقیم با آن می‌تواند به فاجعه‌ای منطقه‌ای تبدیل شـــود. مصر همچنین نســـبت بـــه پیامدهـــای حمله احتمالی ایـــران به پایگاه‌هـــای نظامی در کشـــورهای خلیـــج فارس هشـــدار جدی داده است؛ اقدامی که می‌تواند به بی‌ثباتی امنیتی گســـترده، بحران سیاسی غیرقابل پیش‌بیـــنی و اختـــلال در بازارهای انرژی جهانی منجر شود.

از منظـــر اقتصادی، مصر به شـــدت به ثبات منطقه وابسته است. کانال سوئز پس از توقـــف درگیری‌ها در غـــزه، روند بهبود درآمدهای خود را آغاز کرده و دولت قاهره امیدوار است با احیای گردشگری و جذب ســـرمایه‌گذاری خارجی، اقتصـــاد خود را تقویت کند. هرگونه شوک جدید ناشی از جنگ منطقه‌ای می‌تواند این روند را متوقف کرده و به رکود اقتصادی عمیق منجر شود.

بنابرایـــن، قاهره با انگیزه‌هـــای دوگانه امنیتی و اقتصادی، نقش میانجی‌گری فعال خود را پیگیری می‌کند و امیدوار است که با ایجاد فضایی برای گفت‌وگو، از وقوع بدترین سناریوها جلوگیری کند.

در مجمـــوع، موضع مصـــر در این برهه حســـاس، نشـــان‌دهنده درک عمیـــق از پیچیدگی‌هـــای منطقه اســـت. السیسی با تأکید بر دیپلماسی، نه تنها به دنبال حفظ منافع ملی مصر اســـت، بلکه می‌کوشد تا خاورمیانـــه را از لبه پرتـــگاه دور نگه دارد. موفقیت این تلاش‌هـــا می‌تواند به کاهش تنش‌های بلندمدت منجر شود و زمینه‌ساز ثباتی پایدارتر در منطقه گردد اما شکست آن ممکن است هزینه‌ای سنگین برای همه طرف‌ها به همراه داشته باشد.

بر همین اســـاس مصر تـــلاش می کند تا اختلافات منطقـــه ای را نیز حل کند تا یکی دیگر از شـــروط آمریکا حل شـــود و دیدار عراقچی و ویتکاف برای شروع رسمی مذاکرات ممکن تر شود.

روابط خارجی

نخستین مذاکره مستقیم ایران و آمریکا، روز جمعه در استانبول

آرمان امروز-سرویس دیپلماسی: همزمان با ادامه روندهـــای دیپلماتیک در منطقه، احتمال ازســـرگیری گفت‌وگوها میان ایـــران و آمریکا در روزهای آتی وجود دارد.

هیات‌های مذاکره‌کننده جمهوری اسلامی ایران و ایـــالات متحده آمریکا احتمـــالا در روزهای آتی گفت‌وگوهایی را برگزار خواهند کرد.

در صورت آغاز گفت‌وگوها، همانند دوره‌های پیشین «سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه جمهوری اســـلامی ایران و «اســـتیو ویتکاف» نماینـــده ویژه «دونالد ترامـــپ» رئیس‌جمهور آمریکا ریاســـت ایـــن گفت‌وگوهـــا را برعهده خواهند داشت و دیپلمات‌هایی همچون «مجید تخت‌روانچی» و «کاظم غریب‌آبادی»، عراقچی را همـــراهی خواهند کرد. بـــرخی از منابع این گمانه‌زنی را مطرح کردند که با توجه به ســـفر روز جمعه عراقچی به ترکیه و تلاش آنکارا برای برگزاری گفت‌وگوها، ایـــن احتمال وجود دارد که رایزنی‌ها در ترکیه برگزار شـــود و در همین چارچوب احتمال ایـــن وجود دارد که «هاکان فیـــدان» وزیر امور خارجه ترکیـــه نیز در این گفت‌وگوها شرکت کند.

دربـــاره میزبـــانی از گفت‌وگوها، نـــام برخی از کشـــورهای دیگر منطقه نیز مطرح است. این در حالی اســـت که علاوه بر ترکیه، کشـــورهای قطر و مصر نیـــز در خصوص گفت‌وگوهـــا، تلاش‌های دیپلماتیکی را انجام داده‌اند.

در تحولی دیگر و برخلاف برخی از گمانه‌زنی‌ها، در سفر اخیر شیخ «محمد بن عبدالرحمن آل‌ثانی» وزیر خارجـــه قطر به تهران بحـــثی درباره انتقال اورانیوم غنی‌شـــده ایران به خارج از کشور صورت نگرفته است. «اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت خارجه ایران در کنفرانس خبری روز (دوشـــنبه) خود در ارتباط با برخی از اخبار منتشر شده درباره انتقال مواد غنی‌شده به یک کشور ثالث گفت: این یکی از موضوعاتی است که در مذاکره در مورد آن تعیین تکلیف می‌شـــود نه قبل از مذاکره و در واقع نتیجه این موضوع در روند مذاکره مشخص می‌شود نه قبل از اینکه مذاکره‌ای انجام شود.

بر اساس این گزارش، ایران بارها اعلام کرده که در هر توافقی باید حق غنی‌ســـازی اورانیوم محترم شمرده شود.

خبر

ماجرای نام احمدی نژاد در پرونده اپستین چیست؟

آرمان امروز-سرویس دیپلماسی: در میان اسناد قضایی علنی‌شده مربوط به پرونده جفری اپستین، ایمیلی از «رابرت تریورز» به اپســـتین منتشر شده که در آن به نام محمود احمدی‌نژاد اشاره می‌شود. این ایمیل مربوط به مارس ۲۰۱۸ اســـت و محتوای آن بیشتر توصیفی و تحلیلی از شخصیت و شبکه ارتباطات اپستین است، نه ارائه سندی از ارتباط مستقیم.

نویســـنده ایمیل، اپســـتین را فردی با روابط سیاسی «چندوجهی» توصیـــف می‌کند که می‌تواند با جریان‌ها و چهره‌های متضـــاد ایدئولوژیک ارتباط بگیرد؛ از فیدل کاســـترو تا احمدی‌نژاد. اشـــاره به احمدی‌نژاد در متن، در چارچوب توصیف ســـخنرانی‌های او در سازمان ملل و مواضع ضداسرائیلی‌اش مطرح شده و نویسنده به‌صورت حاشیه‌ای به سابقه تحصیلی و شغلی او (مهندس و معلم) اشـــاره می‌کند. در متن ایمیل، هیچ ادعای مشـــخصی درباره رابطه مالی، سیاسی یا همکاری مســـتقیم میان اپستین و احمدی‌نژاد مطرح نشده و نام او صرفاً در قالب مثال برای نشان دادن دامنه ارتباطات اپستین آمده است

یادداشت

چشم انداز تحولات منطقه

صابر گل عنبری

در نتیجـــه میانجیگری‌هـــا و تکاپوی دیپلماتیـــک، دو طرف آمریکایی و ایرانی در حال بررسی چارچوبی برای مذاکرات هستند و به گفته دبیر شعام شکل‌گیری چنیـــن چارچوبی «در حال پیشـــرفت» است؛ به این معنا که کار دستیابی به همین ساختار هم هنوز نهایی نشده است.

غالبا هم چنین ســـاختاری درباره میزبان مذاکرات، قالب گفتگو و دستور کار مذاکراتی است. هر سه فاکتور هم مهم اســـت؛ این که میزبانِ میانجیگر از چه سطح قدرت چانه‌زنی به ویژه در دولتِ آمریکا برخوردار باشد. در این باره چندان محتمل نیست که عمان گزینه مرجّح بماند. ظاهرا ترامپ بر خلاف پیشینیان خود چندان از این کانال راضی نیست و البته مسقط ارتباطات نزدیکی هم مانند آنکارا و دوحه با ترامپ ندارد.

همچنین این که گفتگو در چه فرمتی انجام شود که احتمالا این بار در صورت نهایی شدن ساختار، مستقیم باشد، و این که چه دستورالعملی تعیین شود که احتمالا فعلا همچنان برنامه هسته‌ای بدون پرداختن به مسائل چالشی دیگر باشد روشن نیست. البته این هرگز بدان معنا هم نیســـت که اگر امروز ترامپ با چنین دستور کاری موافقت کند، از موضوعات دیگر چون موشکی و منطقه‌ای عبور کرده است.

فارغ از این که مباحث کلیدی دیگری هم در چارچوب همان دســـتور کار برنامه هســـته‌ای مانند غنی‌سازی اورانیوم یا انتقال ذخایر آن مطرح شـــده باشد یا خیر، آنچه گفته شـــد، تقریبا تصویری از همان «تنفس» یا «روزنه تنگ دیپلماسی» می‌باشد.

اکنون پرسش این است این وضعیت به کجا خواهد انجامید؟ واقعیت این است که فعلا تحولات در سطحی نیســـت که مبنای ترسیم دورنمای یک توافق باشـــد. وضعیت هنوز بسیار شکننده است و فعلا مشخص نیست که این ساختار مذاکراتی کاملا تکمیل و نهایی شود یا خیر و اگر هم شـــود ترامپ ممکن اســـت در لحظه‌ای نارضایتش گل کند و زیر میز بزند.

اما پرســـش دیگر این که «تنفسی» که پیش آمده، صرفا معطوف به پیشرفت تحرکات دیپلماتیک است یا عوامل مهم دیگری در آن دخیل است. اگر تهدیدهای ترامپ در اثنای اعتراضـــات را معطوف به برنامه قبلی برای حمله بدانیم که این حمله تا حدودی در حال دور شدن از «وقت طلایی» خود است و می‌بایست دستکم طی یکی دو هفته اخیر رخ می‌داد که هم فضای آمریکا و غرب بـــا توجه به تحولات داخـــلی در ایران آمادگی بیشـــتری داشت و نیز ترامپ توانســـته بود سریع‌تر با اجرای تهدیدهایش تصویری قوی‌تر از خود بســـازد. از اینجا این پرسش نشـــات می‌گیرد که آیا اساسا برنامه قبلی برای حمله به ایران در میان نبوده است؟

یا این که تصمیمی پیشینی برای حمله وجود داشت اما بر مبنای این تصور بوده اســـت که تهران در ســـایه بحران‌ها و اوضاع دشـــوار داخلی خود قادر به فرا رفتن از حد خاصی از پاســـخگویی نیست؛ ولی پایان یافتن اعتراضات و احتمال واکنشی گسترده به هر نوع حمله، ممکن اســـت محاســـبات هزینه فایده ترامپ را تحت الشـــعاع قرار داده و باعث نگرانی او نسبت به وقوع یک درگیری کنترل نشده شده باشد. البته ابتدا این نگرانی در اسرائیل هم نسبت به گسترش جنگ وجود داشته و باعث شد نتانیاهو از ترامپ بخواهد اندکی صبر کند تا اسرائیل خود را آماده کند.

بنابراین، آیا محاســـبات جدیـــد موجب تغییر طرح حمله محدود به یک حمله بزرگ به ایران شـــده است و این می‌طلبد تجهیزات بیشـــتری بـــه ویژه پدافندی به منطقه گسیل شـــود و اکنون آمریکا در حال آماده کردن خود برای چنین جنگی است؟ یا این که همچنان ممکن است «نگرانی» از خروج اوضاع از کنترل دوباره موجب تردید ترامپ شود و به ابقای وضعیت جنگی به امید تشـــدید بحران‌های داخلی ایران اکتفا کند. به هر حال، به همان اندازه که ایران نگران جنگ است و آن را «حیاتی» می‌داند؛ ترامپ نیز نگران تبعات پرهزینه بودن آن و خروج اوضاع از کنترل است.

در این میان نباید نقش متغیر «موساد» و نتانیاهو را فراموش کرد. این عامل به دلایلی می‌تواند نقش نگرانی از پیامدهای خروج اوضاع در خاورمیانه از کنترل را در تصمیم‌گیری ترامپ کم‌رنگ یا خنثی کند. به هر حال بایـــد منتظر ماند و دید. امـــا «تا این لحظه» همچنان احتمال درگیری نظامی در آینده بیشتر است.

ویژه

سفر تعیین کننده ویتکاف به اسرائیل

آرمان امروز-سرویس دیپلماسی: منابع اسرائیلی خبر دادند نماینده ویژه رئیس‌جمهور آمریکا در امور خاورمیانه به‌زودی وارد تل‌آویو خواهد شد.

رادیو ارتش و کانال ۱۳ تلویزیون اسرائیل، بعدازظهر روز (دوشنبه)، گزارش دادند «استیو ویتکاف» فرستاده ویژه رئیس‌جمهور آمریکا در امور خاورمیانه (سه‌شنبه)، وارد اراضی اشغالی خواهد شـــد. بر اســـاس این گزارش، ویتکاف در این سفر با «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر اســـرائیل و تعدادی از مقامات ارشـــد نظامی این رژیم از جمله «ایال زمیر» رئیس ستادکل ارتش اسرائیل دیدار و گفت‌وگو خواهد کرد. شبکه «القاهره الاخباریه» نیز به نقل از خبرنگار خود در اســـرائیل گزارش داد موضوع این دیدار ایران خواهد بود. گفته می شود ویتکاف در این دیدار آخرین هماهنگی را انجام می دهد تا روز جمعه با نماینده ایران رایزنی داشته باشد

دیپلماسی

بالاخره اورانیوم‌ها منتقل می‌شود یا خیر؟

آرمان امروز-ســـرویس دیپلماسی: ســـخنگوی کاخ کرملین در پی گمانه‌زنی‌های رســـانه‌ای درباره احتمال انتقال اورانیوم غنی‌شده ایران به یک کشور طرف سوم در جریان مذاکرات احتمالی با آمریکا گفت که روسیه پیشنهاد خدمات خود برای انتقال اورانیوم مازاد کشورها را به عنوان امکانی برای حل‌وفصل اختلافات مذاکراتی آن‌ها ارائه می‌کند و با طرفین ذی‌نفع در مسئله مذاکرات هسته‌ای ایران در تماس است.

«دمیتری پسکوف» سخنگوی کاخ کرملین روز دوشنبه در جمع خبرنگاران در پاسخ به این ســـوال که آیا در میانه تلاش‌های دیپلماتیک برای ازسرگیری مذاکرات تهران-واشنگتن امکان انتقال اورانیوم غنی‌شـــده با خلوص بالای ایران به روسیه با ایران و آمریکا مورد بحث قرار گرفته است، بیان کرد: روسیه مدتی است که این خدمات خود (انتقال اورانیوم مازاد) را به عنوان گزینه‌ای احتمالی برای برطرف کردن مسائل تحریک‌آمیز برای برخی کشورها ارائه کرده است.

خبرگزاری ریانووستی با انتشار این مطلب گزارش داد: پسکوف همچنین گفت که روسیه با تمامی طرف‌های ذی‌نفع در تماس است.

گفتگوی تلفنی وزرای امور خارجه ایران و اردن

سیدعبـــاس عراقچی وزیـــر امور خارجه جمهوری اســـلامی ایـــران و ایمن الصفدی معاون نخست‌وزیر و وزیر خارجه اردن، بعد از ظهر امروز دوشنبه در یک تماس تلفنی، درباره تحولات منطقه تبادل نظر کردند.

وزیر امور خارجه کشورمان در این گفتگو، مواضع جمهوری اسلامی ایران در خصوص بهره‌گیری از دیپلماسی برای تامین حقوق و منافع ملت ایران و صیانت از صلح و ثبات منطقه و نیز آخرین وضعیت تلاش‌ها در این خصوص را تشریح کرد.

وزیر امور خارجه اردن با ابراز نگرانی از پیامدهای منفی هرگونه تنش بر ثبات و امنیت کل منطقه، تاکید کرد که اردن در کنار سایر کشورهای منطقه، دیپلماسی را تنها گزینه برای حل مسائل می‌داند و از هر روند دیپلماتیکی برای نیل به این هدف حمایت می‌کند.

معاون لاریجانی: بنایی بر انتقال مواد غنی شده به هیچ کشوری نداریم

«علی باقری» معاون سیاســـت خـــارجی دبیرخانه شـــورای عالی امنیت ملی روز (دوشنبه) گفت: مسئولان ایرانی بنایی بر انتقال مواد غنی شـــده هسته‌ای به هیچ کشـــوری ندارند. وی افزود: مذاکـــرات اصلا حول چنین امری نیست. «اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت خارجه ایران نیز امروز درخصوص مذاکـــرات احتمالی ایران و آمریـــکا گفت: ما در این مرحله مشـــغول بررسی برخی از کلیات و هـــم جزئیات مربوط به پیشـــبرد این روند دیپلماتیک هستیم. ما در مرحله تصمیم‌گیری هستیم و زوایای مختلف موضوع را مد نظر قرار داده‌ایم. بقائی همچنین در ارتباط با برخی از اخبار منتشـــر شده در ارتباط با توافق ایران برای انتقال مواد غنی شـــده به یک کشور ثالث و اخبار منتشر شده در این زمینه گفت: این یکی از موضوعاتی اســـت که در مذاکره در موردش تعیین تکلیف می‌شود نه قبل از مذاکره و درواقع نتیجه این موضوع در روند مذاکره مشخص می‌شود نه قبل از اینکه مذاکره‌ای انجام شود.

اروپا: به دنبال باز ماندن کانال‌های گفت‌وگو با ایران هستیم

اتحادیـــه اروپا روز (دوشـــنبه) اعلام کرد که خواســـتار باز ماندن کانال‌های گفت‌وگو با ایران است.

شـــبکه خبری الجزیره بـــه نقل از مقام‌های کمیســـیون اروپا همچنین اعلام کـــرد: «بروکســـل قـــرار دادن ارتش‌های کشـــورهای عضو اتحادیه اروپا به عنوان سازمان‌های تروریستی توســـط ایران و اتهامات تروریســـتی آن را رد می‌کند.» این اظهارنظر از ســـوی کمیسیون اروپا در حالی مطرح شـــده است که مجلس ایران در روزهای گذشته و در واکنش به قرار گرفتن ســـپاه پاسداران انقلاب اسلامی در فهرست گروه‌های تروریستی توسط بروکسل، ارتش‌های کشورهای عضو اتحادیه اروپا را تروریستی اعلام کرد.

یادداشت

لغزش سهام با تشدید تنش ها

حمید میرمعینی
کارشناس بازار سرمایه

بازارسرمایه طی روزهای اخیر مسیر نزولی پرشتابی را طی کرده و قیمت بسیاری از سهم‌ها با کاهش شدیدی روبه‌رو شده است. برخی در این بین این روند را اصلاح طبیعی بازارسهام می‌دانند. با این حال معتقدم روندی که بازارسرمایه طی روزهای اخیر به خود گرفته اصلاح نیست بلکه ریزش محسوب می‌شود.

باید توجه داشت برجسته‌ترین و اثرگذارترین عاملی که طی سال‌های اخیر بورس با آن دست‌به‌گریبان بوده عامل سیاسی است. واقعیت آن است که افزایش تنش‌ها روی بازارهای مالی مانند بورس تاثیر قابل‌توجهی می‌گذارد و این امر قابل انکار نیست. درواقع افزایش تنش‌ها منجربه ریزش قیمت سهام و شاخص‌های بورس شده و تا زمانی که تنش‌ها کاهش پیدا نکند رشد بورس دور از ذهن به نظر می‌رسد.

از سوی دیگر طی چندماه اخیر شاهد رشد مداوم بازارسهام بودیم که این رشد در شاخص کل بورس نیز قابل مشاهده است. در ابتدا کاهش ریسک‌های بین‌المللی و داخلی باعث رشد بورس شد و فعالان بازار دیگر عامل سیاسی را چندان مهم نمی‌دانستند و به‌سمت سیاستگذاری‌های اقتصادی سوق پیدا کرده بودند. دراین‌بین از مهم‌ترین تحولات اقتصادی که اثر مثبتی بر روند بازارسرمایه و تغییر استراتژی معامله‌گران داشت می‌توان به افزایش نرخ دلار، گزارش‌های مطلوب شرکت‌ها و تاحدودی آثار مثبت بودجه سال آینده روی بورس اشاره کرد. درحال‌حاضر اما علاوه‌بر ارزنده‌بودن سهام به‌ویژه سهام شرکت‌های صادرات محور با رشد نرخ دلار ریسک‌های سیستماتیک سایه بر بازارسهام انداخته و فعلا بعید است بازار بخواهد به دوره رونق خود بازگردد. به‌طورکلی باید پذیرفت که بازارسهام در حاشیه امنی قرار ندارد تا صنایع آن را برای سرمایه‌گذاری جذاب بدانیم اما با این حال زمانی که ریسک‌های سیاسی کاهش پیدا کنند آرامش به بازارسهام برمی‌گردد و تمام صنایع اوضاع بهتری پیدا می‌کنند. در این دوره به‌ویژه صنایعی که صادراتی و دلاری هستند مورد توجه سرمایه‌گذاران قرار خواهند گرفت.

معجزه ای به نام «حذف ارز ترجیحی»

بعد از استعفای فرزین و انتصاب همتی به عنوان رئیس کل بانک مرکزی، سیاست ارزی کشور نیز تغییر کرد. محمدرضا فرزین طی ۳ سالی که در ساختمان میرداماد بود، سیاست تثبیت ارز را در پیش گرفت که ماحصل آن خلق انواع نرخ‌ها و توزیع رانت‌های کلان بود.

قانون چه می‌گوید؟

قانون‌های مختلفی وضع شده که هر کدام در مورد سیاست ارزی کشور مسیری را به تصویر کشیدند. نکته‌ی قابل توجه اما، همسو بودن تمام آن قانون‌ها است؛ به طوری که راهبرد ارزی بانک مرکزی، «شناور مدیریت‌شده با اعمال کنترل‌های لازم» معرفی شده است.

ماده ۲۰ قانون برنامه احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور، ماده ۴۴ قانون بانک مرکزی، ماده ۱۱ قانون برنامه پنج‌ساله هفتم توسعه و بند ۱۹ سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی، همه و همه سیاست ارزی شناور مدیریت شده را فریاد می‌زنند. اما گویا با این وجود، زور سیاستگذاران بر تمام قوانین فوق چربید و تثبیت ارز را به مدت ۳ سال در کشور اجرا کرد. اجرایی که نتیجه‌ای جز اتمام ذخایر ارزی بانک مرکزی در پی نداشت و عملا دست سیاست‌گذار برای مدیریت نوسانات ارزی تهی از ابزار شد.

فرزین که خزانه‌ی بانک مرکزی را عملا خالی می‌دید، مجبور به استعفا شد و همتی روی کار آمد؛ رئیس کل جدید اما در زمان وزارتش نیز، بر پیروی از سیاست شناور مدیریت شده تاکید داشت.

خشاب پر سیاست‌گذار پولی

شاید بتوان مهم‌ترین اقدام اقتصادی بعد از انقلاب را حذف ارز ترجیحی دانست. حذف رانت‌خوارانی که از تفاوت نرخ‌های ارز توانستند میلیاردها دلار عایدیِ بدون خلق ارزش افزوده کسب کنند، عزم ملی را می‌طلبد. عزمی که اتخاذ شد و در همین زمان کوتاه، اثرات خود را در ویترین قرار داد. برای بررسی اولین تاثیر علنی این اقدام، به تالار ارز تجاری سفر می‌کنیم. تالار ارز تجاری که پاسخی به ناکارآمدی‌های سامانه نیما بود، بستری را فراهم کرد که در آن نرخ ارز بر اساس توافق و عرضه و تقاضا تعیین شود تا انگیزه صادرکنندگان برای بازگرداندن ارز افزایش یابد. اتفاقی که به سرعت رخ داد و مازاد تقاضای روزانه ۵۰۰ میلیون دلاری، به مازاد عرضه‌ی ۷۰ میلیون دلاری تبدیل شد. این وضعیت دست بانک مرکزی را باز می‌گذارد تا بدون استفاده از ذخایر خود، نوسانات هیجانی بازار را مدیریت کند. حتی می‌تواند مازاد ارز را خریداری کرده و ذخایر ارزی کشور را تقویت کند.

علاوه بر تسلط بر بازار ارز تجاری، بانک مرکزی به سراغ تجهیز کردن شعب بانکی برای عرضه اسکناس ارزی رفت. بررسی تجربه‌های مشابه نشان می‌دهد هرگاه مسیرهای رسمی عرضه فعال شده و در دسترس قرار گرفته، بخشی از فشار روانی بازار پیش از هر مداخله قیمتی تخلیه شده است. اقدام بانک مرکزی در تجهیز شعب منتخب برای عرضه اسکناس که معمولا در مقاطع افزایش تقاضای هیجانی، نقش تعدیل‌کننده دارد، نشان می‌دهد سیاست‌گذار به‌دنبال مدیریت نوسانات کوتاه‌مدت نه از طریق واکنش‌های نمایشی، بلکه از مسیرهای عملیاتی است.

معاون ارزی هم منصوب شد

بعد از موافقت همتی با استعفای علیرضا گچپز زاده، معاونت ارزی بانک مرکزی بدون متولی باقی ماند. معاونت ارزی بانک مرکزی که یکی از ارکان کلیدی در ساختار بانک مرکزی است، مسئولیت مستقیم مدیریت، نظارت و اجرای سیاست‌های ارزی کشور را بر عهده دارد. حال و بعد از گذشت قریب به دو ماه، متولی جدید خود را شناخت.

انتصاب معاون جدید ارزی می‌تواند به‌عنوان بخشی از بازآرایی مدیریتی که هدف آن افزایش سرعت و انسجام تصمیم‌ها است، تلقی شود. همزمانی این سیاست‌ها با تکمیل تیم مدیریتی بانک مرکزی، به‌عنوان نشانه‌ای از انسجام بیشتر در تصمیم‌سازی ارزی تلقی می‌شود؛ به‌ویژه در شرایطی که بازار بیش از متغیرهای واقعی، به سیگنال‌های مدیریتی واکنش نشان می‌دهد.

چنین ترکیب مدیریتی و سیاستی معمولا پیام ثبات بلندمدت می‌دهد، حتی اگر نوسانات کوتاه‌مدت ادامه داشته باشد. ذکر این نکته ضروری است که تصمیمات در بازار ارز معمولا زمانی بیشترین خطا و انحراف را در برمی‌گیرد که تصور شود همه بازیگران در یک سطح اطلاعاتی قرار دارند. در حالی که تجهیز شعب منتخب برای عرضه اسکناس و همزمانی آن با تغییر در سطح مدیریت ارزی، می‌تواند نشانه‌ای از آماده بودن سناریوهایی باشد که هنوز به‌طور کامل در بازار دیده نمی‌شوند.

تجربه نشان داده در چنین مقاطعی، بازیگرانی که با فرض «عدم حضور بازارساز» تصمیم می‌گیرند، بیشترین ریسک را می‌پذیرند؛ چراکه مداخله، الزاما با اعلام قبلی انجام نمی‌شود.

چارسوق

نرخ جدید تورم؛ ۲/ ۴۴ درصد

شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران شاخص تورم در دی ماه ۱۴۰۴ به عدد ۶/۵۱۴ رسید که نسبت به ماه قبل معادل ۷/۵ درصد افزایش داشت. شاخص مذکور نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۹/۵۴ درصد افزایش یافت. همچنین میزان تورم در دوازده ماه منتهی به دی ماه ۱۴۰۴ نسبت به دوازده ماه منتهی به دی ماه ۱۴۰۳ معادل ۲/۴۴ درصد اعلام شده است.

شاخص بهای گروه اختصاصی کالا از زیر مجموعه شاخص کل بهای کالاها و خدمات مصرفی در دی ماه سال ۱۴۰۴ نسبت به ماه قبل معادل ۶/۹ درصد افزایش داشت. شاخص گروه مذکور نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۷/۷۵ درصد و در دوازده ماه منتهی به دی ماه ۱۴۰۴ نسبت به دوازده ماه منتهی به دی ماه ۱۴۰۳ معادل ۱/۵۲ درصد افزایش داشته است. شاخص بهای گروه اختصاصی خدمت در دی ماه سال ۱۴۰۴ نسبت به ماه قبل با افزایشی معادل ۶/۱ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۵/۳۶ درصد همراه بود. شاخص گروه خدمت در دوازده ماه منتهی به دی ماه ۱۴۰۴ نسبت به دوازده ماه منتهی به دی ماه ۱۴۰۳ معادل ۳۷ درصد افزایش داشته است.

گروه های اصلی

در دی ماه ۱۴۰۴ شاخص بهای گروه های خوراکی ها و آشامیدنی ها نسبت به ماه قبل معادل ۱۱ درصد، دخانیات ۳/۱۱ درصد پوشاک و کفش ۲/۴ درصد، مسکن آب برق و گاز و سایر سوختها ۲/۱ درصد اثاث لوازم و خدمات مورد استفاده در خانه ۷/۷ درصد، بهداشت و درمان ۲ درصد، حمل و نقل ۴/۵ درصد، ارتباطات ۹ درصد، تفریح و امور فرهنگی ۱/۳ درصد، تحصیل ۳/۰ درصد، رستوران و هتل ۲/۸ درصد و کالاها و خدمات متفرقه ۴/۳ درصد افزایش یافت.

پشت پرده توقف انتشار آمار بازار مسکن

نایب رئیس اتحادیه املاک گفت: تصور دولت این بود که با اعلام نشدن آمار، قیمت مسکن کاهش می‌یابد، اما پنهان‌سازی داده‌های معاملات نه‌تنها بازار را کنترل نکرد بلکه بی‌اعتمادی گسترده ایجاد کرد.

سمانه محرمی نمین، نایب‌رئیس دوم اتحادیه مشاوران املاک در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به وضعیت کنونی بازار مسکن، گفت: در حال حاضر افزایش قیمت ملک را در بازار شاهد هستیم، اما نکته مهم این است که اتحادیه مشاوران املاک در گذشته از طریق سامانه املاک و مستغلات و کدهای رهگیری به آمار دقیق معاملات دسترسی داشت و بر اساس آن می‌توانست اعلام کند تعداد معاملات افزایش یافته یا کاهش پیدا کرده و میزان رشد یا افت قیمت‌ها چه عددی بوده است.

وی افزود: از سال ۱۴۰۱ این مسئولیت به وزارت راه و شهرسازی واگذار شد و دسترسی سندیکای مردمی مشاوران املاک به آمارها قطع و سامانه‌ای تحت عنوان «خودنویس» جایگزین شد. در نتیجه امروز مشاوران اتحادیه املاک ناچارند صرفاً بر اساس مشاهدات میدانی صحبت کنیم، چراکه آمار رسمی و دقیق در دسترس نیست.

نایب‌رئیس دوم اتحادیه مشاوران املاک ادامه داد: بنابراین هر فرد یا نهادی که اعلام می‌کند قیمت‌ها ۲۰ یا ۳۰ درصد افزایش داشته، باید مشخص کند این آمار را از کجا آورده است. آمار رسمی در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار گرفت و متأسفانه از زمان دولت سیزدهم تاکنون هیچ آمار شفافی از وضعیت معاملات و قیمت‌ها منتشر نشده است. محرمی نمین تصریح کرد: تصور دولت این بود که اگر قیمت‌ها اعلام نشود، بازار دچار کاهش قیمت می‌شود، در حالی که پنهان‌سازی آمار هیچ‌گاه منجر به کنترل بازار نشده است. اگر عدد واقعی معاملات و قیمت‌ها اعلام می‌شد، بازار بر اساس واقعیت‌ها حرکت می‌کرد، نه اعداد کاذب. پنهان کردن آمار دلیل کاهش قیمت‌ها نیست و نتیجه آن تنها بی‌اعتمادی فعالان بازار است. وی با اشاره به وضعیت فعلی معاملات مسکن گفت: بر اساس آمارهای میدانی، تحرکات بازار نسبت به ماه‌های دی و بهمن افزایش پیدا کرده است. این موضوع دلایل مشخصی دارد؛ چراکه به طور سنتی مردم از بهمن‌ماه فرآیند خرید مسکن خود را آغاز می‌کنند و طی بازه ۴۰ روزه تا دو ماهه که عرف معاملات است، تلاش می‌کنند پیش از عید نوروز به خانه جدید نقل مکان کنند.

قیمت مسکن ۱۰ تا ۲۰ درصد افزایش یافته است

نایب‌رئیس دوم اتحادیه مشاوران املاک یادآور شد: همین افزایش تقاضا باعث می‌شود هر سال در دی و بهمن‌ماه شاهد رشد قیمت‌ها باشیم، اما تأکید می‌کنم که بازار هنوز دچار هیجان نشده و جهش قیمتی خاصی در آن مشاهده نمی‌شود. در حال حاضر می‌توان به طور میانگین افزایش ۱۰ تا ۲۰ درصدی قیمت خرید و فروش را در مناطق مختلف اعلام کرد. از سوی دیگر با توجه به اینکه اجاره‌بها درصدی از قیمت فروش ملک است، طبیعی است که با افزایش قیمت مسکن، اجاره‌بها نیز رشد داشته باشد، اما بازار اجاره در مقطع فعلی بازاری متعادل، آرام و با ثبات است.

۱۱ ویژگی امنیتی چک ۵۰۰ هزار تومانی

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در چارچوب مدیریت و تسهیل گردش پول نقد و به‌منظور تسریع در انجام معاملات نقدی، ایران چک ۵۰۰ هزار تومانی (۵ میلیون ریالی) را که پیش‌تر چاپ شده است، از امروز ۱۲ بهمن ماه ۱۴۰۴ در شبکه بانکی توزیع می‌کند.

این اقدام صرفاً با هدف تسهیل مبادلات نقدی و جایگزینی مناسب برای اسکناس‌های با قطعات کوچک‌تر انجام شده و متضمن سیاست پولی جدید یا تغییری در حجم نقدینگی کشور نیست.

در ادامه مشخصات ظاهری و ویژگی‌های امنیتی ایران‌چک مذکور خواهد آمد.

طراحی خطی. طراحی کلیه نقوش ایران چک به صورت خطی و با استفاده از نرم‌افزارهای امنیتی انجام گرفته است و هر خط حامل اطلاعات مربوط به رنگ خود می‌باشد، در صورتی که در نمونه های جعلی، خطوط از ترکیب نقاط رنگی تشکیل شده اند و به راحتی به وسیله ذره بین قابل تشخیص‌اند.

طراحی خطی سه بعدی (مدالین). طراحی ویژه‌ای که در آن نقش‌ها به صورت برجسته به نظر می آیند.

طرح مکمل. قسمتی از عدد ۵۰۰ به صورت ناقص در رو و قسمتی دیگر پشت ایران چک چاپ شده است که این دو قسمت در مقابل نور همدیگر را تکمیل کرده و عدد ۵۰۰ را به صورت کامل نمایش می دهند.

چاپ برجسته. این چاپ با سهولت با انگشتان دست قابل لمس و شناسایی می‌باشد. تصویر بنای روی ایران چک عبارت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و ارزش اسمی ایران چک به این روش چاپ شده اند.

چاپ با مرکب متغیر رنگی. در پشت ایران چک عدد ۵۰۰ با استفاده از مرکب پیشرفته‌ای که قابلیت تغییر رنگ دارد چاپ شده است. در صورت حرکت و تغییر زاویه ایران چک تغییر رنگ عدد ۵۰۰ از طلایی به سبز به راحتی قابل مشاهده و رویت می باشد.

ریز نوشته (میکروپرینت). نوشته‌های بسیار ریز که با ابزار بزرگنمایی قابل مشاهده است و تنها به وسیله دستگاه‌های چاپ امنیتی چاپ می‌شوند. واتر مارک. تصویر سه بعدی بخشی از ورودی مسجد آقا بزرگ کاشان و عدد ۵۰۰ به صورت روشن الکتروتایپ در خمیر کاغذ قرار گرفته و در مقابل نور قابل رویت است.

نخ امنیتی. پنجره‌ای با رنگ متغیر متحرک این نخ به شکلی درون کاغذ قرار گرفته است که قسمتی از آن نمایان و قسمتی دیگر در بطن کاغذ مخفی میباشد و با قرار دادن ایران چک در مقابل نور تمام نخ دیده می‌شود. این نخ امنیتی دارای پوشش رنگی ویژه‌ای می‌باشد که با تغییر زاویه ایران چک رنگ آن از طلایی به سبز تغییر می‌کند. همچنین بر روی نخ عبارت لاتین **IR IRAN** و نشان بانک مرکزی درج شده است. چاپ با مرکب درخشان. در چاپ قسمتی از طرح پشت ایران چک از مرکبی درخشان استفاده شده است که در حالت عادی به راحتی قابل رویت نیست اما با حرکت و تغییر زاویه ایران چک تلالو و درخشندگی این مرکب به وضوح نمایان خواهد شد. مرکب فلورسنت. نوعی مرکب که در چاپ افست بخش‌هایی از زمینه به کار رفته است. این مرکب با تابش نور ماوراء بنفش بازتاب نور شدید دارد و به رنگ طلایی مایل به زرد تغییر می کند.

جبران خسارت کسب و کارهای مجازی شدنی است؟

رئیس اتحادیه کسب و کارهای مجازی با اشاره به هزینه‌های تحمیل شده به کسب و کارهای آنلاین با قطعی چند روزه اینترنت گفت: وقتی صحبت از خسارت می‌شود، دولت منابع جبران ندارد، اما در دریافت حق بیمه و مالیات می‌تواند تمهیداتی بیاندیشد.

رضا الفت نسب با حضور در ایسنا با اشاره به مشکلاتی که در مدت اخیر برای کسب و کارهای آنلاین به وجود آمده، گفت: در این مدت، مشکلات زیادی برای دسترسی به اینترنت بین‌المللی و سرویس‌های مهمی همچون گوگل پیش آمد. این اختلالات باعث تأخیر در نتایج جستجو و عدم دسترسی به سایت‌های معتبر شد. همچنین، بسیاری از کسب‌وکارها برای به‌روزرسانی نرم‌افزارها و رفع مشکلات امنیتی خود به اینترنت بین‌المللی نیاز داشتند که این مسئله باعث کاهش ترافیک و افت چشمگیر فعالیت‌ها شد.

رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی در ادامه تاکید کرد: شرکت‌هایی که نیروی انسانی زیادی دارند، از جمله شرکت‌های با بیش از ۲۰۰ نفر نیروی متخصص، با مشکلات جدی در پرداخت حقوق و هزینه‌های بالای نیروی انسانی روبه‌رو هستند. به همین دلیل نگرانی اصلی ما این است که در صورت تداوم این وضعیت، شاهد تعدیل نیروی گسترده‌ای در این بخش خواهیم بود. وی در خصوص تاب‌آوری شرکت‌ها گفت: طبق بررسی‌ها، تاب‌آوری اکثر شرکت‌ها نهایتاً ۱۵ تا ۲۰ روز است. رئیس سازمان نظام صنفی نیز اخیراً اعلام کرده بود که ۲۰۰۰ شرکت در این حوزه فعالیت می‌کنند که تاب‌آوری آن‌ها محدود به همین مدت زمان است و پس از آن بسیاری از این شرکت‌ها مجبور به کاهش نیرو یا حتی تعطیلی خواهند شد.

وی افزود: شرکت‌ها در شرایط کنونی حتی نمی‌توانند برای آینده برنامه‌ریزی کوتاه‌مدت داشته باشند و بسیاری از کسب‌وکارها چشم‌اندازی برای وضعیت آینده خود ندارند. بازار در حال حاضر نیز بازار خوبی نیست و مردم هنوز تب و تاب خرید در شب عید را ندارند. از طرفی، در شرایط اقتصادی، اجتماعی و سیاسی فعلی، همه در بلاتکلیفی به سر می‌برند.

الفت‌نسب اظهار کرد: با توجه به مشکلات پیش آمده کسب‌وکارها برای پرداخت حقوق کارکنان خود ممکن است حتی مجبور به فروش دارایی‌های شخصی خود شوند. پیش‌بینی می‌شود که اقتصاد دیجیتال در سال آینده با افت جدی روبه‌رو شود و کسب‌وکارهای آنلاین با مشکلات بزرگی مواجه شوند.

وی در ادامه با اشاره به مشکلات و چالش‌هایی که کسب‌وکارها در شرایط فعلی با آن روبه‌رو هستند، افزود: ما در این مدت با تهدیدات داخلی و خارجی زیادی مواجه بوده‌ایم که فشار زیادی بر مردم و کسب‌وکارها وارد کرد. خیلی از مردم به دنبال راه‌هایی برای اتصال به اینترنت بوده و برای این منظور، به خرید وی‌پی‌ان‌های گران‌قیمت و حتی روش‌های خاصی مثل استارلینک روی آوردند. رئیس اتحادیه کسب و کارهای مجازی ادامه داد: در این شرایط، برخی کسب و کارها هم تلاش کرده‌اند از همین مسیرها استفاده کنند تا بتوانند به اینترنت دسترسی پیدا کنند. حالا این مسیرها ممکن است

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال — هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ه های ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۱۸۸۷ مورخ ۱۴۰۴/ ۸/۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- آقای / خانم مرتضی چراغی فرزند جهانبخش بشماره شناسنامه ۹۵ صادره از بازار جمعه ۲- آقای / خانم مسیب چراغی فرزند جهانبخش به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از رشت مشاعا و بالسویه درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۷۴ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به پلاک فرعی ۳۷۹ از اصلی ۳۷ بخش ۲۶ گیلان واقع در دلیجان شاندرمن مفروزی از ۳۵ فرعی خریداری از مالک رسمی و... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۱۱/۲۹

بداله شهبازی چلمه سرا – کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی — م- الف :۱۰۶۸ /۹۱۵ — شناسه آگهی : ۲۰۹۸۰۸۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال — هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ه ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۴۱۲ مورخ ۱۴۰۴/ ۳/۲۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سروش یعقوبی معاف فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۴۱۷۶۷ صادره از تالش درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۷/۹۸ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۷/۹۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۷۶ از اصلی ۳۷ بخش ۲۶ گیلان واقع در دلیجان شاندرمن مفروزی از ۵۸ فرعی خریداری از مالک رسمی و... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۱۱/۲۹

بداله شهبازی چلمه سرا – کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی — م- الف :۱۰۶۹ /۹۱۵ — شناسه آگهی : ۲۱۰۲۷۰۰

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال — هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ه ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۶۱۹۶ مورخ ۱۴۰۴/ ۱۰/۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ذوالفقار ابراهیمی وشکی فرزند یعقوب بشماره شناسنامه ۳۸۴ صادره از رودسر درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۴ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۶/۲۶ مترمربع به پلاک فرعی ۵۵۴ از اصلی ۳ بخش ۲۶ گیلان واقع در خانقاهبر ماسال مفروزی از ۴ فرعی خریداری از مالک رسمی و... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۱۱/۲۹

بداله شهبازی چلمه سرا – کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی — م- الف :۱۰۷۰ /۹۱۵ — شناسه آگهی : ۲۰۹۸۸۴۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال — هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ه ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۸۵۹۱ مورخ ۱۴۰۴/ ۵/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم ذبیح الله شعبانی فرزند ایمانعلی بشماره شناسنامه ۵۹۴ صادره از ماسال درشش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۹/۹۵ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به پلاک فرعی ۳۰۸ از اصلی ۱۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در مهدیخانمحله ماسال مفروزی از ۳ فرعی خریداری از مالک رسمی و... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۱۱/۲۹

بداله شهبازی چلمه سرا – کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی — م- الف :۱۰۷۴ /۹۱۵ — شناسه آگهی : ۲۰۹۸۷۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران — اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پاکدشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۴۰۱۸۴۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاکدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر موسوی فرزند سیدصدرا بشماره شناسنامه ۱۱ و کدملی ۶۵۸۹۷۹۷۹۵۱ صادره از پاکدشت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۸/۳۶ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در پاکدشت قلعه نو خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید صدرا موسوی فرزند سید جلیل (سهم الارث امیر و مجتبی و ابوالفضل موسوی فرزندان سید صدرا موسوی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۸۵۵۸۹ /م / الف — رسول پور قلی -رئیس ثبت اسناد و املاک پاکدشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران — اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پاکدشت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۴۰۱۹۴۹۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاکدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد هداوندمیرزائی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۱۴۸۰ و کدملی ۰۴۲۱۰۹۲۰۰۹ صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۲۱/۵۸ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در پاکدشت قرمزتپه خریداری در ازاء سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۸۵۵۸۰ /م / الف — رسول پور قلی -رئیس ثبت اسناد و املاک پاکدشت

«آرمان امروز» گزارش می‌دهد؛

بررسی جامعه‌شناختی پدیده «بی‌آیندگی»

آرمان امروز: «بی‌آیندگی» یکی از پدیده هایی است که جامعه شناسان آن را ناشی از افزایش مشکلات اقتصادی، سیاسی و کاهش امید به آینده اطلاق می‌شود، در این وضعیت افراد یا جوامع حس ناامیدی و عدم وجود چشم‌انداز مثبت برای آینده را تجربه می‌کنند. بی‌آیندگی به احساس و وضعیت روانی اشاره دارد که در آن فرد یا گروهی از افراد نسبت به آینده خود احساس ناامیدی و بی‌هدف بودن می‌کنند. این احساس ممکن است به دلیل عواملی مانند مشکلات اقتصادی، عدم ثبات سیاسی، یا تغییرات اجتماعی و فرهنگی به وجود آید. بی‌آیندگی می‌تواند تأثیرات عمیقی بر سلامت روان، روابط اجتماعی و کیفیت زندگی افراد داشته باشد. این پدیده می‌تواند بر سلامت روانی افراد، روابط اجتماعی و همچنین ثبات اقتصادی و سیاسی جوامع تأثیرات منفی بگذارد. دلایل بی‌آیندگی در جوامع بسیار متنوع و پیچیده هستند. یکی از عوامل اصلی، مشکلات اقتصادی است. نرخ بالای بیکاری و فقدان فرصت‌های شغلی موجب نارضایتی و احساس بی‌هدف بودن در افراد می‌شود. فقر و عدم دسترسی به منابع مالی و امکانات اولیه زندگی، حس ناامیدی را در جامعه گسترش می‌دهد. علاوه بر این، بحران‌های سیاسی نیز به بی‌آیندگی دامن می‌زنند. عدم ثبات سیاسی و بی‌اعتمادی به نهادهای دولتی می‌تواند احساس ناامیدی را در جامعه تقویت کند. فساد موجود در سیستم اقتصادی نیز به کاهش امید به آینده منجر می‌شود. همچنین، تغییرات اجتماعی و فرهنگی می‌توانند بر این پدیده تأثیرگذار باشند. جوانان به عنوان آینده‌سازان جامعه، در صورت عدم وجود فرصت‌های مناسب برای پیشرفت، دچار بی‌هدف بودن و ناامیدی می‌شوند. تغییرات سریع در ارزش‌ها و هنجارهای اجتماعی نیز می‌تواند به سردرگمی و ناامیدی منجر شود.

راهکارهایی برای مقابله با بی آیندگی

در مقابل و به باور کارشناسان و جامعه شناسان، برای مقابله با بی‌آیندگی، جوامع می‌توانند از چندین راهکار مؤثر استفاده کنند. ابتدا، ایجاد فرصت‌های شغلی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. دولت‌ها باید با حمایت از کسب‌وکارهای نوپا و مشاغل کوچک، زمینه‌ساز اشتغال‌زایی شوند. همچنین، توسعه برنامه‌های آموزشی برای جوانان و بزرگسالان به منظور افزایش مهارت‌های شغلی و توانایی‌های آنها در بازار کار، می‌تواند در کاهش بی‌آیندگی مؤثر باشد.

تقویت نهادهای دموکراتیک نیز یکی دیگر از راهکارهای مؤثر است. افزایش شفافیت در فرآیندهای سیاسی و اقتصادی به بازسازی اعتماد عمومی کمک می‌کند و مردم را به مشارکت در تصمیم‌گیری‌ها تشویق می‌کند. حس تعلق به جامعه و امید به آینده به این ترتیب تقویت می‌شود.

ترویج فرهنگ امید نیز می‌تواند در مقابله با بی‌آیندگی مؤثر باشد. برگزاری رویدادهای فرهنگی و هنری می‌تواند به تقویت ارتباطات اجتماعی و ایجاد حس امید کمک کند. ارائه مشاوره و آموزش‌های روانشناختی به افراد نیز می‌تواند به آنها در مقابله با چالش‌های زندگی یاری رساند.

بی‌آیندگی یک پدیده مخرب است که نیازمند اقدامات مؤثر و جامع در سطح جوامع است. با شناسایی دلایل این پدیده و اجرای راهکارهای مناسب، جوامع می‌توانند به کاهش این احساس منفی و ایجاد فضایی امیدوارکننده برای آینده بپردازند. برای تحقق این هدف، همکاری دولت‌ها، نهادهای اجتماعی و خود افراد ضروری است. اقدامات مؤثر در زمینه‌های اقتصادی، سیاسی و فرهنگی می‌تواند به کاهش بی‌آیندگی و تقویت امید در جامعه کمک کند.

ازگوشه وکنار

امام، مردم را رمز پیروزی انقلاب می‌دانست

رئیس و کارکنان ستاد همچنین با حضور بر مزار شهدای دفاع مقدس ۱۲ روزه، فرماندهان شهید سپاه اسلام و همچنین شهیدان رجایی، باهنر، بهشتی، شهدای دولت و گلزار شهدای بهشت زهرا(س) به مقام شهدای انقلاب اسلامی و دفاع مقدس ادای احترام کردند. سید پرویز فتاح، رئیس ستاد اجرایی فرمان امام، با تأکید بر زنده بودن اندیشه و راه امام خمینی(ره)، گفت: انقلاب اسلامی ماهیتی مردمی دارد و بقای آن در گرو خدمت به مردم، حفظ وحدت و تبعیت کامل از رهبر معظم انقلاب است. به گزارش مرکز ارتباطات و اطلاع‌رسانی ستاد اجرایی فرمان امام، رئیس ستاد اجرایی فرمان امام همراه با مدیران و کارکنان این ستاد در آستانه چهل و هفتمین سالگرد پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی با حضور در حرم مطهر امام خمینی(ره) با آرمان‌های والای بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی تجدید پیمان کردند. توفیق بزرگی است که هر سال در دهه مبارک فجر همراه با مدیران و کارکنان برای زیارت مرقد مطهر امام حاضر می‌شویم. وقتی به زیارت امام می‌آییم، در حقیقت به محضر یک ولی خدا رسیده‌ایم؛ امام از نسل انبیا و اولیاست و روح او زنده است و امروز نیز ملت ایران را هدایت می‌کند. وی خاطرنشان کرد: راه امام در رسیدگی به مردم مخصوصا رسیدگی به محرومان معنا پیدا می‌کند. امام حامی این اقشار بود و به ما وصیت کرد که به آنان رسیدگی کنیم و فرمود تنها کسانی که طعم فقر و محرومیت را چشیده‌اند تا آخر خط با انقلاب می‌مانند.

■■■

کدام استان‌ها در شرایط تنش آبی قرار دارند؟

درست در نیمه دومین ماه از زمستان قرار داریم و همچنان برخی از استان‌ها در وضعیت تنش آبی قرار دارند و وضعیت آبی برخی از سدهای کشور به مرحله بحران رسیده است. از ابتدای سال آبی تا دوازدهم بهمن ماه حجم ورودی آب به مخازن سدها تنها ۷ میلیارد و ۳۴۰ میلیون مترمکعب بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش ۴درصدی را نشان می‌دهد چرا که ورودی سدهای ما در همین بازه از زمان سال گذشته به ۷ میلیارد و ۶۴۰ میلیون متر مکعب می‌رسید. همچنین ۵ استان؛ تهران، مرکزی، البرز، قزوین و قم کمترین میزان بارندگی را داشته‌اند و در شرایط تنش آبی قرار دارند و شش استان؛ فارس، آذربایجان غربی، سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی، خراسان رضوی، کرمان و هرمزگان بارندگی بیش از حد نرمال را تجربه کرده‌اند و در وضعیت مطلوب آبی قرار دارند.

■■■

جزئیات فوت ۲ دانشجوی پزشکی

سرپرست دادسرای امور جنایی تهران درباره خبرسازی دروغ از فوت ۲ دانشجوی پزشکی دانشگاه تهران اعلام کرد: بررسی دادسرای امور جنایی به همراه کارشناسان تشخیص هویت بیانگر این است که تاکنون هیچ آثاری که نشانگر جنایت باشد به دست نیامده است. به گفته سرپرست دادسرای امور جنایی تهران، دوستان این دو دانشجو که نگران شده بودند، به اتاق آنها در خوابگاه کوی دانشگاه مراجعه می‌کنند، اما در اتاق بسته بوده است. محمد شهریاری اضافه کرد: زمانی که در اتاق را با کلید یدکی باز می‌کنند با جسد این دو نفر مواجه می‌شوند. وی با بیان اینکه اجساد جهت کالبدشکافی و بررسی بیشتر به پزشکی قانونی منتقل شد، گفت: در بررسی محل اجساد بطری‌های مصرف شده مشروبات الکلی کشف شده و اجساد نیز فاقد آثار ضرب و جرح بودند.

■■■

جزئیات صدور گواهینامه موتورسیکلت برای زنان

عضو کمیسیون امور داخلی و شوراهای مجلس در خصوص جزئیات صدور گواهینامه موتورسواری برای بانوان توضیحاتی ارائه کرد. ولی الله بیاتی تفرشی با اشاره به تصویب هیئت دولت مبنی بر آموزش و صدور گواهینامه موتورسیکلت برای بانوان، این اقدام را گامی در جهت به رسمیت شناختن مسیر قانونی برای استفاده زنان از موتورسیکلت عنوان کرد و تأکید کرد که هیچ قانونی در کشور موتورسواری زنان را ممنوع نکرده است. آموزش تاکید شده ترجیحاً توسط مربیان زن واجد شرایط انجام شود و اگر کمبود مربی زن در کشور داشتیم، با رعایت ملاحظات شرعی و نظارت پلیس باید مجاز باشد که مربی مرد هم استفاده شود. همچنین برگزاری آزمون بالاخره یک سازوکاری می‌خواهد؛ هم آموزش، هم آزمون و هم صدور گواهینامه برای بانوان قرار شد که فراجا این اقدام را انجام دهد.

گزارش

مجازات استفاده از استارلینک

با توجه به این که قطعی و اختلال فعلی دسترسی به اینترنت جهانی، باعث شده بسیاری از کاربران ترجیح بدهند از اینترنت ماهواره‌ای استارلینک استفاده کنند، خبرگزاری ها در خبری تاکید کرده است که قانون تشدید مجازات جاسوسی و همکاری با رژیم صهیونیستی و کشورهای متخاصم علیه امنیت و منافع ملی وجود دارد که مهرماه امسال به تصویب مجلس رسیده و بر اساس ماده ۵ آن استفاده یا حمل، نگهداری، خرید یا فروش یا وارد کردن این ابزارها جرم‌انگاری شده است. مطابق قانون مذکور، در شرایط مختلف مجازات‌های متفاوتی برای استفاده، حمل، خرید و فروش و... استارلینک وجود دارد که در ادامه به آن اشاره شده است:

الف) برای استفاده شخصی مجازات ۶ ماه تا ۲ سال حبس به علاوه ضبط تجهیزات

ب) تأمین، تولید، توزیع، نصب و راه‌اندازی و واردات به قصد توزیع مجازات ۲ تا ۵ سال حبس

پ) استفاده شخصی یا تأمین، تولید، توزیع، نصب و راه‌اندازی و واردات به قصد مقابله با نظام یا جاسوسی در صورتی که مرتکب نیروی دشمن محسوب شود «مجازات ذیل محاربه» و در صورتی که نیروی دشمن محسوب نشود مجازات ۵ تا ۱۰ سال حبس.

امین فلاح‌نژاد، وکیل پایه یک دادگستری، با اشاره به قانون مشخص درباره اینترنت ماهواره‌ای، اظهار کرد: برخلاف تصور عمومی، تا قبل از تصویب قانون تشدید مجازات جاسوسی در ۶ مهرماه ۱۴۰۴، هیچ مصوبه مستقلی درباره استارلینک وجود نداشت و برخوردها عمدتاً مبتنی بر قوانین قدیمی مرتبط با ممنوعیت تجهیزات ماهواره‌ای بود.

وی با اشاره به ماده ۵ این قانون افزود:مجلس در این ماده، ابزارهای الکترونیکی اینترنتی ماهواره‌ای فاقد مجوز از جمله استارلینک را جرم‌انگاری کرده و مرتکبان را به سه دسته تقسیم کرده است.

به گفته فلاح‌نژاد، دسته نخست شامل افرادی است که اقدام به استفاده، حمل، نگهداری، خرید، فروش یا واردات این تجهیزات برای مصرف شخصی می‌کنند که مطابق قانون، به حبس تعزیری درجه ۶ (۶ ماه تا ۲ سال) و ضبط تجهیزات محکوم می‌شوند.دسته دوم مربوط به افرادی است که این تجهیزات را تأمین، تولید، توزیع، نصب، راه‌اندازی یا واردات به قصد توزیع انجام می‌دهند که برای آنان حبس تعزیری درجه ۵ (۲ تا ۵ سال) پیش‌بینی شده است.

وی با اشاره به بخش پایانی ماده ۵ تصریح کرد:در ادامه این ماده، قانون‌گذار انجام این اعمال را در صورت ارتکاب به قصد مقابله با نظام یا جاسوسی، مشمول مجازات‌های بسیار سنگین از جمله اعدام یا حبس تعزیری درجه ۴ (۵ تا ۱۰ سال) دانسته است. با وجود تمام این ابهامات، در حال حاضر تنها مبنای قانونی برای مجازات استفاده‌کنندگان و قاچاقچیان استارلینک، همین ماده ۵ است.

یادداشت

کوچ سالمندان به حاشیه شهرها

اردشیر گراوند
پژوهشگر اجتماعی

تقریباً در هر خانواده، یا یک عضو مهاجرت کرده یا همه اعضا با هم به حاشیه شهرها جابه‌جا شده‌اند. این جابه‌جایی انسجام خانوادگی را به‌شدت کاهش داده است. بسیاری از پدر و مادرها ناچار به مهاجرت در سن بالا شده‌اند تا به فرزندانشان بپیوندند، اما فرزندان، مشغول زندگی خود می‌شوند و این والدین در تنهایی، بدون خانه، بدون شبکه خویشاوندی و بدون حمایت اجتماعی باقی می‌مانند.» او نسبت به ظهور بحران سالمندی «خاص» در آینده نزدیک هشدار می‌دهد: «ما با پدیده‌ای روبه‌رو هستیم که نه شبیه سالمندی در کشورهای توسعه‌یافته است، نه حتی مانند گذشته خودمان.

این بحران، پیچیده، مهاجرت‌زده و فاقد پشتوانه اجتماعی خواهد بود. این مهاجرت‌ها در حالی صورت می‌گیرد که در سال‌های اخیر، «سند ملی سالمندان» با هدف حمایت از این قشر تدوین شد، اما مسئولان نهادهای حمایتی معتقدند بدون بودجه‌ریزی واقعی، این سند تنها در حد یک متن باقی مانده است. مدیران سازمان بهزیستی و صندوق‌های بازنشستگی در اظهارنظرهای خود بارها تأکید کرده‌اند که مقرری بازنشستگی فعلی، تنها پاسخگوی ۱۰ تا ۱۵ روز از هزینه‌های واقعی یک زندگی شهری است. وقتی از «معیشت سالمند» صحبت می‌کنیم، نباید فراموش کرد که سبد هزینه‌ای این قشر با یک جوان متفاوت است؛ هزینه‌های سنگین دارو، آزمایش‌های دوره‌ای، فیزیوتراپی و رژیم‌های غذایی خاص، بخش بزرگی از درآمد آن‌ها را می‌بلعد. در چنین شرایطی، وقتی فرد بین «خرید دارو» و «پرداخت اجاره‌خانه در مرکز شهر» ناچار به انتخاب می‌شود، گزینه دوم حذف شده و کوچ به حاشیه شهر به عنوان تنها راه بقا باقی می‌ماند. مسئولان اذعان دارند که فقدان «بیمه تکمیلی جامع» و «مسکن اجتماعی مخصوص سالمندان» بزرگ‌ترین خلأ قانونی است که این کوچ اجباری را رقم زده است.

در تحلیل‌های اجتماعی این پدیده، نباید از وضعیت فرزندان غافل شد. جامعه‌شناسان به نسلی که همزمان مسئولیت بزرگ کردن فرزندان خود و مراقبت از والدین پیرشان را بر عهده دارند، «نسل ساندویچی» می‌گویند. در شرایط فعلی ایران، بسیاری از فرزندان به دلیل فشارهای اقتصادی لجام‌گسیخته، حتی در تأمین مایحتاج اولیه زندگی خود درمانده‌اند و توان مالی برای حمایت از والدین جهت ماندن در تهران یا مراکز استان‌ها را ندارند. این موضوع منجر به ایجاد یک «شرمساری خانوادگی» و بروز اختلافات عاطفی شده است. سالمندی که احساس می‌کند بار اضافی بر دوش فرزند است، خود پیش‌قدم این کوچ می‌شود تا استقلال نداشته‌اش را در حاشیه شهر حفظ کند؛ غافل از اینکه این دوری جغرافیایی، پیوند عاطفی نسل‌ها را نیز به مرور زمان سست می‌کند.

نکته

رابطه مالی میان پزشک و بیمار قطع شود

ایرج خسرونیا- تعرفه پیشنهادی سازمان نظام پزشکی برای ویزیت، یک میلیون تومان است اما این پیشنهاد در شورای عالی بیمه تایید نشده و مبلغ حدود ۴۵۰هزار تومان را برای تعرفه‌های سال آینده در شورای عالی بیمه پیشنهاد کرده‌اند؛ البته این موضوع به معنای پایان کار نیست؛ چرا که تعرفه پیشنهادی می‌بایست طی دو مرحله یعنی به ترتیب در سازمان برنامه و بودجه و سپس هیات‌دولت تصویب شود.

رابطه مالی میان پزشک و بیمار می‌بایست قطع شود و سازمان‌های بیمه‌گر باید خدمات درمانی را پوشش دهند. شرایط اقتصادی به نحوی است که مردم، توان پرداخت تعرفه‌های کنونی را ندارند. سازمان‌های بیمه‌گر، حق بیمه را از کارگران و کارمندان به صورت ماهانه دریافت می‌کنند و وظیفه دارند که خدمات درمانی را پوشش دهند.

از طرفی هم سازمان برنامه و بودجه، اعتبار کمی در اختیار سازمان‌های بیمه‌گر قرار می‌دهد و بیمه‌ها از کاری که می‌بایست انجام دهند، شانه خالی می‌کنند. مطالبات مراکز درمانی و پزشکان با تاخیر پرداخت می‌شود، سازمان‌های بیمه‌گر، مطالبات پزشکان، داروخانه‌ها و مراکز درمانی را چندین ماه و حتی تا یک سال با تاخیر پرداخت می‌کنند.

شورای عالی بیمه به درستی عمل نمی‌کند، ساختار شورای عالی بیمه به نحوی است که اغلب اعضای آن را خریداران خدمت یعنی بیمه‌ها تشکیل می‌دهند. تعرفه‌های پزشکی در شورایی تعیین می‌شود که اغلب اعضای آن، خریداران خدمت هستند. به همین ترتیب هم تعرفه‌های پزشکی نه تنها سبب نارضایتی پزشکان می‌شود بلکه نارضایتی مردم را هم در پی دارد. هزینه خدمات دولتی، ۳ تا ۴بار در طول سال تغییر می‌کند اما نرخ تعرفه‌ها ثابت است. به طور مثال، تعرفه‌های پزشکی سال ۱۴۰۴ در سال گذشته تعیین شد و در طول سال تغییر نکرد اما هزینه‌های جاری مانند دستمزد منشی، اجاره‌بها مطب و هزینه‌های شهرداری در طول سال تغییر می‌کنند.

رئیس جامعه پزشکان متخصص داخلی ایران

الو آرمان

این ستون، تریبونی است برای بیان مشکلات و پیشنهادهای شما. تلاش ما این است که در این ستون دیدگاه‌ها، نظرات و انتقادهایتان در تمام حوزه‌ها بازتاب یابد. آرمان امروز آینه افکار عمومی است. منتظر تماس شما هستیم.

ارتباط مستقیم با دبیر سرویس
Newspaper.arman@gmail.com
۶۶۹۰۵۲۷۱ - ساعت تماس: ۹ تا ۱۴

■■■

افت فشار گاز شهری

کمبود و افت فشار آب کافی نبود، اکنون افت فشار گاز شهری نیز به مشکلات روزمره شهروندان افزوده شده است. این موضوع موجب شده برخی صنوف، به‌ویژه واحدهای فعال در حوزه آشپزی و خدمات‌رسانی، با اختلال جدی در روند کار و سرویس‌دهی به مشتریان مواجه شوند؛ به‌گونه‌ای که زمان مفید کسبه و شهروندان به هدر می‌رود. از سوی دیگر، هنگامی که مردم با افت فشار مداوم گاز روبه‌رو هستند، عملاً امکان مدیریت مصرف و صرفه‌جویی نیز از آنان سلب می‌شود و این مسئله نارضایتی عمومی را افزایش داده است.

علیرضا کلاته

■■■

گرانی دستمزد تعمیرات

برای سرویس یک آبگرمکن دیواری و انجام تعمیر جزئی شیر آب حمام، ناچار شدم مبلغ ۲ میلیون تومان فقط بابت دستمزد پرداخت کنم؛ آن هم بدون دریافت هیچ‌گونه فاکتور یا رسید.متأسفانه گرانی بی‌ضابطه دستمزدها در حوزه تعمیرات وسایل خانگی و نبود نظارت کافی، موجب نارضایتی شهروندان شده است. انتظار می‌رود دستگاه‌های مسئول ضمن ساماندهی نرخ‌ها، تعمیرکاران را به ارائه فاکتور رسمی ملزم کنند تا حقوق مصرف‌کنندگان تضییع نشود.

علی از تهران

■■■

تشدید رکود ساختمانی؟

برخی مالکان ساختمان‌ها به‌صورت هم‌زمان اقدام به ساخت واحدهای مسکونی و تجاری می‌کنند، اما به آنان اعلام می‌شود که برای احداث مغازه، الزاماً باید پارکینگ نیز پیش‌بینی و ساخته شود. این‌گونه سخت‌گیری‌ها، به‌ویژه در شرایط فعلی اقتصاد، نه‌تنها کمکی به رونق شهری نمی‌کند، بلکه موجب رکود در ساخت‌وساز و کاهش تمایل مالکان به احداث واحدهای تجاری می‌شود. انتظار می‌رود مسئولان با بازنگری در این ضوابط، زمینه تسهیل ساخت‌وساز و رونق اقتصادی را فراهم کنند.

هاتف صالح کاشانی

خبر

نزولی شدن آمار سرقت در دی ۱۴۰۴

آرمان امروز: سخنگوی پلیس و معاون اجتماعی فراجا از کاهش اغلب سرقت‌ها در دی امسال خبر داد و گفت: سرقت منازل ۴.۴ درصد و سرقت موتورسیکلت ۱۶.۴ درصد کاهش یافت. سردار سعید منتظرالمهدی اظهار کرد: در حوادث و رویدادهای دی ۱۴۰۴ که برای ایجاد ناامنی در جامعه و افزایش نارضایتی مردم طراحی شده بود، پلیس با درک این شرایط هم‌زمان با برقراری نظم و امنیت عمومی، طرح ویژه‌ای را برای مقابله با سرقت در سراسر کشور و به‌طور خاص در شهرهای بزرگ پیاده کرد. با اجرای این طرح و برخلاف انتظارِ دشمنان که ناامنی‌های صورت گرفته در زمانِ آشوب منجر به افزایش سرقت و نارضایتی های مردمی شود؛ داده‌های مقایسه‌ای و آماری نشان می‌دهد که در بازه زمانی دی‌ماه ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته، در بیشتر جرایم مرتبط با سرقت کاهش یافته است؛ به طوری که سرقت اتومبیل ۱۳.۶ درصد و سرقت قطعات داخل خودرو ۸.۹ درصد کاهش یافته است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پاکدشت — هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۴۰۰۷۹۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاکدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خزائی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۷۳۹ و کدملی ۰۴۲۱۱۴۶۴۴۳ صادره از ورامین در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۴/۶۴ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۳۲۸ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در پاکدشت بلوار قمی یاس هفتم خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اکبر کرمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
۸۵٤٦٤ /م / الف — رسول پور قلی -رئیس ثبت اسناد و املاک پاکدشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پاکدشت — هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۴۰۰۷۹۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاکدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم خزائی فرزند بارمحمد بشماره شناسنامه ۷ و کدملی ۳۹۶۰۲۹۸۹۱۹ صادره از نهاوند در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۴/۶۴ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۳۲۸ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در پاکدشت بلوار قمی یاس هفتم خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اکبر کرمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
۸۵٤٦٥ /م / الف — رسول پور قلی -رئیس ثبت اسناد و املاک پاکدشت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پاکدشت — هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۴۰۰۷۹۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاکدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم خزائی فرزند بارمحمد بشماره شناسنامه ۷ و کدملی ۳۹۶۰۲۹۸۹۱۹ صادره از نهاوند در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در ان به مساحت ۱۸۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۳۲۸ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بلوار شهدای جنوبی قمی روبه روی قنادی مبارکه پلاک ۱۴۰ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اصغر عبداللهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
۸۵٤٦٦ /م / الف — رسول پور قلی -رئیس ثبت اسناد و املاک پاکدشت

آغاز عملیات اجرایی ۱۲۰ مگاوات برق در اردبیل

استاندار اردبیل با اشاره به اولویت تولید انرژی‌های تجدیدپذیر در دولت محلی، از آغاز عملیات اجرایی ۱۲۰ مگاوات برق در استان براساس آخرین گزارش‌ها خبر داد. مسعود امامی یگانه شامگاه ۱۱ بهمن در نشست بررسی روند اجرای طرح‌های تولید انرژی تجدیدپذیر در استان با تأکید بر پیگیری این طرح‌ها از سوی دستگاه‌های اجرایی مرتبط و فرمانداری‌ها، اظهار کرد: با توجه به تعهد استان اردبیل برای تولید ۲۰۰ مگاوات انرژی تجدیدپذیر، لازم است تمامی طرح‌های دارای متقاضی وارد مرحله اجرا شوند. وی با بیان اینکه توسعه تولید انرژی‌های تجدیدپذیر یک تکلیف عمومی است، افزود: دستگاه‌های اجرایی باید نسبت به رفع موانع و مشکلات این طرح‌ها در اسرع وقت اقدام کنند. استاندار اردبیل به طرح‌های تولید ۷۰ مگاواتی انرژی خورشیدی در شهرک صنعتی، ۱۰۰ مگاواتی فرودگاه، طرح‌های خورشیدی در شرکت‌های کشت و صنعت مغان و پارس و همچنین طرح‌های کمیته امداد اشاره کرد و گفت: روند اجرای طرح‌هایی که عملیات اجرایی آن‌ها آغاز شده باید تسریع شود. امامی یگانه با بیان اینکه اجرای ۲۱۶ مگاوات برق در قالب طرح‌های زیر ۷ مگاوات در شهرستان‌های مختلف استان آغاز شده یا در حال شروع است، خواستار پیگیری روزانه این طرح‌ها از سوی فرمانداری‌ها شد. وی تأکید کرد: با پیگیری آغاز عملیات اجرایی این طرح‌ها، لازم است گزارشی از پیش‌بینی میزان انرژی وارد شده به مدار ارائه شود.

بازدید میدانی مدیرعامل شرکت گاز از طرح گازرسانی به کجور و پول

▫مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران با حضور میدانی در مناطق کوهستانی بخش کجور و پول شهرستان نوشهر، از روند اجرای طرح‌های گازرسانی بازدید کرد و بر تسریع در تکمیل پروژه‌ها در راستای تحقق عدالت اجتماعی و محرومیت‌زدایی تأکید کرد. ▫در این بازدید، آخرین وضعیت عملیات اجرایی، میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها و چالش‌های فنی ناشی از شرایط سخت جغرافیایی مورد بررسی قرار گرفت. ▫مهندس جوادی با اشاره به صعب‌العبور بودن مسیرها، سرمای شدید و محدودیت‌های اجرایی، اجرای این طرح‌ها را جلوه‌ای روشن از روحیه جهادی و عزم خدمت‌رسانی نظام اسلامی به مردم مناطق کم‌برخوردار دانست. ▫وی با قدردانی از تلاش شبانه‌روزی نیروهای عملیاتی، مهندسان و پیمانکاران پروژه، اظهار کرد: توسعه زیرساخت‌های انرژی در مناطق کوهستانی، نقش مؤثری در تثبیت جمعیت، رونق اقتصادی و افزایش امنیت انرژی دارد. ▫مدیرعامل شرکت گاز مازندران همچنین بر لزوم نظارت مستمر، رعایت استانداردهای ایمنی و تسریع در روند اجرا تأکید کرد و افزود: با هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی و حمایت مسئولان محلی، این طرح‌ها در کوتاه‌ترین زمان ممکن به بهره‌برداری خواهد رسید. ▫گفتنی است طرح گازرسانی به بخش کجور و منطقه پول، در راستای سیاست‌های کلان وزارت نفت و با هدف تحقق توسعه متوازن و عدالت‌محور در غرب استان مازندران در حال اجراست.

۱/۵ همت سرمایه گذاری برای تامین آب پایدار غرب استان تهران

معاون بهره‌برداری و توسعه آب شرکت آب و فاضلاب غرب استان تهران از اجرای طرح‌های بزرگ زیرساختی با اعتباری بالغ بر یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان خبر داد و گفت: با احیای چاه‌های جدید، احداث مخازن ذخیره و اجرای خط انتقال آب از تصفیه‌خانه ششم، تابستان آینده نیز با کمترین میزان تنش آبی سپری خواهد شد. محمدرضا شمسایی‌فر با اشاره به اقدامات گسترده برای تقویت زیرساخت‌های آبرسانی در غرب استان تهران اضافه کرد: طی دو سال گذشته پروژه‌های متعددی در حوزه تأمین پایدار آب شرب اجرا شده که نتیجه آن کاهش ۸۶ درصدی تماس‌های مردمی در تابستان ۱۴۰۴ بوده است. وی با بیان اینکه بیش از ۹۰ درصد منابع آب غرب استان از سفره‌های زیرزمینی تأمین می‌شود، افزود: افت سطح ایستابی چاه‌ها، ما را ناگزیر به بازنگری اساسی در وضعیت تأمین منابع کرد. در همین راستا ۳۷ حلقه چاه نیازمند تعمیق یا حفاری مجدد شناسایی شده و تاکنون ۱۵ حلقه وارد مدار بهره‌برداری شده یا در حال حفاری است. شمسایی‌فر ادامه داد: تا پایان سال جاری پیش‌بینی می‌شود ۳۴ تا ۳۷ حلقه چاه در مدار تولید قرار گیرد که این اقدام، نقش مهمی در حفظ پایداری تأمین آب در فصل گرما خواهد داشت. وی همچنین از احداث مخازن ذخیره به‌عنوان بخش دیگری از طرح‌های در دست اجرا یاد کرد و افزود: با هدف افزایش ظرفیت ذخیره و پشتیبانی توزیع، مخازنی در شهرستان‌های شهریار و صباشهر در حال ساخت هستند و مخزن پنج‌هزار مترمکعبی ملارد نیز تا پیش از پایان سال به بهره‌برداری خواهد رسید. به گفته معاون بهره‌برداری و توسعه آب شرکت آبفا غرب استان تهران، بزرگ‌ترین طرح تأمین آب این منطقه، اجرای خط انتقال دوهزار میلی‌متری آب از تصفیه‌خانه ششم تهران است که ظرفیت انتقال ۳۰ میلیون مترمکعب در سال را دارد و مسیر آبرسانی به شهرستان‌های شهریار و ملارد را پایدار می‌کند. شمسایی‌فر تصریح کرد: این پروژه با اعتباری بالغ بر یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان در حال اجراست که ۴۲۰ میلیارد تومان از مجموع هزینه‌ها با همکاری فرمانداری شهرستان شهریار و حمایت سازمان بازرسی کل کشور تأمین شده است. وی با اشاره به اهمیت مدیریت مصرف گفت: در صورت کاهش ۱۵ تا ۲۵ درصدی مصرف غیرضروری توسط مشترکان، پیش‌بینی می‌شود تابستان آینده نیز بدون تنش آبی سپری شود.

احداث پست فوق توزیع سنقر و کلیایی: گامی بلند در توسعه شبکه برق کرمانشاه

پروژه احداث پست فوق توزیع شهرستان سنقر و کلیایی و اتصالات مربوطه آماده بهره برداری است. پروژه احداث پست ۲۰/۶۳ کیلوولت شهرستان سنقر و کلیایی شامل ۴ فیدر خط ۶۳ کیلوولت، دو دستگاه ترانسفورماتور ۲۰/۶۳ کیلوولت با ظرفیت هر دستگاه چهل مگاولت آمپر و در مجموع هشتاد مگاولت آمپر، شانزده فیدر خروجی ۲۰ کیلوولت، بانک خازنی به ظرفیت ۴/۵ مگاوار در مرحله بهره برداری قرار دارد. از ویژگی های قابل ذکر این پروژه می توان به طراحی خاص ساختمان کنترل، فضای مناسب در نظر گرفته شده با خروجی های ۲۰ کیلوولت در راستای افزایش قابلیت مانور بخش توزیع، اشراف کامل بر تمامی تجهیزات منصوبه پست، استفاده حداکثری از توان تولید داخل و به کارگیری روش های نوین برای مدیریت مصرف اشاره کرد. با توجه به تاثیرات منطقه ای و توسعه آینده این پروژه، باید خاطرنشان کرد با بهره برداری از پروژه مذکور، امکان تغذیه پست سیار سطر نیز با احداث کامل ۲۱ کیلومتر خط ۶۳ کیلوولت دو مداره فراهم گردیده است. گفتنی است این پروژه که با ارزش سرمایه گذاری ۶۸۰ میلیارد تومان به اتمام رسیده، بخشی از برنامه گسترده شرکت برق منطقه ای غرب برای نوسازی و توسعه زیرساخت های برق در غرب کشور است و انتظار می رود سهم موثری در رشد اقتصادی و رفاه اجتماعی منطقه داشته باشد.

جهش سرمایه گذاری در گردشگری سیستان و بلوچستان

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی سیستان و بلوچستان از صدور ۳۱ موافقت اصولی برای طرح‌های گردشگری استان در سال‌جاری با برآورد سرمایه ۷۷ هزار و ۷۲۹ میلیارد ریال خبر داد و افزود: اجرایی شدن این پروژه‌ها سبب جهش سرمایه‌گذاری در بخش گردشگری می‌شود.محمدهادی طهرانی‌مقدم روز یکشنبه در نشست خبری با اصحاب رسانه که به مناسبت دهه فجر برگزار شد، اضافه کرد: این طرح ها شامل یک هتل، ۲۰ مجتمع گردشگری، ۶ اقامتگاه بومگردی، یک سفره‌خانه سنتی و سه مورد سایر تأسیسات گردشگری است. وی با بیان اینکه موافقت با این طرح ها با هدف تحقق شعار سال یعنی «سرمایه‌گذاری برای تولید» صورت گرفت، افزود: این تأسیسات گردشگری پس از طی فرآیندهای قانونی و اخذ مجوزهای لازم، زمینه ایجاد اشتغال برای یک‌هزار و ۶۹۲ نفر را فراهم خواهند کرد.

طهرانی‌مقدم همچنین از اجرای ۲۰۳ برنامه متنوع به مناسبت دهه فجر در استان سیستان و بلوچستان خبر داد و گفت: این رویدادها شامل افتتاح پروژه‌ها و جشنواره‌های مختلف است.

وی افزود: ۲۰ پروژه با اعتباری بالغ بر ۴۳۹ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال در استان به مناسبت دهه فجر به بهره‌برداری خواهد رسید که شامل ۱۴ پروژه در بخش دولتی و ۶ پروژه با مشارکت و اهتمام بخش خصوصی است.

مدیرکل میراث فرهنگی سیستان و بلوچستان، گفت: اعتبار هزینه‌شده برای پروژه‌های دولتی ۲۱۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال و سهم بخش خصوصی نیز ۲۲۳ میلیارد ریال برآورد شده است.

طهرانی‌مقدم ادامه داد: در دهه فجر امسال شاهد افتتاح یک واحد بومگردی در روستای گردشگری «دَرَک»، یک اقامتگاه بومگردی در «تمین»، کارگاه صنایع‌دستی تولید البسه محلی در هیرمند، خانه صنایع‌دستی در تلگرافخانه چابهار، کارگاه حصیربافی روستای «صفر» و غرفه‌های فروش صنایع‌دستی در نیمروز با مشارکت بخش خصوصی خواهیم بود.

مدیرکل میراث فرهنگی سیستان و بلوچستان اظهار کرد: در سال جاری، ۴۳ پروژه در حوزه مرمت، ساماندهی، حفاظت، خرید تجهیزات و تملک آثار تاریخی با اعتبارات دولتی و استانی در سطح استان اجرا شده است.

طهرانی‌مقدم افزود: از جمله آن‌ها می‌توان به مرمت و ساماندهی بخش الحاقی بیت رهبر معظم انقلاب در ایرانشهر، نیروگاه خورشیدی ۴۰ کیلووات کوه خواجه و موزه منطقه‌ای جنوب شرق اشاره کرد که در دهه فجر امسال به بهره‌برداری می‌رسند.

مدیرکل میراث فرهنگی سیستان و بلوچستان خاطرنشان کرد: در نیمه دوم امسال، ۹ اثر ناملموس و پنج اثر منقول استان در فهرست آثار ملی کشور به ثبت رسید.

وی با بیان اینکه تعداد آثار ثبت‌شده سیستان و بلوچستان در حوزه‌های میراث ناملموس، منقول، غیرمنقول و طبیعی به ۲ هزار و ۹۲ اثر افزایش یافته است، تصریح کرد: ۱۶ پرونده آثار غیرمنقول و طبیعی دیگر در انتظار بررسی در شورای ثبت ملی است که با ثبت آن‌ها، این شاخص رشد چشمگیری خواهد داشت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به موادا و۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۳۰۹ ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه نشتارود پلاک ۲ اصلی بخش۲

۲۱۹۲فرعی آیت اله همتی به کد ملی ۶۱۸۹۸۱۹۱۹۲ و علیرضا همتی به کد ملی ۰۰۷۴۳۳۲۲۶۰ سهم هر کدام بترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۰۷ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه حاجی اباد پلاک ۴اصلی بخش۳

۱۳۱۱ فرعی کمال امیری نژاد به کد ملی ۲۲۱۹۱۹۵۳۱۷ و داود مهدی رودی به کد ملی ۲۲۱۸۵۲۳۰۵۱ سهم هر کدام بترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۵/۶۸متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه مزردشت پلاک ۲۰ اصلی بخش۳

۱۰۳۸ فرعی کرمعلی رفیعی نوده به کد ملی ۱۶۳۹۵۹۹۵۲۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۴۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شریکرز پلاک ۲۱ اصلی بخش۳

۵۸۷ مفروزی از ۵۷ فرعی فرزانه شمسی به کد ملی ۲۲۱۹۳۹۲۷۱۶نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۳۳ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه نعمت اباد (کرچکله) پلاک ۵۷ اصلی بخش۳

۱۶۸۱فرعی علی بند باز به کد ملی ۰۰۴۲۳۴۶۶۷۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۸۳/۳۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه حبیب اباد پلاک ۱۱۹ اصلی بخش۳

۴۵۹فرعی امیر حسین رستمی زاده به کد ملی ۰۰۷۳۴۱۹۰۰۱نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۲۸۶/۶۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه نسیه محله پلاک ۵ اصلی بخش۴

۷۶۴ فرعی الهه قماش پسند به کد ملی ۲۷۲۰۲۰۰۷۲۷سبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت۹۲۰/۲۰ مربع انتقالی از رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه نسیه محله پلاک ۵ اصلی بخش۴

۷۶۶مفروزی از ۹۵فرعی ایوب متقی حق به کد ملی ۱۳۷۹۹۲۰۶۹۸نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۱۵۸/۸۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی(بشرط تجمیع با پلاک ۹۴فرعی مجاور شرقی)

املاک متقاضیان واقع در قریه نسیه محله پلاک ۵ اصلی بخش۴

۷۶۵مفروزی از ۳۸ فرعی آسیه نعمت گرگانی به کد ملی ۲۲۱۷۹۰۲۴۱۵نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۱۴۰/۲۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی (بشرط با پلاک ۳۳۷فرعی مجاور شرقی)

املاک متقاضیان واقع در قریه شاقوزکله پلاک ۸ اصلی بخش۴

۴۰۵مفروزی از ۴۰ فرعی نیلوفر صفاری به کد ملی ۰۰۷۵۶۳۳۲۸۰نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت۴۲۳متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه شاقوزکله پلاک ۸ اصلی بخش۴

۴۰۶مفروزی از ۴۰ فرعی نیلوفر صفاری به کد ملی ۰۰۷۵۶۳۳۲۸۰نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۳۶۵/۵متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه شاقوزکله پلاک ۸ اصلی بخش۴

۴۱۰مفروزی از ۴۰ فرعی علی عبدلی زفرقندی به کد ملی ۰۰۷۰۳۵۴۴۸۰نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۳۵۲متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه شاقوزکله پلاک ۸ اصلی بخش۴

۴۱۱مفروزی از ۴۰ فرعی علی عبدلی زفرقندی به کد ملی ۰۰۷۰۳۵۴۴۸۰نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۳۱۴متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه شیرود پلاک ۱۱ اصلی بخش۴

۱۲۶۱ فرعی عفت محرابی به کد ملی ۲۲۱۸۳۹۶۹۶۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۳/۵۴ متر مربع جهت الحاق با پلاک ۲۴۶فرعی انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه شیرود پلاک ۱۱ اصلی بخش۴

۱۲۶۲ فرعی پویا ساجدی حیدری به کد ملی ۲۲۱۰۱۰۹۲۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۳۹۷متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه گلیجان پلاک ۲۵ اصلی بخش۴

۳۳۳فرعی‌مرضیه‌ضابطی‌به‌کدملی۰۳۲۲۱۹۸۰۱۱نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۰۰۷متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه گلیجان پلاک ۲۵ اصلی بخش۴

۳۳۴ فرعی مجتبی ضابطی به کد ملی ۰۰۴۰۳۰۶۲۳۲نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۸۴۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه فقیه محله پلاک ۲۸ اصلی بخش۴

۱۴۸ فرعی محسن کیمیا رودی به کد ملی ۲۲۱۹۴۹۲۳۸۹نسبت به‌ششدانگ‌یک‌قطعه‌زمین‌مشجر به مساحت ۲۰۰/۵۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه سلیمان اباد پلاک ۳۲ اصلی بخش۴

۷۴۵فرعی مهدیه ناظریان به کد ملی ۰۰۲۲۶۴۱۹۲۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰/۵۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه آمقیم محله پلاک ۳۳ اصلی بخش۴

۱۳۹ فرعی مژگان گودرزی به کد ملی ۱۷۵۳۶۵۶۷۴۵نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۴۳۵متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کندسرک پلاک ۳۵ اصلی بخش۴

۳۰ فرعی شهلا رضائی به کد ملی ۴۲۸۲۹۵۹۸۲۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۲۱۴متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه رضا پط پلاک ۳۹ اصلی بخش۳

۵۰۸ فرعی مطهره ملقبه به مینو ضابطیان به کد ملی ۰۹۳۹۵۳۱۶۵۸نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۲۲۷/۹۶ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه خشکرود پلاک ۴۵ اصلی بخش۴

۲۶۴ فرعی علیرضا خشکرودیان به کد ملی ۲۲۱۹۴۹۳۹۷۰نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۱۶۴۲ مترمربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کراتچال پلاک ۵۶ اصلی بخش۴

۳۸ فرعی ایران گلین عباسیان به کد ملی ۲۲۱۸۴۶۲۰۰۱نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی به مساحت۲۸۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه بالا شیرود پلاک ۱۱۰ اصلی بخش۴

۳۸۹مفروزی از ۱۷ فرعی معین مقدم احمدی به کد ملی ۰۰۶۱۴۸۵۰۰۴نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای قدیمی به مساحت۷۸۳/۷متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه گرگرود پلاک ۱۱۱ اصلی بخش۴

۱۰۵۰ فرعی فرزاد کاشیان به کد ملی ۰۰۵۶۷۷۸۵۰۳ نسبت به ۱۸سهم مشاع از ۲۲سهم ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت۴۵۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه چالکش پلاک ۱۲۳ اصلی بخش۴

۱۷۲فرعی‌رویابوالحسنی‌به‌کدملی۰۰۷۲۱۵۲۰۲۸نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۴۷۵/۵۷ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه چالکش پلاک ۱۲۳ اصلی بخش۴

۱۷۳ فرعی پیام منصوریان به کد ملی ۴۵۷۸۵۶۳۲۹۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت۲۵۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کنگه دشت پلاک ۱۳۳ اصلی بخش۴

۲۰۰مفروزی از ۷ فرعی معصومه وحدانی به کد ملی ۲۲۱۹۵۲۳۷۵۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۷۰۰متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه قاشق تراش محله پلاک ۳۴۳ اصلی بخش۳

۳۴۹فرعی پیام نیلی نوروزی کهن زاد به کد ملی ۰۰۶۸۹۷۹۴۳۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت۳۵۲ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه اشرف اباد پلاک ۱۱۳ اصلی بخش۳

۷۹۵ فرعی سیاوش اسعدی به کد ملی ۲۲۱۸۷۳۷۹۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۷۱متر مربع انتقالی از مالک رسمی

لذا به موجب ماده۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیره الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور د ر مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴ / ۱۱ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۸ / ۱۱ / ۱۴۰۴

صفر رضوانی گیل کلائی – معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

شناسه آگهی : ۲۱۱۵۰۷۰

گامی تعیین کننده در تنظیم گری صنعت پتروشیمی

تصویب حکمیت شرکت ملی صنایع پتروشیمی (NPC) در تعیین قیمت خدمات جانبی صنعت پتروشیمی، اگرچه در نگاه نخست یک تصمیم تخصصی به نظر می‌رسد، اما در واقع نخستین گام عملی دولت در مسیر یک تنظیم‌گری هوشمند و فراگیر در زنجیره پتروشیمی تلقی می‌شود؛ گامی که زمینه کاهش اختلافات، تسهیل فعالیت مجتمع‌ها و افزایش شفافیت اقتصادی در مهم‌ترین بخش تولید غیردولتی کشور را فراهم می‌کند.

شامگاه شنبه (۱۱ بهمن)، خبری از جلسه سران قوا منتشر شد که بر اساس آن حکمیت شرکت ملی صنایع پتروشیمی در تعیین قیمت خدمات جانبی این صنعت تصویب شد.

تصویب حکمیت شرکت ملی صنایع پتروشیمی (NPC) در تعیین قیمت خدمات جانبی صنعت پتروشیمی به معنای میانجی گری این شرکت در اختلافات یا نبودِ توافق شفاف درباره قیمت خدمات جانبی بین بازیگران صنعت، مرجع داوری قرارگرفتن و حَکَم نهایی قیمت‌گذاری شناخته شدن به شمار می رود و نه قیمت‌گذار روزمره، بلکه مرجع فصل‌الخطاب.

خدمات جانبی مانند بخار، برق صنعتی، آب فرآیندی، نیتروژن، فلرینگ و تصفیه پساب، بخش حیاتی از فعالیت مجتمع‌های پتروشیمی در قطب‌های عسلویه و ماهشهر هستند. اختلاف نظر مزمن میان تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان این خدمات، در سال‌های گذشته باعث شکل‌گیری چالش‌های حقوقی، توقف طرح‌های توسعه‌ای و افزایش هزینه‌های عملیاتی شده بود.

حکمیت NPC به معنای آن است که دولت اکنون این مساله را نه فقط یک اختلاف تجاری بین شرکت‌ها، بلکه موضوعی مرتبط با امنیت سرمایه‌گذاری و منافع عمومی صنعت دانسته است.

بر اساس این مصوبه، شرکت ملی صنایع پتروشیمی به عنوان نهاد متخصص و بی‌طرف، مسئول داوری در اختلافات قیمتی خدمات جانبی خواهد بود. این تصمیم، در امتداد سیاست کلان وزارت نفت برای ساماندهی روابط بین مجتمع‌ها و ایجاد نظام پایدار قیمت‌گذاری خوراک و یوتیلیتی‌ها محسوب می شود. چندی پیش حسن عباس‌زاده معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی در نشست رفع موانع و پیگیری چالش‌های صنعت پتروشیمی اعلام کرده بود: تسهیل فعالیت و رفع چالش‌های صنعت پتروشیمی با پیگیری وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی با جدیت در حال انجام است.

وی در همین نشست با اشاره به تشکیل کارگروه رفع موانع صنعت پتروشیمی و بررسی مدل‌های مختلف قیمت‌گذاری خوراک گفته بود که با حمایت رئیس‌جمهوری، ارکان دولت و وزیر نفت، چالش‌های تولید، فروش و صادرات از مسیر نشست‌های تخصصی دنبال می‌شود تا مشکلات موجود با همکاری بانک مرکزی، گمرک ایران و وزارت صمت رفع شود.

تصمیم اخیر در زمینه حکمیت NPC را می‌توان در کنار اقدامات وزارت نفت برای تسهیل فضای کسب‌وکار پتروشیمی، گامی در جهت کاهش ریسک سرمایه‌گذاری و افزایش اطمینان فعالان صنعت دانست. موضوعی که با کاهش چالش‌ها و تنش‌های میان تولیدکنندگان در بخش های مختلف زنجیره پتروشیمی گاهی دچار اصطکاک می شد.

با اتکا به این مصوبه سران قوا، سرمایه‌گذاران و مجتمع‌های جدید می‌توانند، از پیش‌بینی‌پذیری هزینه‌های خدمات جانبی و ثبات قراردادها برخوردار شوند؛ امری که برای توسعه خوشه‌های پایین‌دستی و طرح‌های پتروشیمی کوچک و متوسط حیاتی است.

در مقابل، کارشناسان هشدار می‌دهند اگر حکمیت NPC به سمت قیمت‌گذاری دستوری یا تصمیمات سیاسی سوق پیدا کند، ممکن است انگیزه سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های یوتیلیتی کاهش یابد. موفقیت این سیاست وابسته به شفافیت مدل‌های قیمت‌گذاری و استقلال فنی و اقتصادی NPC است. با اجرای این مصوبه و پیگیری‌های وزارت نفت و شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای رفع موانع تولید، صنعت پتروشیمی در حال ورود به مرحله‌ای تازه از نظم نهادی و ثبات حقوقی است. گامی خاموش اما تعیین‌کننده، که می‌تواند از انحصار و عدم‌قطعیت‌های مزمن صنعت بکاهد، مسیر توسعه را برای بخش خصوصی هموار کند و جمهوری اسلامی ایران را در تحقق جایگاه جهانی خود در زنجیره انرژی و فرآورده‌های پتروشیمی یاری رساند.

گاز های مشعل یکی یکی خاموش می شوند

وزارت نفت با اجرای همزمان پروژه‌های بزرگ ملی و قراردادهای نوآورانه با بخش خصوصی، در حال تبدیل تهدید محیط زیستی «مشعل‌سوزی» به فرصتی بزرگ برای تولید و سرمایه‌گذاری است.

دهه فجر یادآور تلاش‌های متعهدانه و گام‌های استوار ملتی است که در چهل‌وهفت سال گذشته همواره بر خودکفایی و توسعه پایدار تأکید داشته‌اند. امسال نیز که به عنوان «سرمایه‌گذاری برای تولید» مزین شده، وزارت نفت با عزمی راسخ، پروژه‌های ملی را با شتابی بیشتر پیش می‌برد. در این میان، تحقق آرمان دیرینه جمع‌آوری گازهای مشعل، نمادی درخشان از بلوغ فناورانه و تبدیل یک چالش زیست‌محیطی به فرصتی اقتصادی است.

این تحول چشمگیر با سرعتی فراتر از برنامه و به لطف رویکردی منسجم محقق شده است. گواه این موضوع، گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی است که نشان می‌دهد صنعت نفت در نخستین سال اجرای برنامه پنجساله هفتم توسعه (۱۴۰۳)، با ثبت عملکردی ۴۶۰ درصدی در جمع‌آوری گازهای مشعل، نه تنها هدف یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعبی در سال را محقق کرده، بلکه با رساندن این رقم به ۳ میلیارد و ۳۰۰ میلیون مترمکعب، از برنامه تعیین شده نیز سبقت گرفته است.

این دستاورد، تنها یک نقطه پیشرفت کمی نیست، بلکه پایه‌ای مستحکم برای تحقق هدف بلندپروازانه «ایجاد ظرفیت جمع‌آوری سالانه ۱۶ میلیارد مترمکعب گاز همراه تا پایان برنامه هفتم توسعه (۱۴۰۷)» محسوب می‌شود. این موفقیت نشان می‌دهد که با اراده ملی و مدیریت جهادی می‌توان آرزوهای دیرینه را به واقعیتی ملموس تبدیل کرد و گام‌های بلندی در مسیر افزایش بهره‌وری و صیانت از ثروت‌های ملی برداشت. در ادامه این گزارش، جزئیات اقدام‌های انجام‌شده، آمار پیشرفت پروژه‌ها و چشم‌انداز آینده این حرکت بزرگ را با هم مرور می‌کنیم.

بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، شرکت ملی نفت ایران جمع‌آوری گازهای مشعل را به‌طور عمده از دو طریق «اجرای طرح‌های بلندمدت» (احداث واحدهای ان‌جی‌ال و ایستگاه‌های جمع‌آوری گازهای همراه و مشعل شرق کارون) و «پروژه‌های کوتاه‌مدت» (مزایده فروش گازهای مشعل تا زمان راه‌اندازی طرح‌های بلندمدت) پیگیری می‌کند.

پروژه‌های ملی که رؤیای دیرینه را محقق می‌کند

هم‌اکنون پنج پروژه بزرگ ملی در حوزه جمع‌آوری گازهای مشعل در حال اجراست که در ادامه به روند پیشرفت هر یک از طرح‌ها می‌پردازیم.

«پروژه ان‌جی‌ال ۳۲۰۰» یا پالایشگاه گاز هویزه خلیج فارس با سرمایه‌گذاری بیش از یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلاری هلدینگ خلیج فارس، قرار است روزانه بیش از ۱۴ میلیون مترمکعب گاز مشعل را در منطقه غرب کارون جمع‌آوری کند. این پروژه تاکنون حدود ۸۴ درصد پیشرفت داشته است و پیش‌بینی می‌شود فاز دوم آن تا پایان امسال به‌طور کامل راه‌اندازی شود.

«پروژه ان‌جی‌ال ۳۱۰۰ دهلران» با سرمایه‌گذاری بیش از یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلاری گروه سرمایه‌گذاری اهداف، جمع‌آوری روزانه نزدیک به ۷ میلیون مترمکعب از گازهای همراه در استان ایلام (حوزه فعالیت شرکت ملی نفت مناطق مرکزی) را هدف قرار داده است. فاز نخست این پروژه، ابتدای تیر امسال به بهره‌برداری رسیده و تاکنون نزدیک به ۹۷ درصد آن تکمیل شده است.

تثبیت تولید نفت ۸ عضو اوپک پلاس در مارس ۲۰۲۶

هشت کشور ائتلاف تولیدکنندگان عضو اوپک و متحدانش (اوپک‌پلاس) شامل عربستان سعودی، روسیه، عراق، امارات متحده عربی، کویت، قزاقستان، الجزایر و عمان که پیش‌تر در آوریل و نوامبر ۲۰۲۳ میلادی کاهش‌های عرضه داوطلبانه اضافه را اعلام کرده بودند، امروز یکشنبه، ۱۲ بهمن به‌منظور بررسی اوضاع و چشم‌انداز بازار جهانی نفت، به‌صورت مجازی با یکدیگر دیدار کردند.

هشت عضو اوپک‌پلاس بر تصمیم خود در نشست دوم نوامبر ۲۰۲۵ (۱۱ آبان ۱۴۰۴ خورشیدی) مبنی بر توقف روند لغو کاهش عرضه داوطلبانه روزانه یک میلیون و ۶۵۰ هزار بشکه‌ای در مارس ۲۰۲۶ به‌دلیل تغییرات فصلی تأکید کردند که جزئیات آن در جدول زیر آورده شده است.

اعضا همچنین تأکید کردند که احتمال می‌رود کل یا بخشی از مقدار لغو کاهش عرضه داوطلبانه روزانه یک میلیون و ۶۵۰ هزار بشکه‌ای با توجه به اوضاع بازار و به‌صورت تدریجی بازگردد.

هشت عضو اوپک‌پلاس همچنین ضمن تصمیم برای تداوم نظارت و ارزیابی دقیق اوضاع بازار نفت و تلاش‌های مستمر برای حمایت از ثبات بازارهای جهانی، بر اهمیت اتخاذ رویکردی محتاطانه و حفظ انعطاف‌پذیری کامل به‌منظور توقف یا معکوس کردن روند لغو کاهش عرضه‌های داوطلبانه، از جمله بازگرداندن کاهش عرضه داوطلبانه اضافه روزانه ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه‌ای که در نوامبر ۲۰۲۳ اعلام شده بود، تأکید کردند.

این هشت کشور بر تعهد خود به پایبندی کامل به توافقنامه همکاری شامل کاهش عرضه داوطلبانه اضافه همراه با رصد کارگروه وزارتی نظارت بر توافق اوپک‌پلاس تأکید کردند.

هشت کشور عضو ائتلاف اوپک‌پلاس بر تمایل خود برای جبران کامل مازاد تولید از ژانویه ۲۰۲۴ تاکنون تأکید کردند و به‌منظور بررسی اوضاع بازار نفت، پایبندی به تعهدها و جبران مازاد عرضه، نشست‌های ماهانه برگزار خواهند کرد.

پشت پرده جهش ناگهانی قیمت نفت؟

بازار جهانی نفت در هفته‌ای که گذشت، یکی از پرتلاطم‌ترین ادوار خود را در سال جاری میلادی تجربه کرد. از یک سو، عوامل بنیادین عرضه در ایالات متحده و اختلالات تولید در قزاقستان فشار صعودی بر قیمت‌ها وارد می‌کردند و از سوی دیگر، نگرانی‌های کلان اقتصادی نظیر رکود در چین و تقویت شاخص دلار، ترمز افزایش قیمت‌ها را می‌کشیدند. با این حال، آن‌چه در نیمه دوم هفته به وضوح جهت بازار را تعیین کرد، تشدید ریسک‌های ژئوپلیتیک و احتمال رویارویی نظامی مستقیم میان ایران و ایالات متحده بود که بازار را در وضعیت هشدار قرار داد.

نفت برنت با افتی اندک (۷ سنت) به ۶۵ دلار و ۸۱ سنت رسید و نفت وست تگزاس اینترمدیت (WTI) نیز در کانال ۶۱ دلار معامله شد.

در این روز، معامله‌گران با دو سیگنال متناقض روبه‌رو بودند. از طرفی، طوفان زمستانی «فرن» سواحل آمریکا را گرفتار کرد و تولید نفت را حدود ۲۵۰ هزار بشکه در روز کاهش داد که عاملی برای حمایت از قیمت بود. اما از طرف دیگر، پیش‌بینی‌ها مبنی بر مازاد عرضه در سال ۲۰۲۶ مانع از جهش قیمت‌ها شد. همچنین، خبر حرکت ناوگان دریایی آمریکا به سمت خاورمیانه، نخستین جرقه‌های نگرانی ژئوپلیتیک را در هفته روشن کرد.

در دومین روز هفته، به‌رغم اخبار جدی‌تر از اختلالات تولید، قیمت‌ها روندی نزولی به خود گرفتند. نفت برنت با کاهش ۴۵ سنتی (۰.۶۹ درصد) به ۶۵ دلار و ۱۴ سنت عقب‌نشینی کرد و نفت آمریکا نیز به مرز ۶۰ دلار و ۲۶ سنت رسید.

گزارش‌ها حاکی از آن بود که طوفان زمستانی حدود دو میلیون بشکه از تولید روزانه آمریکا (۱۵ درصد کل تولید) را از مدار خارج کرده است. با این وجود، نگرانی بازار از کاهش تقاضا و همچنین اخبار مربوط به توقف افزایش تولید توسط ائتلاف اوپک پلاس در ماه مارس، نتوانست جو روانی منفی را به طور کامل خنثی کند. در این روز، ورود ناو هواپیمابر آمریکایی به خلیج فارس تایید شد که نشان‌دهنده افزایش سطح تنش‌ها بود، اما بازار هنوز واکنش هیجانی نشان نداده بود.

روز چهارشنبه نقطه عطفی در معاملات هفته بود و بازار به اخبار عرضه واکنش مثبت نشان داد. روند نزولی متوقف شد و نفت برنت با افزایشی ۲۵ سنتی به ۶۷ دلار و ۸۲ سنت رسید. نفت آمریکا نیز با رشدی حدود نیم درصد به ۶۲ دلار و ۶۹ سنت صعود کرد.

دلیل اصلی این تغییر روند، تاثیر ملموس سرمای قطبی بر زیرساخت‌های انرژی بود. داده‌های «ورتکسا» نشان داد که صادرات نفت و گاز از بنادر گالف کوست آمریکا به طور تقریبی به صفر رسیده است. همزمان، اختلال در میدان نفتی «تنگیز» قزاقستان و تشدید تهدیدهای نظامی با حضور نیروهای آمریکایی در منطقه، کفه ترازو را به نفع خریداران سنگین کرد. بازار در این روز به این نتیجه رسید که ریسک‌های عرضه جدی‌تر از پیش‌بینی‌های قبلی است.

برخلاف روند روز قبل، بازار در روز پنج‌شنبه شاهد یک شوک نزولی و موج فروش گسترده بود که ناشی از داده‌های کلان اقتصادی بود.

در این روز قیمت‌ها به شدت تحت فشار قرار گرفتند؛ نفت برنت تا ۶۴ دلار و ۴۱ سنت و نفت خام آمریکا تا ۶۰ دلار و ۳۵ سنت پایین آمدند. محرک اصلی این سقوط، انتشار داده‌های اقتصادی ضعیف از چین و اروپا بود که ترس از رکود جهانی را تشدید کرد. همچنین، تقویت شاخص دلار آمریکا باعث گران‌تر شدن نفت برای خریداران بین‌المللی شد. افزایش غیرمنتظره ذخایر نفت خام آمریکا نیز مزید بر علت شد تا سرمایه‌گذاران از دارایی‌های ریسک‌پذیر فرار کرده و به سمت پناهگاه‌های امن بروند.

جمعه ۱۰ بهمن؛ رکوردشکنی ناشی از سایه جنگ و اصلاح قیمت

بازار در روز جمعه وضعیتی پیچیده داشت؛ گرچه معاملات روزانه با کاهش همراه بود، اما قیمت‌ها در سطوح بالایی تثبیت شده بودند که نشان‌دهنده یک جهش قیمتی در ساعات پایانی پنجشنبه یا اوایل جمعه بود. نفت برنت با وجود کاهش ۱.۳۰ درصدی در معاملات روزانه، در سطح بالای ۶۹ دلار و ۷۹ سنت معامله شد. این موضوع نشان می‌دهد پیش از این کاهش، قیمت‌ها جهش قابل توجهی داشته‌اند.

خبر

زنگ خطر تورم صعودی در بخش معدن

طبق گزارش مرکز آمار ایران، شاخص قیمت تولیدکننده در بخش معدن در پاییز ۱۴۰۴ نشان دهنده تورم افزایشی این بخش است؛ به‌طوری که تورم فصلی این شاخص به ۱۶.۷ درصد رسیده و روند صعودی قیمت‌ها در این بخش را تأیید می‌کند.

بر اساس گزارش «شاخص قیمت تولیدکننده بخش معدن – پاییز ۱۴۰۴» که از سوی مرکز آمار ایران منتشر شده، شاخص قیمت تولیدکننده در این بخش به ۳۳۶.۳ واحد رسیده است. این رقم نسبت به فصل قبل افزایش ۱۶.۷ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین تورم نقطه‌به‌نقطه این شاخص ۵۱.۸ درصد و تورم سالانه آن ۳۹.۹ درصد اعلام شده است.

در فصل پاییز ۱۴۰۴، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش معدن نسبت به فصل قبل ۱۶.۷ درصد بوده که در مقایسه با تورم فصلی فصل قبل (۷.۱ درصد)، افزایش ۹.۶ واحد درصدی را نشان می‌دهد.

این بدان معناست که میانگین قیمت دریافتی تولیدکنندگان محصولات معدنی در داخل کشور در پاییز ۱۴۰۴ نسبت به تابستان همان سال به‌طور قابل توجهی افزایش یافته است. در این دوره، بیشترین تورم فصلی با ۱۸.۵ درصد مربوط به گروه «کانه‌های فلزی» و کمترین تورم فصلی با ۴.۰ درصد مربوط به گروه «سایر معادن» بوده است.

تورم نقطه‌به‌نقطه شاخص قیمت تولیدکننده بخش معدن در پاییز ۱۴۰۴ به ۵۱.۸ درصد رسید که نسبت به فصل قبل (۳۵.۱ درصد)، افزایش ۱۶.۷ واحد درصدی را ثبت کرده است. این شاخص نشان می‌دهد قیمت‌های دریافتی تولیدکنندگان معدنی در پاییز امسال بیش از ۵۰ درصد نسبت به دوره مشابه سال گذشته افزایش یافته است.

بر اساس این گزارش، گروه «زغال‌سنگ» با ثبت تورم نقطه‌به‌نقطه ۶۴.۳ درصدی بیشترین افزایش را داشته و گروه «سایر معادن» با ۳۵.۲ درصد کمترین میزان رشد را به خود اختصاص داده است. همچنین تورم سالانه شاخص قیمت تولیدکننده بخش معدن در چهار فصل منتهی به پاییز ۱۴۰۴ به ۳۹.۹ درصد رسیده که در مقایسه با فصل قبل (۳۳.۵ درصد)، ۶.۴ واحد درصد افزایش یافته است. در این بازه زمانی نیز گروه «زغال‌سنگ» با ۵۳.۷ درصد بالاترین تورم سالانه و گروه «سایر معادن» با ۳۵.۰ درصد پایین‌ترین نرخ تورم سالانه را ثبت کرده‌اند.

خبر

ضرورت الگوگیری از تجارب جهانی در فولاد سنگان

مدیرعامل شرکت فولاد هرمزگان گفت: الگوگیری از تجربه‌های جهانی در برگزاری جلسات کمیته‌های عالی تحول، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای حل چالش‌های مهم سازمانی و حرکت هدفمند فولاد هرمزگان در مسیر تحول و توسعه پایدار است.

در جلسه کمیته عالی تحول شرکت فولاد هرمزگان که با حضور معاونان و مدیران ارشد سازمان برگزار شد، علیرضا رحیم، با تاکید بر اهمیت بازنگری ساختارهای تحول‌گرا در سازمان، اعلام کرد که این شرکت قصد دارد تجربه‌های جهانی در شیوه برگزاری جلسات عالی تحول سازمانی را به دقت مورد مطالعه قرار دهد. نمونه‌های برگزاری جلسات کمیته‌های عالی تحول در دنیا باید با دقت و استانداردهای علمی مورد بررسی قرار گیرد تا بتوانیم در فولاد هرمزگان نیز از بهترین الگوها بهره‌مند شویم. این بررسی‌ها نه تنها در سطح نظری، بلکه در عمل باید به‌گونه‌ای انجام شود که نتایج قابل سنجش و قابل پیاده‌سازی در فرآیندهای داخلی شرکت باشد.

کمیته عالی تحول با هدف حل چالش‌های کلان و مهم سازمانی تشکیل شده و تمرکز آن بر شناسایی موانع سرعت رشد و توسعه شرکت است. این جلسات باید ماهی یک بار برگزار شود تا روند تصمیم‌گیری و پیگیری مصوبات به‌صورت مستمر و منظم دنبال شود. استمرار در برگزاری این کمیته‌ها زمینه‌ساز افزایش بهره‌وری، تقویت روحیه همکاری میان واحدها و توسعه فرهنگ نوآوری در شرکت خواهد بود.

در بخش دیگری از سخنان خود، رحیم به ضرورت مستندسازی نتایج جلسات اشاره کرد و افزود: نتایج حاصل از این جلسات و بازخوردهای مرتبط باید در نشست‌های بعدی بررسی شوند تا ما بتوانیم از تجربه‌های قبلی سود ببریم و مسیر آینده را با دیدی روشن‌تر ترسیم کنیم. تمامی واحدهای سازمانی موظف‌اند نه تنها در جلسات تحول شرکت کنند، بلکه جلسات مشابه را در سطوح خود برگزار کرده و بازخوردهای کاربردی ارائه دهند. وی در پایان با اشاره به نقش مشارکت همگانی در تحقق اهداف تحول سازمانی گفت: موفقیت این روند بدون همراهی و همکاری تمامی بخش‌ها امکان‌پذیر نخواهد بود، و این تعهد جمعی است که می‌تواند فولاد هرمزگان را به سطحی بالاتر از رقابت در صنعت فولاد برساند. لازم به ذکر بوده در این جلسه، گزارشی از عملکرد کمیته‌های عالی تحول در سازمان و نقشه راه برای سال آتی از سوی مدیریت مهندسی صنایع ارائه شد.

تولید بیش از ۱۵ میلیارد متر مکعب گاز در پالایشگاه فجر جم

مدیرعامل شرکت پالایش گاز فجرجم از تولید بیش از ۱۵ میلیارد مترمکعب گاز شیرین در ۱۰ ماه امسال خبر داد. حمید خدری با اشاره به اینکه این شرکت در ۱۰ ماه امسال بیش از ۱۵ میلیارد مترمکعب گاز تولید کرده است، گفت: بیش از ۲ میلیون بشکه میعانات گازی و ۲۱ هزار و ۵۰۰ تن ال‌پی‌جی در پالایشگاه فجرجم تولید شده است. وی با اشاره به اینکه میدان پارس جنوبی یکی از تأمین‌کنندگان اصلی گاز ترش پالایشگاه جم است و بخشی از گاز آن در پالایشگاه شیرین می‌شود، تصریح کرد: بیش از یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب گاز شیرین در دی امسال در این پالایشگاه تولید شده است. مدیرعامل شرکت پالایش گاز فجرجم بیان کرد: مطالعاتی در حوزه‌های دیگر میدان‌های مستقل گازی در حال انجام است و انتظار می‌رود در آینده چالش خوراک این شرکت تا حدودی مرتفع شود.

سه راهکار فولاد سنگان برای توسعه منطقه سنگان و خواف

رئیس ایمنی و بهداشت شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان خراسان، با تأکید بر رویکرد راهبردی این مجموعه به HSE، ایمنی، سلامت کارکنان و صیانت از محیط‌زیست را از ارکان اصلی توسعه پایدار و الزامات اخلاقی، قانونی و اقتصادی سازمان دانست.

رئیس ایمنی و بهداشت شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان خراسان، با تأکید بر رویکرد راهبردی این مجموعه به HSE، ایمنی، سلامت کارکنان و صیانت از محیط‌زیست را از ارکان اصلی توسعه پایدار و الزامات اخلاقی، قانونی و اقتصادی سازمان دانست. رئیس ایمنی و بهداشت شرکت صنایع معدنی فولاد سنگان خراسان، ایمنی، سلامت کارکنان و حفاظت از محیط‌زیست را از ارکان اساسی توسعه پایدار در این مجموعه صنعتی عنوان کرد و تأکید داشت که نگاه فولاد سنگان به حوزه HSE، نگاهی راهبردی، اخلاق‌محور و مبتنی بر الزامات قانونی و اقتصادی است. مجید عرب زوزنی در تشریح رویکردها و فرایندهای ایمنی و بهداشت در فولاد سنگان، با اشاره به جایگاه HSE در اهداف و ارزش‌های سازمانی اظهار کرد: توجه به ایمنی و سلامت کارکنان، علاوه بر مسئولیت اخلاقی در قبال نیروی انسانی و ذی‌نفعان، از منظر قانونی و مالی نیز برای سازمان‌ها اهمیتی حیاتی دارد. وی افزود: بی‌توجهی به الزامات ایمنی و بهداشت می‌تواند منجر به بروز حوادث و تحمیل هزینه‌های مستقیم و غیرمستقیم گسترده‌ای شود؛ هزینه‌هایی که در بسیاری از موارد چندین برابر خسارات مستقیم بوده و گاه محاسبه آن‌ها دشوار یا حتی ناممکن است. رئیس ایمنی و بهداشت فولاد سنگان با بیان اینکه این رویکرد در قالب فرایندهای مشخص در سازمان پیاده‌سازی شده است، گفت: از مهم‌ترین فرایندهای HSE در فولاد سنگان می‌توان به بازرسی‌های ایمنی و بهداشت، مدیریت ریسک، مدیریت حوادث و رویدادها، معاینات طب کار و پایش عوامل زیان‌آور محیط کار اشاره کرد. عرب زوزنی با تأکید بر پایش مستمر عملکرد HSE از طریق شاخص‌های استاندارد، تصریح کرد: شاخص‌های راهبردی سازمان شامل نرخ فراوانی حوادث (AFR)، شاخص شدت حوادث (ASR) و شاخص جامع سلامت کارکنان است. هدف‌گذاری فولاد سنگان بر اساس مقایسه با داده‌ها و استانداردهای ملی و بین‌المللی، دستیابی به «صفر حادثه» بوده که خوشبختانه با لحاظ حوادث کاملاً جزئی در بخش کارفرمایی تا حد زیادی محقق شده است.

افزایش یک میلیارد لیتری ذخایر سوخت نیروگاهی

مقدار ذخایر مفید سوخت مایع نیروگاهی کشور ۲۹ دی به ۳.۴ میلیارد لیتر رسید که نسبت به مدت مشابه پارسال بیش از یک میلیارد لیتر افزایش داشته است. در دی ۱۴۰۴ به‌طور میانگین روزانه حدود ۵۸ میلیون لیتر نفت‌گاز تحویل نیروگاه‌های کشور شده است که این عدد در مقایسه با مدت مشابه پارسال (دی ۱۴۰۳) با تحویل روزانه حدود ۵۴ میلیون لیتر، ۴ میلیون لیتر معادل بیش از ۷ درصد رشد یافته است.

مقدار ذخایر مفید سوخت مایع نیروگاهی کشور در دوشنبه، ۲۹ دی، ۳.۴ میلیارد لیتر بوده است که این عدد در مقایسه با مدت مشابه پارسال (۲۹ دی ۱۴۰۳) بیش از یک میلیارد لیتر افزایش داشته است. مقدار تحویل نفت‌گاز به نیروگاه‌های حرارتی کشور در دی امسال در حالی به رقم تاریخی متوسط ۵۸ میلیون لیتر در روز رسیده است که نسبت به رکورد متوسط تحویل پارسال در دولت چهاردهم (۵۴ میلیون لیتر) و نیز بیشینه متوسط تحویل این فرآورده در دولت سیزدهم (۴۲ میلیون لیتر در آذر ۱۴۰۱) به ترتیب ۷ و ۳۸ درصد افزایش داشته است.

براساس آمار مدیریت برنامه‌ریزی تلفیقی شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران، همچنین در دی امسال سهم سوخت مایع (نفت‌کوره و نفت‌گاز) از سبد سوخت نیروگاه‌های حرارتی کشور بیش از ۵۴ درصد بوده است.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۶۸۵۳ تاریخ ۱۴۰۴,۱۰,۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۵۰۴ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد جلیلی فرزند خدر به شماره شناسنامه ۳ و کد ملی ۴۹۷۹۶۲۱۴۷۳ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۷,۷۲ متر مربع ، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره _۹فرعی از _۳اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه آق _بخش _۶حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی (مرد بی بی شیرمحمدلی) تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:روز دوشنبه ۱۴۰۴,۱۰,۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :روز سه شنبه ۱۴۰۴,۱۱,۱۴

مهناز جهانفر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۶۸۵۲ تاریخ ۱۴۰۴,۱۰,۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۵۰۵ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد جلیلی فرزند خدر به شماره شناسنامه ۳ و کد ملی ۴۹۷۹۶۲۱۴۷۳ صادره آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۱,۱۱متر مربع ، مفروز و مجزی شده جزئی از پلاک ثبتی شماره _۹فرعی از _۳اصلی واقع در آق قلا_اراضی قریه آق _بخش _۶حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مالک رسمی (مرد بی بی شیرمحمدلی) تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:روز دوشنبه ۱۴۰۴,۱۰,۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :روز سه شنبه ۱۴۰۴,۱۱,۱۴

مهناز جهانفر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
م الف ۱۱۸۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۸۴۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام اداره کل اوقاف و امورخیریه استان گیلان به کدملی ۱۴۰۰۰۱۸۸۴۳۶ در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۹۴۲/۳۶ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۵/۳۷ مترمربع پلاک فرعی ۶۷ از اصلی ۵۱ بخش ۲۶ گیلان واقع در پلنگ سرای شاندرمن مفروزی از ۱۲ فرعی خریداری از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۱۱/۱۴

یداله شهبازی چلمه سرا – کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی
م- الف :۱۰۷۱ /۹۱۵
شناسه آگهی : ۲۰۹۸۲۵۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماسال

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۲۰۱۰۱۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بنام اداره کل اوقاف و امورخیریه استان گیلان به کدملی ۱۴۰۰۰۱۸۸۴۳۶ در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۳۰۸/۸۵ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۲/۳۸ مترمربع پلاک فرعی ۶۴ از اصلی ۱۸ بخش ۲۶ گیلان مفروزی از ۴۷ فرعی واقع در سراکه ماسال خریداری از نسق عظمت ماسالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/ ۱۱/۱۴

یداله شهبازی چلمه سرا – کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ماسال از طرف صائمه امجدی
م- الف :۱۰۷۲ /۹۱۵
شناسه آگهی : ۲۰۹۸۲۱۶

آرمان امروز

روزنامه صبح ایران

■ صاحب امتیاز، مدیرمسئول و سردبیر: هوشمند سفیدی

■ دبیر سرویس دیپلماسی و بین‌الملل: رضا پورحسین ■ دبیر سرویس اجتماعی: وحید استرون

■ دبیر سرویس فرهنگی، ورزشی: آرمان سفیدی

■ دبیر سرویس سیاسی: عرفان بیوک نژاد

■ نشانی: میدان توحید، خیابان شهید امیرلو، خیابان شهید طوسی، پلاک ۱۰۰، طبقه۲، واحد۳

■ تلفن: ۹ و ۶۶۵۶۴۴۵۸ ■ آگهی‌ها: ۶۶۵۶۴۴۶۰ - ۶۶۹۰۵۰۷۱ ■ توزیع تهران و شهرستان‌ها: نشرگستر امروز نوین

■ چاپ: کاروکارگر ■ Newspaper.arman@gmail.com ■ www.armandaily.ir

سه‌شنبه■۱۴ بهمن ۱۴۰۴■۱۴ شعبان ۱۴۴۷■۰۳ فوریه ۲۰۲۶■شماره: ۴۹۴۹

"صبح اعدام" در شبکه خانگی

همزمان با آغاز دهه فجر، فیلم سینمایی «صبح اعدام» به نویسندگی و کارگردانی بهروز افخمی و تهیه‌کنندگی علی شیرمحمدی، محصول سازمان سینمایی سوره و بنیاد سینمایی فارابی، پس از اکران در سینماها، اکنون در شبکه نمایش خانگی منتشر شد. بدین ترتیب این اثر از روز ۱۲ بهمن ماه در پلتفرم‌های داخلی تلوبیون، روبیکا، اپرا، آپارات، کافه بازار، گپ فیلم، هاشور قابل مشاهده است. این فیلم سینمایی که در ژانر تاریخی – سیاسی معاصر ساخته شده است، برشی از لحظات پایانی زندگی اسماعیل رضایی و طیب حاج رضایی است که در پی قیام خونین ۱۵ خرداد ۱۳۴۲ محکوم به اعدام شدند. داستان این فیلم در فاصله زمانی ۵ تا ۶:۳۰ صبح روز اعدام این دو شخصیت تاریخی روایت می‌شود.

ویژه

مستند ۷۵ میلیون دلاری برای صندلی‌های خالی!

در یکی از شلوغ‌ترین سینماهای نیویورک، همزمان با اکران افتتاحیه مستند «ملانیا»، جمعیت بسیار کم بود و پروژه ملانیا ترامپ که به سفارش جف بزوس، بنیانگذار آمازون و دوست دونالد ترامپ، ساخته شده بود، با استقبال کمی رو به روشد. در روزهای پیش از اکران فیلم، تصاویری از وب‌سایت‌های فروش بلیط این مستند که سینماهای خالی در شهرهایی از جمله بوستون و چارلستون را نشان می‌داد، در فضای مجازی به اشتراک گذاشته شده بود. احتمالا این فیلم برای آمازون ضرر زیادی به همراه خواهد داشت، چرا که این شرکت ۴۰ میلیون دلار برای این مستند هزینه کرده و ۳۵ میلیون دلار دیگر نیز برای بازاریابی آن هزینه کرده است. به گزارش گاردین، یکی از افرادی که به تماشای این مستند نشسته بود، گفت: «متأسفانه، پول به تنهایی نمی‌تواند ملانیا ترامپ را جذاب کند. او حضوری معذب روی پرده سینما دارد، کسی که آنقدر در مقابل دوربین معذب است که باعث می‌شود از خود بپرسیم چرا خودش را به این دردسر انداخته است. با توجه به اینکه موضوع فیلم فاقد جذابیت است، بخش عمده‌ای از فیلم به لباس پوشیدن ملانیا ترامپ اختصاص دارد».

شعر

کجاست؟

کجاست
حس و حالیکه خبر از تو شنیدیم کجاست؟
فارغ از ابر بهاری که چکیدیم کجاست
به هوای تو و نوشیدن صهبای وصال
لحظه هاییکه به تن جامه دریدیم کجاست
روزگاری که به دنیای پر از رنگ و ریا
از همه غیر خیال تو بریدیم کجاست
به فدای تو لب و خنده شیرین شکنان
آنهمه ناز و ادائی که خریدیم کجاست!
ای نظر کرده آئینه شب های جنون؟
بامدادی که تو دیدی و ندیدم کجاست؟
پر پروازی اگر مانده و مشتاقی هست
شاخساریکه به شوق تو پریدیم کجاست!
صد زمستان به تماشای بهار تو گذشت
انتظاری که به پای تو کشیدیم کجاست؟
گفته بودی که به مقصد برسد پای امید
در آن خانه که گویا نرسیدیم کجاست

علی معصومی

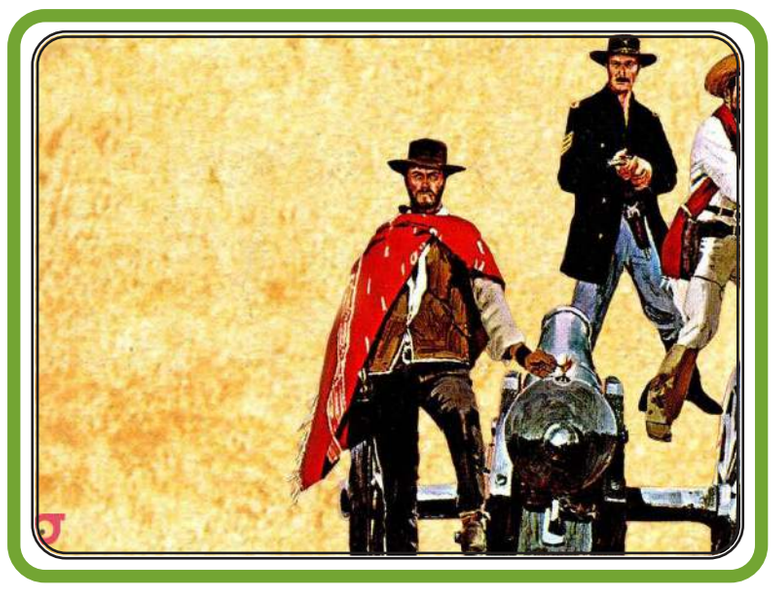
چهره روز

مرگ کاترین اوهارا بازیگر فیلم «تنها در خانه»

کاترین اوهارا یکی از بازیگران محبوب دنیای هالیوود بود که پنج دهه در این صنعت به عنوان بازیگر فعالیت می‌کرد. این بازیگر روز جمعه به دنبال یک بیماری جزئی در خانه‌ی خود واقع در شهر لس آنجلس درگذشت. کاترین اوهارا با سریال **Second City Television** وارد دنیای بازیگری شد و اولین جایزه‌ی اِمی خود را نیز با این سریال به دست آورد. سپس با بازی در فیلم **After Hours** و دو فیلم اول **Home Alone** شهرت بیشتری کسب کرد. از کارهای سینمایی اخیر او می‌توان به فیلم‌های **Beetlejuice Beetlejuice** و **Argylle** اشاره کرد.

کاترین اوهارا در دهه‌ی شصت سالگی، تغییری اساسی در حرفه‌اش ایجاد کرد و در دنیای سریال درخشید. او در سریال کمدی **Schitt's Creek** حضور درخشانی داشت و باعث شد تا در سریال‌های **The Last of Us** و **The Studio** هم بازی کند.

بهترین فیلم‌های وسترن



فیلم های وسترن یکی از قدیمی ترین و محبوب ترین ژانرهای سینمایی هستند که ریشه آن ها به اوایل قرن بیستم باز می گردد. این ژانر با تمرکز بر زندگی در غرب وحشی آمریکا، داستان هایی از ماجراجویی، تقابل خیر و شر و تلاش برای بقا در محیطی خشن را روایت می کند. شاید این ژانر امروزه در بین بهترین فیلم های ۲۰۲۴ جایی نداشته باشد ولی هنوز هم علاقه مندان خاص خود را دارد به همین خاطر در این مقاله قصد داریم بهترین فیلم های وسترن تاریخ و قرن ۲۱ را معرفی نماییم.

کارگردانانی همچون سرجو لئونه با ساخت فیلم هایی مانند "خوب، بد، زشت" (The Good, the Bad and the Ugly) سبک جدیدی از وسترن را معرفی کردند که به عنوان "وسترن اسپاگتی" شناخته می شود. این سبک با موسیقی متن خاص انیو موریکونه و داستان پردازی منحصر به فردش توانست توجه جهانی را جلب کند. دیگر کارگردان برجسته این ژانر سم پکینپا بود که با فیلم هایی چون "این گروه خشن" (The Wild Bunch) توانست نگاه تازه ای به خشونت در سینما ارائه دهد. در این بخش قصد داریم بهترین فیلم های وسترن تاریخ از این کارگردانان مطرح را معرفی کنیم.

فیلم خوب بد زشت The Good, the Bad and the Ugly

فیلم "خوب، بد، زشت" (The Good, the Bad and the Ugly) در سال ۱۹۶۶ به کارگردانی سرجیو لئونه ساخته شد. این فیلم یکی از مشهور ترین آثار وسترن اسپاگتی است و کلینت ایستوود در نقش اصلی آن بازی می کند. داستان فیلم درباره سه مرد با شخصیت های متفاوت است: بلوندی (خوب)، توکو (زشت) و آنجل آیز (بد). این سه نفر به دنبال گنجی پنهان در یک قبرستان هستند و هر کدام به دلایل خودشان تلاش می کنند تا زودتر از دیگران به آن دست یابند. موسیقی متن انیو موریکونه نیز یکی از نقاط قوت برجسته این فیلم محسوب می شود.

فیلم روزی روزگاری غرب Once Upon a Time in the West

فیلم "روزی روزگاری در غرب" (Once Upon a Time in the West) محصول سال ۱۹۶۸ و به کارگردانی سرجیو لئونه است. این فیلم با بازی هنری فوندا، چارلز برانسون و کلودیا کاردیناله یکی از شاهکار های ژانر وسترن محسوب می شود. داستان درباره زنی به نام جیل مک بین است که پس از قتل خانواده‌اش توسط یک گروه جنایتکار، با کمک مردی مرموز معروف به هارمونیکا و یک قانون شکن سابق به نام شاین، تلاش می کند تا انتقام بگیرد. موسیقی متن انیو موریکونه بار دیگر جادوی خاصی به فیلم بخشیده است.

فیلم نا بخشوده Unforgiven

فیلم "نابخشوده" (Unforgiven) در سال ۱۹۹۲ توسط کلینت ایستوود کارگردانی شد که خود نیز نقش اصلی را ایفا می کند. این فیلم داستان ویلیام مانی، یک هفت تیرکش بازنشسته را روایت می کند که برای آخرین بار تصمیم می گیرد جایزه ای را برای کشتن دو گاوچران بگیرد که زنی را زخمی کرده اند. او همراه با دوست قدیمی اش ند لوگان و یک جوان تازه کار راهی مأموریتی خطرناک می شود. "نابخشوده" نقد های بسیار مثبتی دریافت کرد و برنده چهار جایزه اسکار شد.

بهترین فیلم های قدیمی وسترن با بیشتری نظر مثبت کاربران را در این بخش معرفی خواهیم کرد.

فیلم بخاطر یک مشت دلار For a Few Dollars More

فیلم "به خاطر چند دلار بیشتر" (For a Few Dollars More) محصول سال ۱۹۶۵ و دومین قسمت از سه گانه دلار سرجیو لئونه است. کلینت ایستوود بار دیگر در نقش مرد بدون نام ظاهر شده است، اما این بار لی وان کلیف نیز به او پیوسته تا دو شکارچی جایزه برای دستگیری یک جنایتکار خطرناک همکاری کنند. داستان حول محور تعقیب ال ایندو، رهبر بی رحم یک باند جنایتکار، توسط دو شکارچی جایزه جریان دارد که هر کدام انگیزه های شخصی خود را دارند.

فیلم جویندگان The Searchers

فیلم "جویندگان" (The Searchers) ساخته جان فورد در سال ۱۹۵۶ یکی از آثار کلاسیک سینمای وسترن آمریکاست. جان وین در نقش ایتان ادواردز بازی می کند؛ او سربازی بازنشسته است که پس از حمله کومانچی ها به خانه برادرش، تصمیم می گیرد خواهرزاده ربوده شده اش دبی را پیدا کند. جستجوی طولانی ایتان برای یافتن دبی نه تنها آزمونی برای مهارت های او بلکه سفری عمیق تر به سوی شناخت خویشتن خویش است. این فیلم با مضامین پیچیده ای همچون نژاد پرستی و انتقام شناخته شده است.

فیلم بوچ کسیدی و ساندس کید Butch Cassidy and the Sundance Kid

این فیلم در سال ۱۹۶۹ توسط جورج روی هیل کارگردانی شد و دو بازیگر سرشناس، پل نیومن (در نقش بوچ کسیدی) و رابرت رد فورد (در نقش ساندس کید)، در آن ایفای نقش کردند. داستان بر پایه زندگی واقعی دو یاغی معروف غرب قدیم می چرخد که با سرقت از قطار ها و بانک ها زندگی می کنند. پس از اینکه گروهی از تعقیب کنندگان بی رحم آن ها را تحت فشار قرار می دهند، این دو به همراه معشوقه بوچ (کاترین راس) به بولیوی فرار می کنند، اما در نهایت مجبور به مواجهه با نیرو های نظامی در یک نبرد نابرابر می شوند. فیلم با ترکیب طنز، اکشن و لحظات عمیق انسانی، به یکی از کلاسیک های ژانر وسترن تبدیل شد.

امروزه و در قرن ۲۱ کارگردانانی مانند کوئنتین تارانتینو با آثاری چون "جانگوی آزاد شده" (Django Unchained) همچنان روح تازه ای به این ژانر می بخشند و همین امر سبب شد تا بهترین فیلم های وسترن قرن ۲۱ را معرفی کنیم.

فیلم جایی برای پیرمرد ها نیست No Country for Old Men

این فیلم ساخته ی برادران کوئن در سال ۲۰۰۷ بوده و بر اساس رمانی از کورمک مک کارتی ساخته شد. خاویر باردم در نقش آنتون چیگور، قاتل بی رحم و فلسفه باف، و تامی لی جونز در نقش افسر بازنشسته ی شِریف اد تام، بازی درخشان ارائه کردند. داستان حول محور لوئلین ماس (جاش برولین) می چرخد که به طور تصادفی پول یک معامله ی مواد مخدر را پیدا می کند و توسط چیگور تعقیب می شود. فیلم با نگاهی تاریک به ذات خشونت و بیهودگی تلاش برای مقابله با شر، جایزه اسکار بهترین فیلم را دریافت کرد.

فیلم خون به پا خواهد شد There Will Be Blood

این فیلم حماسی در سال ۲۰۰۷ توسط پل توماس اندرسون کارگردانی شد و دانیل دی-لوئیس در نقش دنیل پلینویو، تاجر بی رحم نفت، بازی خیره کننده ای ارائه داد. داستان در اوایل قرن بیستم و در جریان تب طلای سیاه در کالیفرنیا رخ می دهد. پلینویو برای ثروت و قدرت، با یک کشیش جوان به نام الی ساندی (پل دینو) وارد رقابتی تلخ می شود. فیلم با تمرکز بر حرص، جنون و فروپاشی اخلاقی، به عنوان یکی از عمیق ترین آثار سینمای مدرن شناخته می شود.

فیلم جانگوی رها شده Django Unchained

کوئنتین تارانتینو در سال ۲۰۱۲ این وسترن خونین و پر حادثه را ساخت . جیمی فاکس در نقش جانگو، برده ی سابق و کریستوف والتز در نقش دکتر شولتز، شکارچی جایزه بگیر ، نقش آفرینی کردند. داستان در دوران پیش از جنگ داخلی آمریکا می گذرد و جانگو با کمک شولتز برای نجات همسرش از دست مالک بی رحمی به نام کالوین کندی (لئوناردو دیکاپریو) وارد نبرد می شود. در ژانر وسترن همیشه بخشی به سرخ پوست ها تعلق دارد که بهترین فیلم های این بخش به شرح زیر هستند:

فیلم آخرین موهیکان The Last of the Mohicans

این فیلم در سال ۱۹۹۲ به کارگردانی مایکل مان ساخته شد و بر اساس رمانی به همین نام اثر جیمز فنیمور کوپر است. دانیل دی-لوئیس در نقش اصلی فیلم، ناتانائیل پو، بازی می کند. داستان در دوران جنگ های فرانسه و هند در قرن هجدهم اتفاق می افتد. ناتانائیل، که به عنوان آخرین بازمانده از قبیله موهیکان شناخته می شود، تلاش می کند تا دو دختر انگلیسی را از دست نیروهای فرانسوی و متحدان بومی آن ها نجات دهد.

فیلم با گرگ ها می رقصد Dances with Wolves

این فیلم در سال ۱۹۹۰ توسط کوین کاستنر کارگردانی شد که خود نیز نقش اصلی را ایفا کرد. داستان درباره یک افسر ارتش آمریکا به نام ستوان جان دانبار است که پس از جنگ داخلی آمریکا به غرب دور فرستاده می شود. او با قبایل سرخپوست سو آشنا شده و به تدریج با فرهنگ آن ها ارتباط برقرار می کند. فیلم به بررسی روابط پیچیده بین سفیدپوستان و بومیان آمریکا پرداخته و توانست جوایز متعددی از جمله اسکار بهترین فیلم را کسب کند.

اولین فیلم های وسترن به صورت صامت ساخته شدند و با ورود صدا به سینما، این ژانر نیز تحول یافت. در دهه های ۱۹۳۰ تا ۱۹۵۰، فیلم های وسترن به اوج محبوبیت خود رسیدند و ستارگانی مانند جان وین به نماده ای این ژانر تبدیل شدند. کارگردانانی چون جان فورد با فیلم هایی مانند "جویندگان" (The Searchers) توانستند استاندارد های جدیدی برای این ژانر تعریف کنند. در این بخش بهترین فیلم های وسترن جان وین را معرفی خواهیم کرد.

فیلم ریو براوو Rio Bravo

این فیلم کلاسیک وسترن در سال ۱۹۵۹ توسط هاوارد هاکس کارگردانی شد. جان وین نقش کلانتر جان چانس را بازی می کند که باید با کمک دوستانش، یک زندانی خطرناک را تا رسیدن نیرو های کمکی در شهر کوچک ریو براوو نگه دارد. دین مارتین و ریکی نلسون نیز از دیگر بازیگران برجسته این فیلم هستند.

معرفی نامزدهای اسکار ادبیات

شصت و دومین دوره جوایز انجمن قلم آمریکا (PEN America) فهرست نامزدهای سال ۲۰۲۶ خود را در ۱۰ بخش مختلف از ادبیات داستانی و شعر تا ترجمه اعلام کرد.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین به نقل از ایسنا، جوایز سالانه انجمن قلم آمریکا (PEN America) موسوم به اسکار دنیای ادبیات، فهرست نامزدهای نهایی ۲۰۲۶ را منتشر کرد؛ جوایزی که با داوری جمعی از نویسندگان، ویراستاران، مترجمان و منتقدان برجسته برگزار می‌شود.

در میان داوران امسال، هفت نفر از برندگان پیشین جوایز ادبی پن آمریکا حضور دارند؛ چهره‌هایی که مأموریت خود را شناسایی و تقدیر از بهترین آثار ادبی معاصر، از نویسندگان تازه‌کار تا نام‌های تثبیت‌شده، می‌دانند. مجموع جوایز نقدی این دوره به حدود ۳۵۰ هزار دلار می‌رسد. فهرست نامزدهای نهایی این جایزه ادبی از این قرار است:

جایزه کتاب جین استاین (۷۵ هزار دلار)

شیطان چپ‌دست است — برندون هابسن
چیزها در طبیعت فقط رشد می‌کنند — یی‌یون لی
سوروایوا: راهنمای میدانی نیاکان آینده — کاناپا هانسکالوگر
در دل سکوت — آرتور سزه
بچه پلیکان — جوی ویلیامز

جایزه کتاب آزاد (۱۰ هزار دلار)

شیطان، سه بار — ریکی فین
ایبیس — جاستین هینز
تاریخ طبیعی — برندون کیل‌بورن
رودخانه مدیسین — مری آنت پمبر
بدون رودودندرون — سامیاک شرتوک

جایزه روبرت بینگهام برای نخستین مجموعه داستان کوتاه (۲۵ هزار دلار)

نشانم بده درد کجاست — هایدن کیسی
شهرستان بِر، میشیگان — جان کانتس
راپسودی گواتمالایی — جرد لموس
گم‌شده در جنگل پرندگان مکانیکی — کریستین مودی
اینجا دیگر چیزی برای تو نمانده — الگرا سولومون

جایزه وُلکر برای مجموعه شعر (۵ هزار دلار)

مرگ در دریا پایان نمی‌یابد — گبنگا آدسینا
سبزی همه سرها — آراسلیس گیرمای
فریادهای توبه — سوزان هاو
دوزخ تازه و برگزیده — شین مک‌کری
بذرها — سسیلی پارکس

جایزه پن برای شعر ترجمه‌شده (۳ هزار دلار)

درباره فرشتگان — رافائل آلبرتی
برای تو دستی بریده آورده‌ام — غیاث المدهون
اکنون اینجا نشسته‌ام و آرام شفاف می‌شوم — یاو چینگ
نظریه صدا و رویا — لیلیانا پونس
بر لبه: گزیده شعرهای سیاسی مارینا تسوتایوا — مارینا تسوتایوا

جایزه پن برای ترجمه نثر (۳ هزار دلار)

گفت‌وگوهای لوکوتئا — چزاره پاوزه
درباره محاسبه حجم (جلد سوم) — سولوی باله
سرباز به‌یادمانده — آنیت دانژه
رودخانه مرده — ریکاردو سیلوا رومرو
پسران و دختران — هایم گراده

جایزه دیامونشتاین-اشپیلوگل برای مقاله‌نویسی (۱۵ هزار دلار)

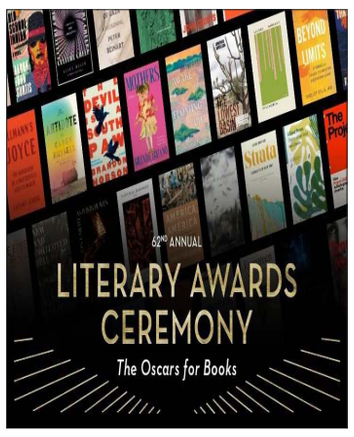
خزش فرهنگ: یادداشت‌هایی درباره آخرالزمان پاپ — آلیس بولین
سرهم‌کردن خودم: نوشته‌ها از ۱۹۷۴ تا... — جامایکا کینکید
دارادارها و قایق‌دارها — ایوان اُسناس
دویدن با ترانه — بن راتلیف
ژوئن جز — کلیفورد تامپسون

جایزه ای.اُ ویلسون برای نویسندگی علمی ادبی (۱۰ هزار دلار)

ذهن الکتریکی — پریا آناند
آن‌ها جهان را مسموم کردند — ماریا بلیک
شام با شاه‌توت — سم کین
سازگارپذیر — هرمن پونتزر
لایه‌ها — لورا پاپیک

جایزه ژاکلین بوگراد ولد برای زندگی‌نامه (۵ هزار دلار)

بالدوین: یک داستان عاشقانه — نیکلاس باگز
مسئله‌ساز — کارلا کاپلان



وقتی سزار پادشاه بود — دیوید مارگولیک
اِستن و گاس — هنری وینسِک
جرقه الکتریکی — فرانسیس ویلسون

جایزه جان کنت گالبرایت برای ادبیات غیرداستانی (۱۰ هزار دلار)

یهودی‌بودن پس از ویرانی غزه — پیتر بینارت
یک تراژدی یونانی — جین کارستنس
زورگ — سیدارت کارا
دیگر هیچ از این سرزمین — جوزف لی
ما از شب جان به‌در بردیم — جولیان بریو نویزکت

مراسم اعطای جوایز ادبی پن آمریکا ۲۰۲۶ روز ۳۱ مارس ۲۰۲۶ (۱۱ فروردین) برگزار خواهد شد.

نقد فیلم

محمدرضا دلیر
(منتقد سینما)

موج نو

داستان‌های لینکلیتر بیش از هر چیز ماهیتی انسانی دارند و حتی در اکشن-کمدی‌ای همچون «آدمکش»، او به‌دنبال مواجهه‌ی انسان با پرسش‌های وجودی‌اش است. اگر در دنیای سینمایی لینکلیتر ردپاهایی از اعجاز اوزو، درایر و برسون پیدا کردید، به‌طور حتم سینمای این فیلمساز را به‌خوبی در آغوش گرفته‌اید. اینکه لینکلیتر طی دو سال اخیر پرکار شده، خبر بسیار خوبی‌ست. در یکی از دو اثر سال ۲۰۲۵ این کارگردان قرار است وارد نحوه‌ی خلق فیلم «از نفس افتاده» گدار شویم.

لینکلیتر نه قرار است بیوگرافی گدار را ارائه دهد و نه نیازی به غرق شدن در ماهیت موج نو فرانسوی دارد. داستان سیاه‌وسفید او نحوه‌ی ساخت اثری را روایت می‌کند که همه‌ی مانیفست موج نو را در خود دارد. این فیلمساز در طول اثر خود هیچ فشاری به مخاطب برای پذیرش نکته‌ای وارد نمی‌کند. منظور از این نکته همان پس‌زمینه‌های ذهنی یک فیلمساز نسبت به دوره یا فیلمسازانی خاص است که باعث می‌شود یک روایت تبدیل به چاپلوسی تصویری شود. داستان این فیلم اما در سینمایی‌ترین شکل ممکن از اثری روایت می‌کند که در زمان خود انقلابی بصری در تقابل با سینمای تجاری محسوب می‌شد.

دنیایی که لینکلیتر تصویر می‌کند دقیقاً همان شلوغی نوجوانانه و ذوق‌زده‌ی کایه‌دوسینمانشینان را در خود دارد. در این تصویرسازی، بزرگانی چون روسلینی، برسون و ملویل همچون پنددهندگانی درون گود سینما، قهرمان ذوق‌زده را هدایت می‌کنند. آنچه در این فیلم می‌بینیم، شیوه‌ی خلقی ناگهانی در موج ناگهانی نو است. کارگردان در این اثر، گداری را در برابر مخاطب قرار می‌دهد که هیچ نشانی از آن فیلمساز متأخرِ مانیفست‌زده و بی‌سینما ندارد و در عوض جوانی سینه‌فیل است که با بندبند وجود خود سینما را در آغوش می‌گیرد؛ از «شاهین مالت» تا «آیا موفقیت راک هانتر را فاسد می‌کند؟».

«ژان‌لوک گدار»ی که در این اثر به تصویر کشیده می‌شود، همان جوان پر از شوق سینماست. زیبایی اثر آقای لینکلیتر دقیقاً در همین تصویرسازی سینمایی و نه انقلابی است. در این میان، آقای لینکلیتر در پاساژ زمانی‌ای که ایجاد می‌کند، ارادتی تمام‌قد به برسون و «جیب‌بر» و وسواس‌های عجیب او در هر برداشت نشان می‌دهد. لینکلیتر، گدار را بهانه‌ای برای عشق‌بازی خودش در سفری ادیسه‌گونه از ساختارمندی جزءبه‌جزء سینمای کلاسیک به درون دنیای باز سینمای نو می‌کند. در این سفر، گویی در هر برداشت به دنیایی از جنس ریوت، تروفو، واردا، دمی، برسون، هیچکاک، درایر، ملویل، آیزنشتاین، فورد، هاوکس، ری و دیگران در شکل‌گیری ساختار سینمایی گدار مواجه می‌شویم. به‌نوعی لینکلیتر از طریق قاب‌های خود، هنرمند نو را فرنکنشتاینی از هنرمندان هم‌عصر و گذشته‌اش تعریف می‌کند.

این روایت در سال ۲۰۲۵ یکی از ضروری‌ترین بازنمایی‌های سینمایی بود که خوشبختانه از طریق قاب‌های لینکلیتر در برابر چشم ما قرار گرفت؛ قاب‌هایی که حرف اضافه نمی‌زنند و صرفاً مخاطب علاقه‌مند به سینما را به مرور روزهایی از سال‌های تغییر ساختار سینما وامی‌دارند. این نوع مرورهای دقیق تبدیل به بخشی از تاریخ بصری سینما می‌شوند. در کنار این واقعیت‌های قابل لمس تاریخی، نباید از انتخاب بازیگران و در عین حال نقش‌خوانی خوب آنان در این اثر غافل ماند. لینکلیتر روایت خود را از طریق همین انتخاب‌های درست و دور شدن از درگیری بیش‌ازحد با دنیای خصوصی گدار دیدنی کرده است.

برای درک «موج نو» باید به جهان‌بینی ریچارد لینکلیتر برگشت؛ فیلمسازی که همیشه شیفته‌ی زمان، گذرا بودن زندگی و بازنمایی حافظه بوده است. از «پیش از طلوع» و تکمیل سه‌گانه‌اش و «پسرانگی» و دیگر آثار، او دنبال یک چیز است: زندگی کردن در لحظه‌ای که دیگر وجود ندارد. لینکلیتر همیشه می‌خواهد گذشته را احضار کند، نه با واقعیت عینی، بلکه با حس آن. در آثار او، زمان نه خطی است، نه تاریخی؛ زمان یک ماده‌ی احساسی است. او گذشته را نمی‌سازد؛ احساسِ گذشته را می‌سازد. «موج نو» تلاش آخر او در همین مسیر است: بازخوانی دوره‌ای که خودش هرگز در آن زندگی نکرده، اما سینما را مدیون آن است. اما این‌بار، برخلاف گذشته، مسئله‌ای پیش می‌آید: این گذشته، گذشته‌ای واقعی نیست، بلکه گذشته‌ای افسانه‌ای است که بیش از حد ستایش شده.

یادداشت

خوانش ژئواکونومیک از تحولات اقتصاد سیاسی جهان

عباس عبدالخانی

تحولات نظام بین‌الملل در دهه‌های اخیر بیانگر دگرگونی عمیق در ماهیت قدرت و شیوه‌های اعمال آن است. اگر در گذشته، قدرت عمدتاً در قالب توان نظامی و قابلیت اعمال زور سخت تعریف می‌شد، امروز این تعریف به‌تدریج جای خود را به اشکال پیچیده‌تر، نرم‌تر و در عین حال مؤثرتر داده است. اقتصاد به کانون اصلی این تحول بدل شده است و به‌عنوان میدان اصلی رقابت میان دولت‌ها ایفای نقش می‌کند.

آنچه در سطح جهانی جریان دارد، نه جنگی آشکار، بلکه نوعی نبرد خاموش است؛ نبردی که در آن ابزارهای اقتصادی جایگزین سلاح‌های نظامی شده‌اند و پیامدهای آن به‌مراتب پایدارتر و عمیق‌تر از بسیاری درگیری‌های سنتی است. در این چارچوب، مفهوم ژئواکونومی به‌عنوان پیونددهنده اقتصاد و سیاست قدرت، جایگاه محوری می‌یابد.

ژئواکونومی ناظر بر استفاده هدفمند و آگاهانه از ابزارهای اقتصادی برای تحقق اهداف راهبردی در عرصه بین‌الملل است. برخلاف نگاه کلاسیک که اقتصاد را حوزه‌ای نسبتاً فنی، خنثی و تابع منطق بازار می‌دانست، رویکرد ژئواکونومیک نشان می‌دهد که تصمیمات اقتصادی همواره در بستر ملاحظات سیاسی، امنیتی و قدرت اتخاذ می‌شوند. تجارت، سرمایه‌گذاری، فناوری، انرژی و حتی سیاست‌های پولی و مالی، دیگر صرفاً ابزارهای رشد اقتصادی نیستند، بلکه به اهرم‌هایی برای اعمال نفوذ و محدودسازی رقبای سیاسی تبدیل شده‌اند.

یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های نبرد ژئواکونومیک، نامرئی بودن آن در مقایسه با جنگ‌های نظامی است. این نبرد نه با صحنه‌های آشکار خشونت، بلکه با مقررات، تعرفه‌ها، محدودیت‌های بانکی، کنترل صادرات، تحریم‌های هدفمند و تصمیمات نهادی پیش می‌رود. همین ویژگی باعث می‌شود که پیامدهای آن اغلب با تأخیر درک شوند، اما زمانی که آثار آن آشکار می‌شود، ساختارهای اقتصادی و اجتماعی کشورها به فرسایش جدی دچار شده‌اند. تضعیف بخش تولید، افزایش ناامینانی، کاهش سرمایه‌گذاری و تشدید نابرابری‌های اقتصادی، تنها بخشی از نتایج این نبرد خاموش است.

در منطق ژئواکونومی، قدرت بیش از آنکه به توان تخریب وابسته باشد، به توان محدودسازی انتخاب‌های دیگران تعریف می‌شود. کشوری که بتواند مسیرهای دسترسی رقیب خود به بازارها، منابع مالی، فناوری‌های کلیدی یا زنجیره‌های تأمین جهانی را مسدود یا پرهزینه کند، بدون توسل به زور نظامی، به اهداف راهبردی خود نزدیک شده است. از این منظر، اقتصاد به ابزاری برای بازدارندگی، اجبار و تنبیه تبدیل می‌شود؛ ابزاری که هزینه‌های سیاسی و انسانی آن در مقایسه با جنگ سخت به‌مراتب کمتر است، اما آثار آن می‌تواند عمیق‌تر و پایدارتر باشد.

یکی از مفاهیم کلیدی که در بستر این نبرد خاموش بازتعریف شده، وابستگی متقابل اقتصادی است. در گذشته، وابستگی متقابل به‌عنوان عاملی بازدارنده از درگیری تلقی می‌شد و این فرض وجود داشت که پیوندهای اقتصادی گسترده، هزینه جنگ را افزایش می‌دهد و به صلح می‌انجامد. با این حال، تجربه‌های معاصر نشان داده‌اند که وابستگی متقابل، در صورت نبود تنوع و تاب‌آوری، می‌تواند به نقطه‌ضعف راهبردی تبدیل شود. هرچه یک اقتصاد بیش‌تر به شبکه‌های محدود و متمرکز جهانی وابسته باشد، آسیب‌پذیری آن در برابر فشارهای ژئواکونومیک افزایش می‌یابد. در نتیجه این تحول، بسیاری از دولت‌ها به بازاندیشی در الگوی جهانی‌شدن روی آورده‌اند.

ایده جهانی‌شدن نامحدود و مبتنی بر کارایی صرف اقتصادی، جای خود را به رویکردهایی محتاطانه‌تر داده است. مفاهیمی چون امنیت اقتصادی، استقلال راهبردی و تاب‌آوری ملی به ادبیات سیاست‌گذاری وارد شده و دولت‌ها تلاش می‌کنند میان ادغام در اقتصاد جهانی و حفظ کنترل بر بخش‌های حیاتی، توازن جدیدی برقرار کنند. این روند به افزایش نقش دولت در اقتصاد و تضعیف نسبی منطق بازار آزاد انجامیده است. نبرد خاموش قدرت‌ها همچنین مرز میان سیاست داخلی و خارجی را کمرنگ کرده است. سیاست‌هایی که پیش‌تر در چارچوب مدیریت داخلی اقتصاد تعریف می‌شدند، اکنون پیامدهای مستقیم بین‌المللی دارند. سیاست صنعتی، حمایت‌گرایی هدفمند، یارانه‌ها و حتی مقررات‌گذاری‌های به‌ظاهر فنی، به ابزارهای رقابت ژئواکونومیک بدل شده‌اند.

در چنین شرایطی، اقتصاد دیگر عرصه‌ای صرفاً برای افزایش رفاه نیست، بلکه به بخشی از سازوکار امنیت ملی کشورها تبدیل شده است. این تحولات نشان می‌دهد که نبرد خاموش قدرت‌ها نه یک پدیده مقطعی، بلکه ویژگی ساختاری نظم جهانی معاصر است. نظمی که در آن، سیاست بر اقتصاد تقدم می‌یابد و منطق امنیتی بر منطق کارایی سایه می‌افکند. درک این دگرگونی، پیش‌شرط فهم تحولات اقتصاد سیاسی جهان امروز و مقدمه‌ای ضروری برای تحلیل پیامدهای آن در سطح ملی و بین‌المللی است.

در امتداد این نبرد خاموش، فناوری و اقتصاد دیجیتال به یکی از کانون‌های اصلی رقابت ژئواکونومیک تبدیل شده‌اند. فناوری‌های نوین نه‌تنها منبع خلق ارزش اقتصادی هستند، بلکه ظرفیت شکل‌دهی به موازنه قدرت در سطح جهانی را نیز در اختیار دارند.